

MEMORIU GENERAL

DATA ELABORARE: 2019 - 2020
BENEFICIAR: Comuna Obârșia

COLECTIV DE ELABORARE

PROIECTANT GENERAL SC URBAN OPEN GIS SRL

Șef de proiect
Urbanist Georgiana PIRVU
Proiectat. Desenat
Urbanist Andreea BACANU

STUDIUL PRIVIND
CONDIȚIILE GEOTEHNICE
ȘI HIDROGEOLOGICE S.C. ROCKWARE UTILITIES S.R.L.
Inginer Mihai- Alexandru SAMOILĂ

STUDIUL ISTORIC DE
FUNDAMENTARE Arh. Doina-Mihaela Bubulete
Expert atestat M.C.

CUPRINS

1	INTRODUCERE	5
1.1	DATE DE RECUNOAȘTERE A DOCUMENTAȚIEI.....	5
1.2	OBIECTIVUL LUCRĂRII.....	5
1.3	SURSE DOCUMENTARE	6
2	STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII.....	10
2.1	EVOLUTIE. SCURT ISTORIC.	10
2.2	ELEMENTE ALE CADRULUI NATURAL.....	17
2.2.1	Caracteristicile reliefului	17
2.2.2	Rețeaua hidrografică.....	19
2.2.1	Caracterizarea geologică.....	21
2.2.2	Hidrogeologia.....	22
2.2.3	Clima	23
2.2.4	Fauna și flora	25
2.3	RELATII IN TERITORIU	30
2.3.1	Context supraterritorial.....	30
2.3.2	Căi de comunicație	34
2.4	POTENȚIALUL ECONOMIC.....	35
2.4.1	Situația economică în comuna Obârșia.....	37
2.4.2	Agricultura.....	37
2.4.3	Mediul de afaceri.....	39
2.4.4	Turismul.....	41
2.5	POPULAȚIA. ELEMENTE DEMOGRAFICE ȘI SOCIALE.....	42
2.5.1	Evoluția populației.....	42
2.5.2	Densitatea populației.....	44
2.5.3	Structura populației pe sexe	46
2.5.4	Structura populației pe vârste.....	47
2.5.5	Structura populației după etnie.....	49
2.5.6	Structura populației după limba maternă.....	49
2.5.7	Structura populației după religie	50
2.6	CIRCULAȚIA	53
2.7	INTRAVILAN EXISTENT. ZONE FUNCTIONALE. INTRAVILAN. BILANT TERITORIAL ..	54
2.8	ZONE CU RISCURI NATURALE.....	57
2.8.1	Risc seismic	57
2.8.2	Risc de inundații.....	58
2.8.3	Risc de instabilitate.....	58
2.8.4	Risc de eroziune	59
2.8.5	Riscul geotehnic	60
2.9	ECHIPARE EDILITARĂ	60
2.9.1	Alimentare cu apă.....	60
2.9.2	Canalizare	60
2.9.3	Alimentare cu gaze naturale	60
2.9.4	Alimentare cu energie electrică.....	61
2.10	PROBLEME DE MEDIU	61
2.10.1	Aerul.....	61
2.10.2	Solul.....	62
2.10.3	Zgomotul	62
2.10.4	Biodiversitatea.....	62
3	CONCLUZII ALE ANALIZEI SITUAȚIEI EXISTENTE.....	64
3.1	DISFUNCȚIONALITĂȚI	64
3.1.1	Aspecte economice.....	64

3.1.2	Aspecte sociale.....	64
3.1.3	Circulația.....	64
3.1.4	Echiparea edilitară.....	64
3.1.5	Mediu.....	65
3.2	NECESITĂȚI ȘI OPTIUNI ALE POPULAȚIEI.....	65
3.2.1	Măsuri ale autoritatilor publice.....	65
3.2.2	Comentarii. Punct de vedere al proiectantului.....	66
4	STRATEGIE DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ A COMUNEI OBÂRȘIA.....	68
4.1	PLANUL DE AMENAJARE AL TERITORIULUI JUDEȚULUI OLT -PATJ OLT.....	68
4.2	OBIECTIVE STRATEGICE ȘI OBIECTIVE SPECIFICE.....	68
4.3	PROGRAME ȘI PROIECTE.....	69
5	PROPUNERI DE DEZVOLTARE URBANISTICĂ.....	72
5.1	CONCLUZIILE STUDIILOR DE FUNDAMENTARE.....	72
5.2	EVOLUȚIE POSIBILĂ. PRIORITĂȚI.....	87
5.3	OPTIMIZAREA RELAȚIILOR ÎN TERITORIU.....	87
5.4	EVOLUȚIA POPULAȚIEI.....	87
5.5	ORGANIZAREA CIRCULAȚIEI. ELEMENTE DE MOBILITATE.....	88
5.6	INTRAVILAN PROPUȘ. ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ. BILANȚ TERITORIAL.....	89
5.6.1	Bilanț teritorial. Teritoriu administrativ. Situația propusă.....	90
5.6.2	Bilanț teritorial. Teritoriu intravilan. Situația propusă.....	90
5.6.3	Spații verzi. Propunere.....	91
5.7	MĂSURI ÎN ZONELE CU RISCURI NATURALE.....	92
5.8	DEZVOLTAREA ECHIPĂRII EDILITARE.....	92
5.8.1	Alimentarea cu apă.....	92
5.8.2	Canalizarea.....	93
5.8.3	Alimentarea cu energie electrică.....	93
5.8.4	Introducerea alimentării cu gaze naturale.....	93
5.8.5	Salubritatea.....	94
5.9	PROTECȚIA MEDIULUI.....	95
5.10	OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ.....	96
6	PLANUL DE ACȚIUNE PENTRU IMPLEMENTARE ȘI PROGRAMUL DE INVESTIȚII PUBLICHE PROPUȘ PRIN PLANUL DE URBANISM.....	98
6.1	PLANUL DE ACȚIUNE PENTRU IMPLEMENTAREA P.U.G.....	98
6.2	PROGRAMUL DE INVESTIȚII PUBLICE.....	100
7	CONCLUZII ȘI MĂSURI ÎN CONTINUARE.....	104

LISTA FIGURI

Figure 1Harta Țării Românești întocmită de stolnicul Constantin Cantacuzino, copia austriacă, 1707	12
Figure 2- Inaugurarea monumentului Eroilor 1938.....	13
Figure 3- Împărțirea administrativ-teritorialăa României 1950-1952	16
Figure 4Foto1: Biserica "Adormirea Maicii Domnului", sat Obârșia.....	17
Figure 5- poziția comunei în cadrul unităților majore de relief.....	18
Figure 6/Foto – Valea Bistrița, amenajata prin barare	20
Figure 7Foto 4 – depozite loessoide de varsta pleistocen superior	22
Figure 8– Harta climatică a României	23
Figure 9– Evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor	24
Figure 10– Adâncimea maximă de îngheț (STAS 6054/87)	25
Figure 11Amplasarea comunei Obârșia în raport cu ariile naturale protejate adiacente.....	26
Figure 12 distribuția siturilor Natura 2000 în jud. Olt	27
Figure 13Foto http://romanianturism.com/2013/09/03/padurea-branistea-catarilor/	28
Figure 14Ortofotoplan -limite habitate	29
Figure 15- Încadrare în Planul de Amenajare a Teritoriului Național – Rețele de transport.....	31
Figure 16- România –Regiunile de dezvoltare	31
Figure 17Încadrare în PATJ OLT – Rețele de transport.....	34
Figure 18- Distribuția comunelor după ponderea suprafeței agricole în suprafața totală.....	36
Figure 19Piramida vârstelor.....	48
Figure 20- zonificare funcțională situație existentă la nivelul comunei Obârșia.....	56
Figure 21Cod de proiectare seismică - valoare de vârf a accelerației terenului	57
Figure 22 /Foto 6 – zone de baltire a apei	58
Figure 23Foto 7 – versant afectat de fenomene de instabilitate.....	58
Figure 24– ilustrarea funcțiilor din intravilanul propus al satelor aparținătoare comunei Obârșia	89

1 INTRODUCERE

1.1 DATE DE RECUNOAȘTERE A DOCUMENTAȚIEI

Denumirea lucrării	PLAN URBANISTIC GENERAL și REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AL COMUNEI OBÂRȘIA, JUDEȚUL OLT
Beneficiar:	COMUNA OBÂRȘIA, JUD. OLT
Data elaborării	2019-2020

1.2 OBIECTIVUL LUCRĂRII

Prezenta lucrare a fost elaborată la solicitarea Primăriei Comunei Obârșia, având ca obiect stabilirea priorităților de intervenție, reglementărilor și servituțiilor urbanistice ce vor fi aplicate în utilizarea terenurilor și construcțiilor din comuna Obârșia, județul Olt.

În concordanță cu politica de dezvoltare a administrației publice locale este necesară abordarea în cadrul Planului Urbanistic General a următoarelor categorii de provocări:

- analiza situației existente, evidențierea disfuncționalităților și determinarea priorităților de intervenție în teritoriu;
- zonificarea funcțională a terenurilor și indicarea posibilităților de intervenție prin reglementări corespunzătoare;
- stabilirea de noi zone de dezvoltare pentru toate categoriile funcționale.

Memoriul de față a fost întocmit pornind de la analiza multicriterială a situației existente, prin studierea la nivelul comunei a: dinamicii socio-demografice, evoluției activităților economice, infrastructurii tehnico-edilitare, protecției mediului, condițiilor geotehnice și hidrogeologice, regimului juridic al proprietăților și patrimoniului construit.

Conform Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare a documentațiilor de urbanism aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice nr. 233/2016, precum și Ghidului privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al Planului Urbanistic General, indicativ GP038/99, aprobat prin Ordinul ministrului lucrărilor publice și amenajării teritoriului nr. 13N/1999, **Planului Urbanistic General reprezintă principalul instrument de planificare strategică și operațională, având astfel caracter director, strategic și de reglementare specifică.** Acesta reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare la nivelul unei localități. Fiecare unitate administrativ-teritorială are obligația să își întocmească și să își aprobe Planul Urbanistic General, care se actualizează periodic la maxim 10 ani.

Părțile scrise și desenate componente ale documentației PUG oferă suportul tehnic în materie de planificare a investițiilor la nivelul unităților administrativ-teritoriale.

Administrațiile locale utilizează PUG-ul pe de-o parte drept instrument de lucru pentru buna desfășurare a activității de autorizare a executării lucrărilor de construcții, pe de altă parte în vederea atingerii viziunii strategice pentru o perioadă de 10 ani. În baza acestei documentații de urbanism prind contur politicile, programele și proiectele locale. Concomitent cu întocmirea și avizarea PUG se pot trasa direcțiile viitoarelor politici locale. Este de dorit deci ca această documentație să fie riguros și bine fundamentat întocmită, precum și să urmeze un proces transparent de consultare și implicare a tuturor actorilor urbani implicați în elaborarea sa.

PUG conține:

- diagnosticul prospectiv, realizat pe baza analizei evoluției istorice;
- previziuni economice și demografice, precizând nevoile identificate în materie;
- de dezvoltare economică, socială și culturală, de amenajare a spațiului, de mediu;
- locuire, transport, spații și echipamente publice și servicii;
- strategia de dezvoltare spațială a localității;
- regulamentul local de urbanism aferent acestuia;
- planul de acțiune pentru implementarea și programul de investiții publice.

Astfel **scopul** P.U.G. este:

- să stabilească direcțiile, prioritățile și reglementările de amenajare a teritoriului și dezvoltare urbanistică a localităților;
- să asigure utilizarea rațională și echilibrată a terenurilor necesare funcțiilor urbanistice;
- să marcheze și să precizeze zonele cu riscuri naturale (alunecări de teren, inundații, neomogenități geologice, reducerea vulnerabilității fondului construit existent);
- să evidențieze fondul construit valoros și să se precizeze modul de valorificare a acestuia în folosul comunei;
- să asigure creșterea calității vieții, cu precădere în domeniile locuirii și serviciilor;
- să asigure fundamentarea realizării unor investiții de utilitate publică;
- să asigure suportul reglementar pentru eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire;
- să asigure corelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiilor.

1.3 SURSE DOCUMENTARE

Cadrul legal

Prezentul Plan Urbanistic General are la bază Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației nr. 233/2016, precum și următoarele acte normative:

În domeniul amenajării teritoriului și urbanismului

- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legile de aprobare a Planului de Amenajare a Teritoriului Național:

- Legea nr.5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - Zone protejate,
- Legea nr.351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități,
- Legea nr.575/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a V-a Zone de risc natural,
- Legea nr. 363/2006 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea Rețele de transport,
- Legea nr. 171/1997 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea Apă,
- Legea nr. 190/2009 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea zone cu resurse turistice
- Hotărârea Guvernului nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- Ordinul ministrului lucrărilor publice și amenajării teritoriului nr. 13N/1999 pentru aprobarea Ghidului privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al Planului Urbanistic General, indicativ GP038/99;
- Ordinul Nr.21/N/10.04.2000 pentru aprobarea Ghidului privind elaborarea și aprobarea regulamentelor locale de urbanism, indicativ GM-007-2000;
- Ordinul Nr.176/N/16.08.2000 pentru aprobarea Ghidului privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al Planului Urbanistic Zonal, indicativ GM-010-2000;
- Ordinul Nr.37/N/08.06.2000 pentru aprobarea Ghidului privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al Planului Urbanistic de Detaliu, indicativ GM-009-2000;
- Ordinul nr. 562/2003 pentru aprobarea Reglementării tehnice "Metodologie de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor de urbanism pentru zone construite protejate (PUZ)";
- Ordinul MDRT nr. 2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism ;

În domeniile conexe

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții , republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea locuinței nr. 114/1996 republicată cu modificările și completările ulterioare,
- H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr. 185/2013 privind amplasarea și autorizarea mijloacelor de publicitate, cu modificările și completările ulterioare
- Codul Civil;
- Legea nr. 265/29.06.2006 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului;
- O.U.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 422/18.07.2001 privind protejarea monumentelor istorice, cu completările și modificările ulterioare;
- Ordinul nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației
- Ordinul nr. 49 din 27 ianuarie 1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile urbane, cu completările și modificările ulterioare;
- H.G.R. nr. 930/11.08.2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică, cu completările și modificările ulterioare;
- Legea 107/25.09.1996 – Legea apelor, cu completările și modificările ulterioare;
- Legea nr. 213/ 17.11.1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 46/2008 pentru aprobarea Codului Silvic;
- Legea fondului funciar nr. 18/19.02.1991, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Legea 33/27.05.1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică;
- Legea nr. 7/13.03.1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Legea 378/2001, pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr.43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată
- Hotărârea Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- Ordinul nr. 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- Legea 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 49/2011 pentru aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice;
- Legea nr. 481/8.11.2004 privind protecția civilă;
- O.U.G. nr. 54/28.06.2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;
- Ordinul nr. 34/N/7.11.1995 pentru aprobarea Precizărilor privind avizarea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, precum și a documentațiilor tehnice pentru autorizarea executării construcțiilor;
- Ordinul nr. 46/27.01.1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind stabilirea clasei tehnice a drumurilor publice;

Diferite reglementări tehnice în domeniu:

- I 22/1999 – Normativ de proiectare și executare a lucrărilor de alimentare cu apă și canalizare a localităților;
- SR 8591/ 1997 – Rețele edilitare subterane. Condiții de amplasare;
- SR 1343-1/1995 – Determinarea cantităților de apă potabilă pentru localități;

- STAS 10859 – Canalizare. Stații de epurare a apelor uzate din centrele populate;

Suportul topografic al P.U.G.

Prezentul Plan Urbanistic General este elaborat pe suportul topografic actualizat, elaborat de S.C. CORSAG SRL. , Corabia. Reambularea topografică ce a constituit baza P.U.G.-ului, a fost realizată prin georeferențierea planurilor cadastrale, a planurilor parcelare și a ortofotoplanului, informații deținute de către O.C.P.I. Olt, cât și prin vizite pe teren, în vederea actualizării acestor planuri.

Lista studiilor și proiectelor elaborate anterior P.U.G

- Strategia de Dezvoltare a Județului OLT pentru perioada 2014-2020
- Planul de Amenajare a Teritoriului Județean – PATJ Olt, elaborat de URBAN-INCERC

2 STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII

2.1 EVOLUTIE. SCURT ISTORIC.

Teritoriul căruia îi aparține comuna Obârșia, se situează în partea de sud a țării, în sud-vestul județului Olt. Denumirea comunei provine de la izvoarele (Obarsiile) vâii de-a lungul careia este asezata.

Satele componente sunt: Obârșia - așezat pe malul stâng al comunei Obârșia ; Obârșia Nouă – așezat pe malul drept al văii, la sud-vest și la o distanță de 1 Km de Obârșia , sat denumit astfel , dat fiind faptul că este mult mai nou decât satul de reședință de unde au provenit primii locuitorii ; Cîmpu-Părului își are denumirea de la un păr care se afla pe moșia mănăstirii Bistrița , în jurul căruia s-au așezat primii locuitori . Satului i se mai spune și "Bistrița" datorită faptului că locuitorii acestei așezări au fost împrăștiți cu pământ din moșia mănăstirii Bistrița. Este situat la vest și la o distanță de 5 Km de Obârșia ; satul Coteni – și-a luat denumirea de la cotul (meandrul) pe care îl face valea și este situat pe malul drept al văii , la sud-vest de Obârșia și la numai 1 Km de acesta . Tabonul are denumirea aceasta pentru ca pe locul actualului sat în timpul asuprii otomane, se aduna tributul în animale de la locuitori , denumit în limba turca "tabun". Acest sat este situat la nord de satul de centru , la o distanță de 1 Km .

Teritoriul comunei Obârșia, a condițiilor fizico-geografice existente, au constituit un mediu prielnic așezărilor omenești încă din cele mai vechi timpuri. Cercetările arheologice au scos la iveală o așezare și o necropolă românească din secolul al IX-lea, această descoperire adăugându-se la șirul de dovezi în sprijinul etnogenezei românești. Obiectele găsite se afla la muzeul din Corabia , la muzeul Oltenia din Craiova și la muzeul Național București . Au fost depistate următoarele elemente arheologice : obiecte de silex (din epoca de piatră) așezări aparținând epocii bronzului , o așezare dacică , una romană alta protoromană menționată și în monografia județului Olt , o necropolă cu morminte din secolul al XVIII - IX în punctul – cișmeaua Obârșia – și morminte din secolul al XVI în Obârșia –Nouă , ceea ce demonstrează , pe de o parte , continuitatea populației autohtone în Dacia Traiană , iar pe de altă parte , ca aceste meleaguri au fost populate .

Continuitatea populației din aceste locuri este atestată și documentar. Pe harta lui Szattmary apar numai satele Coteni și Obârșia Veche existente în acea vreme .

Despre vechimea satului Obârșia –Veche vorbește documentul din 10 aprilie 1520 prin care domnitorul Neagoe Basarab, dăruiește mănăstirii Bistrița satele : Vădastra și satele Potelu cu Balta Albă , jumătate din Celei și Obârșia a monografiei județului Romanați (1928). Satul Obârșia Veche mai este amintit ca hotar în hristovul Alexandru Mircea (1568-1577) atunci când daruiește mănăstirii Bistrița , ocina Vădastra .

Satul Obârșia este atestat documentar la 7 noiembrie 1570, când Alexandru Mircea întărește mănăstirii Bistrița satul Vădastra „din sus de Obârșie”.

În geografia Văii Dunării Românești, se menționează că "îndesirea satelor în cursul secolului XIX are loc cam pe aceleași teritorii unde începuse aglomerarea în secolul XVIII precum și în jurul satelor : Obârșia – Vădastra , la nord de Corabia .

Satul Obârșia Nouă a aparut în anul 1892 , pe fosta proprietate a mănastirii Bistrița .

Satul Cîmpu - Părului a fost înființat în anul 1895 , pe fosta proprietate a mănastirii Bistrița . Satul Tabonu apare la nord de satul Obârșia , în anul 1896 . Satul Coteni se pare ca este cel mai vechi și din el a descins Obârșia , prin locuitorii din neamul Pâslarilor , care si-au construit case pe malul stîng al văii .

La începutul sec. XIX satul Obârșia a ajuns la dezvoltare considerabilă și ca urmare , pe vremea lui Vodă Caragea (1812-1818) , ajunsese centru administrativ , reședință de plasă , având ca Zapciu pe vestitul haiduc Iancu Jianu , care conducea în mod conspirativ cete de haiduci .

În a doua jumătate a secolului trecut, vatra și moșia cunoaște o nouă dezvoltare în urma împrumțării făcute prin despăgubiri în anul 1864-1865 . Astfel , în anul 1864 cele două biserici din localitate sunt împrumțarite din moșia Brîncoveni cu cate 17 pogoane , iar prin actul de împrumțarire din 27 iunie 1865 , în baza art. 22 din Legea rurală au fost împrumțarite 202 clăcași care au primit 1.786 pogoane și 9 prăjini pentru care au platit 2.251,28 lei . Împrumțarirea s-a făcut cu 1.159 pogoane și 8 prăjini din moșia Brîncoveni pentru 131 clăcași, 156 pogoane și 18 prăjini din moșia Bistrița pentru 16 clăcași și cu 470 pogoane și 7 prăjini din moșia Sadova pentru 55 clăcași .

Habitatul (vatra și moșia) comunei Obârșia s-a dezvoltat și prin împrumțaririle din 1891-1893 , 1921 și 1945 ajungându-se în anul 1949 la o suprafață de 3.600 ha an după care suprafața s-a diminuat prin diverse comasări comuniste .

Localitatea Obârșia se face cunoscută în istoria României ca o așezare veche, alături de Vădastra, Celei, cunoscute prin cultura daco-romana. Pentru istoria feudala a localității, menționăm activitatea depusă de Iancu Jianu , care a locuit în Obârșia ca Zapciu al plasei Balta .

În timpul războiului pentru Independentă din 1877 locuitorii au sprijinit transportul materialelor pentru construirea podului de la Siliștoara , iar pe parcursul războiului pe lângă soldații antrenați în luptă , localnicii au ajutat la aprovizionarea armatei cu alimente. Teritoriul comunei a fost străbătut de armata germană de ocupație în primul război mondial , când locuitorii comunei noastre au dat numeroase jertfe pentru apărarea țării și alungarea dușmanului .

În cel de-al doilea război mondial , în anul 1941 , staționează în comună , trupe germane care se pregătesc să treacă în Bulgaria, iar în anul 1944 prin comuna Obârșia, îndreptându-se spre Craiova au trecut și trupe rusești . Între războaie, din punct de vedere al comunicațiilor funcționau în județul Romanați pentru poștă, telegraf, telefon: 5 oficii PTT de stat la Caracal,

Balș, Corabia, Izlaz, Piatra Olt, un oficiu autorizat la Osica de Sus, 5 agenții speciale la Celaru, Dăbuleni, Grojdibodu, Obârșia și Vlădila și 4 gări cu serviciu poștal. 26 Oficii telefonice se aflau în Caracal, Balș. Corabia, Izlaz, Osica de Sus, Piatra Olt și Vlădila.

O perioadă scurtă , după cel de-al doilea razboi mondial , satele Obârșia Nouă și Cîmpu Părului au avut administrație proprie.

Din anul 1951 administrația tuturor satelor componente ale comunei Obârșia își are sediul în Obârșia – satul de reședință .

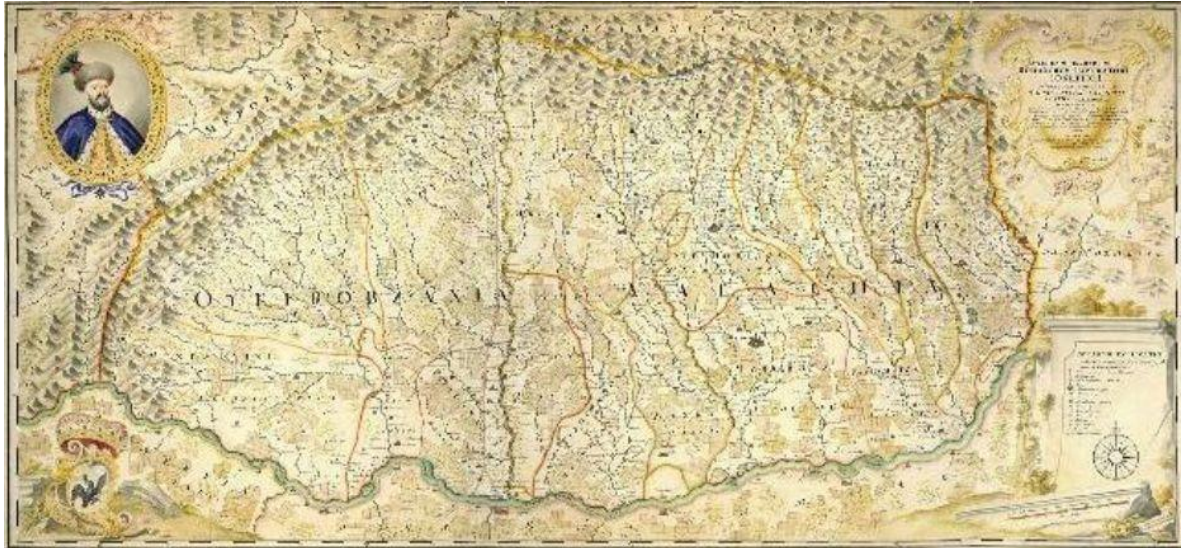


Figure 1Harta Țării Românești întocmită de stolnicul Constantin Cantacuzino, copia austriacă, 1707

Sursa: <https://ro.wikipedia.org/w/index.php?curid=1319548>

In Revista Memoria Oltului nr.10 (44) an IV. 2015 este prezentată Monografia școlii primare mixte din Obârșia-Veche, jud. Romanați publicată în anul 1940 și găsită la Arhivele Naționale din București, fond Ministerul Educației Naționale de către Iulia Tâlvănoiu (http://www.memoriaoltului.ro/reviste/revista_54.pdf pag. 88-92). Monografia a fost scrisă de doi învățători Victor și Ștefania Florescu care au activat între anii 1915-1942. Comuna Obârșia-Veche avea satele Cotenii și Tabon. Era reședința Subprefecturii plășii Balta din județul Romanați. Se pare că satul Cotenii ar fi mai vechi, căci acolo a funcționat o școală menționată într-o cazanie: „Jos iscălitul am scris ca să se țină minte că la leatul 1858 m-am înființat învățător al copiilor acestor două sate, Obârșia și Cotenii și pentru ca să pomenească în veci am scris aici întru această sfântă Kazanie ku mână de tzarână shi deslushescu shi pentru a mea căsnicie fiindcă la leatul de la Hristos o mie opt sute cincizeci shi doi în luna lui noiembrie în opt zile am, luat în căsnicie pă Ioana fiica lui Nitzu Bâronce shi cine o va citi să mă pomenească Hristos sălu blagoslovescă. Ion Băcanu”. De asemenea găsim informații despre școală: „Localul de școală era în acea vreme la Cotenii, construit din cărămidă -se spune- și se compunea din trei camere, dintre care numai una era sală de clasă, restul servea pentru locuința învățătorului și era acoperit cu trestie. Sala de clasă avea cam următoarele dimensiuni: lung. 8 m, lățimea 4m, iar înălțimea 2,50 m.” Apoi: „Mutarea școlii de la Cotenii la Obârșia s-a efectuat pe la 1877 într-un

local care era pe locul primăriei de astăzi, având acoperișul tot de trestie”. În anul 1924 Comitetul școlar de la județ a cumpărat construcția ridicată 1873 în care școala funcționa cu chirie din anul 1895.

La 25 aprilie 1938, a fost dezvelit monumentul eroilor de la Obârșia - Romanați ridicat în cinstea eroilor din primul război mondial. Inițial exista în vârf un vultur de bronz așezat pe o sferă care a dispărut după cel de-al doilea război mondial. Monumentul este lucrat din marmură albă de un meșter pietrar, Bianchi Cr. Pe monument sunt inscripționate numele eroilor din satele Obârșia și Tabon.



Figure 2- Inaugurarea monumentului Eroilor 1938

(Sursa: http://www.memoriaoltului.ro/reviste/revista_47.pdf)

La sfârșitul secolului al XIX-lea teritoriul ocupat în prezent de com. Obârșia făcea parte din județul Romanați, plasa Balta.

Obârșia Nouă pare a fi fost înființată la Reforma Agrară de la 1862. Biserica cu hramul Sf. Voievozi (Mihail și Gavriil) a fost zidită și pictată în anul 1907. Date despre primăria comunei Obârșia Nouă apar din 1934, dar localitatea Obârșia Nouă apare ca fiind comună în anul 1928 așa cum reiese tot din arhivele Prefecturii județului Romanați. S-a emis o hotărâre a Consiliului comunal „pentru a face parte din asociația comunelor și județului, în scop de canalizare și executare de lucrări publice. Proiect de statut al asociației”. În 1929 se stabilea un „buget de venituri și cheltuieli pentru comunele Leu, Obârșia Nouă, Osica de Jos, Osica de Sus”. Din 1933 datorită existenței comunei Obârșia Nouă, comuna omonimă s-a numit Obârșia-Veche. În același registru se găsesc fișele ambelor comune „referitoare la populație, administrația comunală, funcționarii primăriei, situația bugetului, drumurilor, islazurilor, apoi școli, biserici, întreprinderi, situația bolilor sociale, agricolă și zootehnică”. În 1945 apar „Situații ale colectărilor și expedierilor de cereale și animale pentru export în U.R.S.S. conform aplicării armistițiului - județ, comunele Orlea și Obârșia Veche”. Tot în 1944-1945 au fost întocmite „Situații pe localități cu locuitorii împrăștiți în urma reformei agrare, a celor propuși pentru împrăștiere, însoțite de lucrările cu exproprieri, în comunele: Berbești, Căluș, Giuvărăști, Gârcov, Gura-Padinii, Ianca, Doanca, Izbiceni, Obârșia veche, Osica de Jos, Pârșcoveni, Potlogeni, Racovița, Siliștioara, Strejești de Jos, Tia Mare, Ursa, Ungureni, Vârtope, Vișina Nouă, Zănoaga. Situații cu averea mobilă și imobiliară a comunelor rurale; lucrări făcute cu cazarea

comisiilor aliate de control și a trupelor sovietice aflate pe teritoriul județului”. Din anii 1947-1948 și 1948-1949 s-au păstrat Bugetele de venituri și cheltuieli pentru comunele Obârșia Veche și Obârșia Nouă.

Din perioada 1901 – 1949 s-au păstrat registre privind Percepția fiscală Obârșia Veche: „Materialul arhivistic constituit din dosare de corespondență cu Administrația Financiară Romanați și cu Administrația de Constatăre a jud. Romanați, registre matricole de impunere, registre de evidență a urmării debitorilor, registre partizi, conțin informații cu privire la modul de stabilire taxelor și impozitelor și încasarea lor, situația locuitorilor care au depus zile de prestație, situația sumelor încasate, activitatea agricolă desfășurată în zona Obârșia, etc.” În „Istoria instituțională/Nota biografică” este menționat: „În baza Legii pentru instituirea percepțiilor fiscale, administrațiile financiare din fiecare județ, pentru a-și exercita atribuțiile în teritoriu, au împărțit în circumscripții fiscale care cuprindeau o anumită zonă. În urma unei asemenea reîmpărțiri a circumscripțiilor din județul Romanați după primul război mondial, se constituie Circumscripția Fiscală nr. 12 Obârșia. Percepția fiscală Obârșia avea arondate comunele Obârșia Nouă și Obârșia Veche. Percepția stabilea impozitele în funcție de legislația fiscală în vigoare, le încasa, executau silit ce cei ce nu plăteau, prin aplicarea de sechestre pe bunuri și vânzare la licitație pentru recuperarea sumelor datorate. Era subordonată direct Administrației Fiscale a Județului Romanați. În anul 1928, personalul percepției era format din un perceptor (Fl. Călinescu) și un agent” (<http://cautare-b.arhivelenationale.ro/cautare-b/detail.aspx?ID=270920>).

În Marele Dicționar Geografic din 1901, Câmpu Părului era moșie a statului. Satul Câmpu Părului a fost înființat în jurul anului 1885 conform analelor istorice și a documentelor aflate la primăria comunei Obârșia. Terenurile din zonă au fost date în proprietate prin Reforma Agrară de la 1862 iar aceștia s-au mutat mai aproape de loturile agricole, înființând astfel localitatea. Inițial locuiau în construcții temporare, bordeie îngropate acoperite cu paie, dar cu timpul și-au construit case din paiantă și biserică cu hramul Sf. Constantin și Elena, ctitorie din 1910. Deși încă nu era terminată, aceasta a fost sfințită în anul 1916 de P.S. Sofronie, Episcopul Râmnicului Noului Severin. După cel de-al doilea război mondial s-au ridicat case din cărămidă. În 1965 s-a început electrificarea care s-a terminat spre sfârșitul anilor `80 ai sec. XX. (https://localitati.fandom.com/ro/wiki/C%C3%A2mpu_P%C4%83rului,_Olt)

Satul Tabonu pare a fi fost înființat cu ocazia în proprietarii veteranilor și văduvelor din primul război mondial deoarece nu este pomenit în Marele Dicționar Geografic, deci nu a existat după Reforma Agrară din 1862. Denumirea sugerează că a fost parcelat terenul izlazului satului Obârșia (tabón și tabún n., pl. urî și oane rus. rut. tabún. În Ml. tabon - 1. izlaz; 2. locu cît poate paște un cal priponit, sau taboane - porțiuni netede, date de obicei suprafețelor dintre două văi, <https://dexonline.ro/>). De asemenea eroii din primul război mondial sunt pomeniți pe soclul monumentului din Obârșia.

Evoluția statutului administrativ

Până la înființarea comunelor în anul 1864, satul a constituit unitatea administrativă, fiscală și parohială de referință în mediul rural.

Situația administrativă a satului s-a schimbat în anul 1864 când în baza Legii comunale promulgată de Al I. Cuza la 31 martie 1864 se înființează comunele, investite pentru prima dată cu personalitate juridică.

Comuna rurală Obârșia făcea parte din județul Romanați și de-a lungul timpului, plasa în care se afla și-a schimbat numele astfel că în secolul al XIX-lea se afla în plasa Balta și era reședința a subprefecturii Obârșia. Apoi plasa Balta a fost comasată cu plasa Oltul-de-Jos și s-a numit Balta-Oltul-de-Jos astfel că în anul 1897, comuna făcea parte din plasa Balta Oltu-de-Jos, iar județul mai avea încă două plase: Ocolu și Oltu-de-Sus Oltețu.

La 16 februarie 1968 a fost votată Legea nr. 2/1968 privind reorganizarea administrativă a teritoriului României (actualmente încă în vigoare). Prin acest act legislativ prin care era consfințită reînființarea „județului” ca unitate teritorial-administrativă și unificarea „județelor istorice” Olt și Romanați, Obârșia a căpătat statutul de comună rurală, aparținând de județul Olt.

Conform descrierilor din Enciclopedia României din 1938, **județul Romanați este „așezat în partea de câmpie a Munteniei, în dreptul unui vechi vad al Dunării” (vadul de la Olt-Rusciuc).**

Județ cu vechi și adânci rădăcini în pământul nostru românesc, poate singurul care prin denumirea sa amintește de originea noastră, Romanațiul a fost eliminat de pe harta țării în februarie 1968, cu prilejul noii împărțiri administrativ-teritoriale care trebuia să corecteze erorile celei din 1950, când România fusese împărțită în regiuni și raioane, situație ce nu corespundea cu specificul și tradiția noastră. Având o suprafața de 3.500 km.2, el era așezat în colțul de sud-est al Olteniei, între Olt și Dunăre, și era unul din marile grânare ale țării. Chiar stema lui avea în prim plan un snop de grâu ce simboliza bogăția de grâne din Câmpia Romanațiului și a Oltețului, de mare fertilitate, propice culturii cerealelor. Incontestabil, desființarea acestui județ a însemnat în primul rând scoaterea din limbajul administrativ-geografic, economic, dar mai ales din vorbirea curentă a unui toponim cu o valoare deosebită pentru istoria noastră prin semnificația lui semantică Așa cum spunea Nicolae Iorga, importanța numelui Romanați consta în faptul că el a fost „un teritoriu locuit de români în mijlocul pădurii cumene și în fața pătrunderii slave ale vechilor sârbi”, ceea ce constituie un autentic document de intensă și permanentă locuire a românilor în stânga Dunării. După numele țării, Romanați este una din puținele denumiri geografice, care include denumirea poporului nostru, toponim ce definește în același timp și o unitate administrativ-teritorială de ordinul I - județul. Dar referitor la etimologia județului Romanați, s-au emis mai multe ipoteze, unele fiind însă departe de adevăr, plasate poate cu intenția de a scoate Romanațiul din „matca” lui și a-l așeza acolo unde nu a fost și nu va fi niciodată. Se știe că acest județ, a fost printre puținele care a păstrat și conservat urme și vestigii romane și desigur, nu întâmplător, Al. Odobescu, cunoscător al antichităților acestui județ, spunea

că Romanațiul „a fost însemnat pentru eternitate cu ștampila colonilor romani din Dacia”. Din acest punct de vedere, dar și din altele pe care le vom semnala mai jos credem că rădăcina „Roman” este cu siguranță un nume etnic (etnonim) și în nici un caz unul calendaristic (antroponim). În monumentală sa lucrare, „Istoria Romanilor din Dacia Traiana”, vol. I, 1914, pag. 300, istoricul A.D. Xenopol scrie: „Nu numai numele capitalei, dar și cel al întregului județ este roman, anume Romanați, care nu vine de la Româ-nați cum credea istoriografia noastră mai veche ci de la vechiul nume al satului numit astăzi Recica și care se chema la Romani, Romula sau Romuna, de unde Romanați ca în vechile documente sau Romanați astăzi prin adăugarea sufixului "atis" alipit pe lângă nume.” Cu câteva rânduri mai jos, Xenopol face precizarea că acest județ este „cel mai bogat în păstrarea de vechi denumiri”. Răsfoind Dicționarul istoric, arheologic și geografic al României”, 1938, alcătuit de O. G. Lecca, găsim la paginile 445 - 446 următoarele: „Județul Romanați este unul din cele mai bogate în rămășițe romane, pe teritoriul lui trecând drumul cel mare de la Dunăre spre munte. Numele care apare în documente în sec. XV vine poate de la Romula - Romuna sau de la un nume personal, Roman - Romanați...”.

„Cea mai mare parte a acestui județ(–n.n.) este îmbrăcată în pădure și cel mai însemnat negoș se face cu lemne de cherestea pentru clădiri, pe care le vinde la București și Olt; se mai face de asemenea și mult porumb și legume, pe care le desface tot în aceleași orașe. Și acest județ se întinde până la Dunăre, unde are însă, mai puțin loc, pentru că, în acest județ, Olt este despre partea Dunării și, pământul Oltului fiind lângă Dunăre, se hotărăște acest județ cu pământul Oltului.” (Cantacuzino, 1902).

În anii '50 ai secolului al XX-lea, comuna Obârșia se afla în județul Dolj, așa cum se vede în harta prezentată.



Figure 3- Împărțirea administrativ-teritorială a României 1950-1952

sursa: <http://www.harta-veche.ro/arhiva>

În 1968 România a renunțat la împărțirea pe raioane și a revenit la cea pe județe, iar Obârșia a devenit comună a județului Olt.

Conform Legii nr 351/2001 privind Planul de Amenajare a Teritoriului Național, cu modificările și completările ulterioare, satul reședință de comună Obârșia are rangul IV iar satele componente ale comunei au rangul V.

Patrimoniul construit

Conform Listei Monumentelor Istorice din România 2015 (Anexa la ordinul ministrului culturii nr. 2828/2015 pentru modificarea anexei 1 la ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată și a Listei monumentelor istorice dispărute, cu modificările ulterioare din 24.12.2015, publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 113 bis din 15.02.2016) pe teritoriul comunei Obârșia din județul Olt se află înscris un monument istoric, după cum urmează:

Nr. crt.	Cod LMI 2015	Denumire	Localitate	Adresă	Datare
645	OT-II-m-B-08961	Biserica "Adormirea Maicii Domnului"	sat Obârșia, comuna Obârșia		1866; rep. și pictată în 1933



Figure 4Foto1: Biserica "Adormirea Maicii Domnului", sat Obârșia

2.2 ELEMENTE ALE CADRULUI NATURAL

2.2.1 Caracteristicile reliefului

Regiunea Oltenia, cu o suprafață de 29.212 km², este situată în partea de Sud Vest a României, cuprinde cinci județe: Dolj, Olt, Valcea, Mehedinți și Gorj, și coincide în mare cu vechea regiune istorică Oltenia. Munții Carpați și Dunărea formează în nordul respectiv în sudul regiunii granițele naturale ale Olteniei. Dunărea reprezintă o resursă regională importantă și urmează granița cu Bulgaria și cu Serbia pe o distanță de 417 km. Oltenia se învecinează și cu regiunile Sud Muntenia, Centru și Vest. Relieful are o distribuție relativ echilibrată, cuprinzând munți,

campii, dealuri și podisuri. În zona de nord a Olteniei, relieful este muntos și deluros (Carpații și zona subcarpatică), predominând pădurile și pasunile alpine. Zona de câmpie este una din cele mai fertile din Europa Centrală. Rețeaua hidrologică, alcătuită în principal din Fluviul Dunărea, râurile Olt și Jiu, conferă regiunii rolul energetic principal în România (71,57% din totalul producției hidroelectrice).

Comuna Obârșia este situată în regiunea Oltenia, Câmpia Caracalului, de-a lungul văii Obârșia, limita de sud a câmpului Leu-Rotunda.

Câmpia Română este cea mai întinsă unitate de relief din România, formată prin sedimentare, cu altitudini: 6-300 m, mediu: 50-90 m. Are un aspect neomogen și pe suprafața ei se întâlnesc mai multe zone cu aspecte caracteristice. În partea de nord este o fasie de Câmpii Inalte (200-300m) formate la ieșirea râurilor din regiunile deluroase;

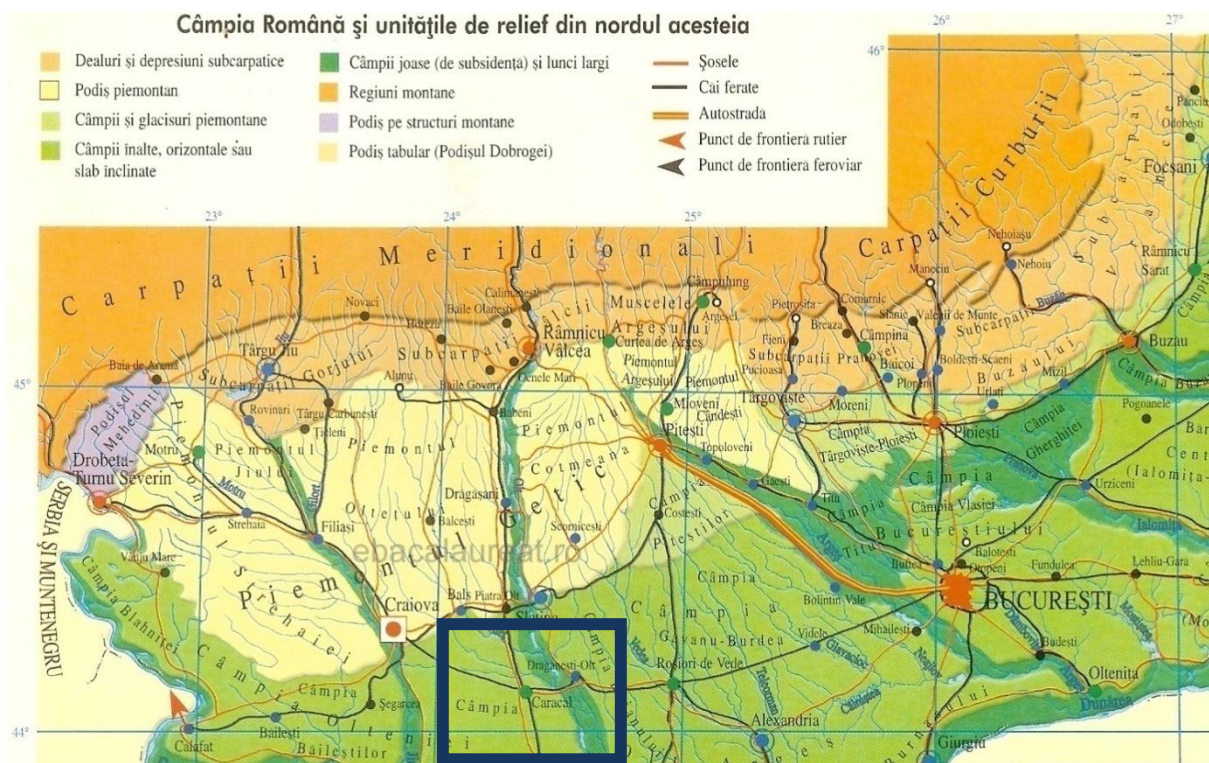


Figure 5- poziția comunei în cadrul unităților majore de relief

Câmpia Română este formată din două trepte morfogenetice:

- un câmp piemontan întins, relativ neted ce înclină ușor spre sud - est (Câmpul Leu - Rotunda) și
- terasele Oltului și Dunării (Câmpia Caracalului) ce cad în trepte spre est și sud.

În partea de nord - est, Câmpia Română prezintă o fragmentare accentuată, creată de văile Tesluiului și Oltețului. Toponimia formelor de relief, tipul așezărilor (sate mici, rânduite mai

mult în lungul văilor), precum și aspectul general al peisajului reprezintă elemente de tranziție între ceea ce apare la nord, respectiv la sud de această zonă.

În partea de sud, Câmpia Romanai prezintă un aspect diferit față de celelalte subunități ale Câmpiei Olteniei din cauza reducerii sau „strangulării” sistemului de terase dunărene. În schimb se remarcă terasele Jiului din partea sa stângă și cele ale Oltului pe dreapta sa, alcătuind sistemul getic de terase care pătrund în câmpie, fiind racordabile cu ale Dunării.

Comuna Obârșia are următoarele vecinătăți:

- la Nord - Vest comuna Bucinișu,
- la Sud și Sud - Est comuna Vădăstrița,
- la Sud - Vest comuna Urzica,
- la Est comuna Vădastra
- la Nord - Est comuna Brastavațu.

Datorită altitudinii reduse de la 80-90 m , a pantei mici și a naturii depozitelor superficiale, slabe la eroziuni , valea Obârșia și-a lărgit albia , transformându-se între satele Obârșia și Obârșia - Nouă și Obârșia și Coteni în adevărate bălți cu o lățime de 100-120 m și cu malul drept abrupt, cu râpe și ogașe constituite din loes .

Din punct de vedere al încadrării geografice, teritoriul administrativ al comunei Obârșia se încadrează între coordonatele geografice 43 grade 43' și 43 grade 45' latitudine nordică și 24 grade 15' și 24 grade 22' longitudine estică, coordonate ce o situează la numai 15 km de hotarul sudic și în jumătatea vestică a țării, încadrându-se în cel de-al treilea fus orar cu un climat temperat de nuanță continentală.

2.2.2 Rețeaua hidrografică

Din punct de vedere hidrografic, comuna Obârșia se situează în bazinul hidrografic al râului Olt, prin afluentul său de ordinul II, pârâul Obârșia.

Din punct de vedere hidrografic teritoriul comunei Obârșia aparține bazinului hidrografic al râului Olt, prin afluentul său de ordinul II, pârâul Obârșia.

Oltul este unul dintre cele mai importante râuri din România. Izvorăște din Munții Hașmașul Mare din Carpații Orientali și se varsă în Dunăre lângă Turnu Măgurele. Are o lungime de 615 km, cu un traseu complex ce traversează Depresiunea Ciucului, Depresiunea Brașovului, Depresiunea Făgărașului, Defileul Turnu Roșu – Cozia, Subcarpații și Podișul Getic, Câmpia Română. Datorită varietății mari a surselor de alimentare, respectiv a suprapunerii favorabile a lor în timp, Oltul are un regim hidrologic compensat, bine echilibrat.

Râul Olt este axul principal al rețelei hidrografice care străbate județul Olt pe mijloc, de la nord la sud, cu o lungime de 140 km. Principalii afluenți pe partea dreaptă sunt râurile Beica, Olteț și Teslui, iar pe stânga Dârjov și Iminog.

Debitul mediu multianual variază între 160 m³/s, la intrarea în județ și 190 m³/s, la vărsare. Valori maxime ale debitului se înregistrează în perioada aprilie – iunie, iar minime în lunile noiembrie – ianuarie. Debitul maxim a fost apreciat la 3700 m³/s (Stoenești).

Interfluviul Olt – Jiu este cuprins în harta densității rețelei de râuri între valorile 0.01 – 0.03 km/km². Începând de la nord la sud văile sunt din ce în ce mai puțin evoluat. Astfel, cea mai evoluată dintre ele este cea nordică, Valea Oltețului, cu luncă și terase bine dezvoltate, urmată la sud de Valea Tesluiului, cu luncă și terase mult mai reduse ca dimensiuni, respectiv de pârâul Caracal care prezintă doar luncă, fără terase.

În zona studiată, rețeaua hidrografică este reprezentată prin câteva pâraie și văi care seacă vara datorită evaporației accentuate ce depășește cu mult precipitațiile. Numai la ploi foarte intense se formează scurgerea superficială și viituri.



Figure 6/Foto – Valea Bistrița, amenajata prin barare

Teritoriul comunei Obârșia este traversat de două văi cu caracter torențial care izvorăsc din partea de vest a teritoriului administrativ: Valea Bistrița și Valea Jiu. Acestea au cursul orientat pe direcția generală NV – SE și confluează în partea de SE a comunei formând pârâul Obârșia și o zonă largă depresionară cu exces de umiditate, cu vegetație specifică. Traversază localitățile Vădastra și Vișina Nouă, după care se varsă în pârâul Crușov, afluent pe partea dreaptă al râului Olt.

Rețeaua hidrografică secundară este reprezentată de infrastructura pentru irigații.

Canalele din zona studiată fac parte din sistemul de irigații Sadova – Corabia, executat între 1969 – 1973, care acoperă bazinul hidrografic al Dunării pe raza județelor Olt și Dolj, în suprafață netă totală de 71775 ha, dintre care 52725 ha în județul Dolj și 19050 în Olt. Prin intermediul său s-a irigat intens până în 2009 când exista subvenția pentru irigații. După 2009 suprafața irigată a scăzut până la câteva sute de hectare, conform datelor furnizate de ministerul Agriculturii.

Agenția Națională pentru Îmbunătățiri Funciare (ANIF) a repus în funcțiune sistemul de irigații în data de 26.07.2017.

Apele subterane

Apele subterane depind de numărul, grosimea și modul de extindere a orizonturilor permeabile și impermeabile. Nivelul apei este situat la adâncimi variabile funcție de zonă și de volumul precipitațiilor, de aceea la executarea excavațiilor gropilor de fundare pot fi necesare epuizmente normale.

2.2.1 Caracterizarea geologică

Din punct de vedere geo-tectonic, teritoriul comunei Obârșia aparține Platformei Valahe, identificată de V. Mutihac drept sectorul nordic al Platformei Moesice. Situată la nord de Dunăre, Platforma Valahă este separată de unitățile carpatice prin falia pericarpatică în lungul căreia este subșariată spre nord. Spre est se întinde până la falia Dunării, care o separă de unitățile dobrogene, iar spre nord-est se întinde până la prelungirea liniei tectonice Peceneaga – Camena, care o separă de promontoriul nord-dobrogean.

Falia pericarpatică este acoperită de depozite sarmato – pliocene, însă a fost detectată pe direcția Găești-sud – Pitești-nord – Drăgășani – Strehaia – Drobeta-Turnu Severin.

În structura Platformei Valahe se disting ușor cele două etaje structurale, soclul, format în principal din șisturi cristaline, și cuvertura alcătuită din depozite sedimentare.

Fundamentul, ce se desfășoară pe cea mai mare parte a regiunii în centru și sud (de la Desnățui la Borcea), este alcătuit din granite, granodiorite, diorite, gabbrouri etc. și s-a format în Proterozoicului mediu-superior.

În zona investigată, se disting două elemente majore:

- Ridicarea Balș - Optași, în nord, cu alcătuire complexă;
- Depresiunea Roșiori, în sud, cu depozite cretacice deosebit de groase.

Peste fundamentul cristalin, s-a așternut o masă sedimentară cu grosimi, alcătuire regională și temporală diferite. Acumulările s-au realizat în mai multe cicluri:

- ciclul Paleozoic (Cambrian – Westphalian), reprezentat de o alternanță de depozite detritice (gresii, argile), roci carbonatice și din nou roci detritice;

- ciclul Permian superior – Triasic cu trei serii distincte:

Pe teritoriul comunei Obârșia apar în suprafață depozite cu vârsta Pleistocen mediu - superior, Pleistocen superior nivel inferior, Pleistocen superior nivel mediu și Holocen superior.



Figure 7Foto 4 – depozite loessoide de varsta pleistocen superior

Holocenul superior este reprezentat la nivelul comunei prin depozitele de dune care acoperă colțul sud-vestic al teritoriului administrativ în zona pădurii Branistea Catârilor, arie naturală protejată ROSCI0011.

Dunele de nisip acoperă o bună parte din interfluviul Jiu – Olt, începând cu lunca și terminând cu câmpul de pe partea stângă a râului Jiu. Aria de răspândire a dunelor este cuprinsă între râul Jiu la vest și o linie ce ar trece pe la sud de Dăbuleni, vest de Grojdibodu, vest de Stăvaru, vest de Bucinișu și sud de Rotunda. În această regiune întâlnim două feluri de dune: consolidate și neconsolidate.

Dunele consolidate, care au la suprafață o pătură de sol, ocupă suprafețe relativ mici și sunt situate în partea estică a ariei generale de răspândire a dunelor, la vest de Stăvaru, vest de Bucinișu, SE și VSV Rotunda.

Dunele neconsolidate se subîmpart în dune fixate și mobile. Dunele fixate ocupă zonele în care s-au plantat perdele de păduri sau alte culturi, unde activitatea eoliană este într-o oarecare măsură stăvilită. O dată cu tăiere acestor perdele de păduri, dunele devin mobile. Dunele mobile ocupă suprafețe întinse din lunca și terasele Dunării.

2.2.2 Hidrogeologia

Din punct de vedere hidrogeologic, au fost evidențiate următoarele sisteme acvifere:

- Sistemul acvifer freatic, de tip poros permeabil, dezvoltat în depozitele de luncă și terasă ale Oltului și ale afluenților săi. Acviferul freatic este constituit din pietrișuri, nisipuri și bolovănișuri, se dezvoltă sub adâncimi de 5 – 15 m (în zona terasei inferioare), 5 – 10 m (în zona terasei joase) și sub adâncimi de până la 10 m în zona de luncă. La contactul celor două terase apar o serie de izvoare.
- Complexul acvifer sub presiune, cantonat în formațiunile poros permeabile ale Pleistocenului inferior (pietrișuri și nisipuri ce alcătuiesc Stratele de Cândești). Limita de extensiune spre sud a Stratelor de Cândești este marcată de o linie ce unește localitățile: est Sălcuța – nord Ișalnița – vest Slatina – nord Vedea – nord-vest Pitești.

2.2.3 Clima

Pe teritoriul comunei Obârșia clima este temperat – continentală, caracterizată de variații mari de temperatură între vară și iarnă, determinate de dominarea maselor de aer din estul continentului, mase ce aduc gerurile din timpul iernii și căldurile toride din timpul verii. Se înregistrează de asemenea influențe vestice dinspre Oceanul Atlantic și sudice dinspre Marea Mediterană.

Temperatura medie multianuală este în jur de 11°C, cu media lunii ianuarie de -1°C și cea a lunii iulie de 25°C. Temperatura maximă absolută este de 42°C (20 august 1945) și temperatura minimă absolută de - 32°C (24 și 25 ianuarie 1942).

Cantitatea anuală de precipitații este de 500 - 600 mm/m², cu cele mai mici cantități la începutul toamnei (30 – 40 mm) și cele mai abundente în luna iunie (60 – 70 mm). Numărul anual al zilelor cu cer acoperit este de 120.

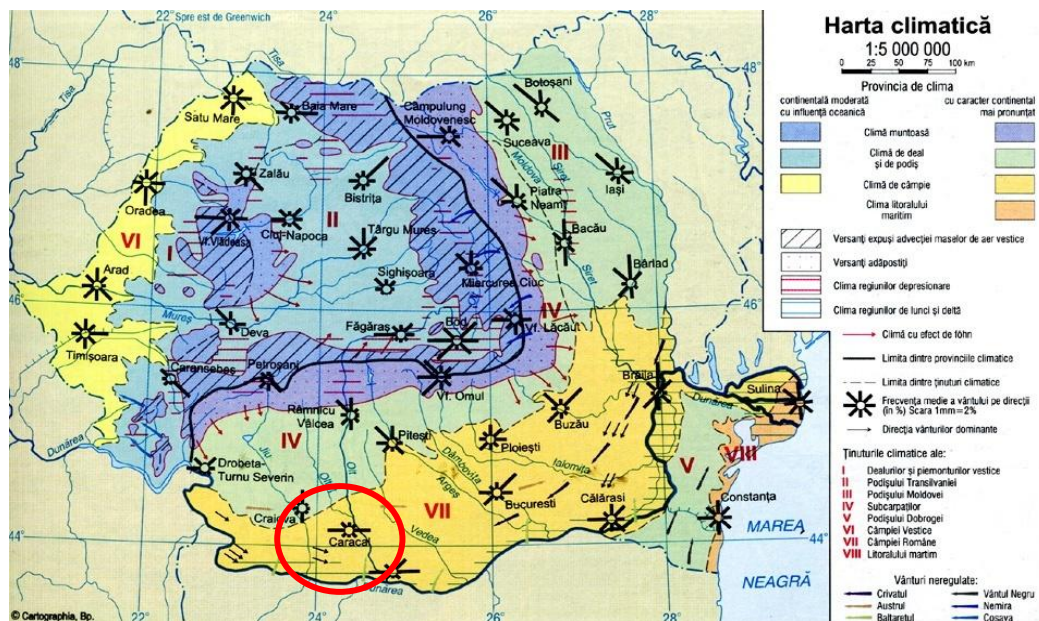


Figure 8– Harta climatică a României



Figure 9- Evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor

În această regiune se înregistrează anual un număr de 15 – 20 de zile cu ninsoare. Aceasta formează un strat de zăpadă ce acoperă solul aproximativ 40 – 60 zile pe an. În general prima ninsoare se înregistrează între 1 – 10 decembrie iar ultima între 10 – 30 martie. Fenomenul cel mai caracteristic al iernilor este cel de viscol, care are loc de obicei sub influența Crivățului și se produce în timpul invaziilor puternice ale maselor de aer rece dinspre est și nord.

Conform Cod de proiectare – Evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor, indicativ CR-1-1-3/2012, rezultă o valoare caracteristică a încărcării din zăpadă pe sol $s_k = 2.0 - 2.5$ kN/m².

Înghețul este posibil în medie în aer de la sfârșitul toamnei (prima decadă a lunii noiembrie) până la mijlocul primăverii (începutul lui aprilie și respectiv a doua decadă a acestei luni). În sol înghețul se propagă până la adâncimi de maximum 80 cm, media fiind de 20-30 cm și numai în lunile ianuarie și februarie din iernile geroase.

Adâncimea maximă de îngheț conform STAS 6054/77 este $h = 0.70 - 0.80$ m.

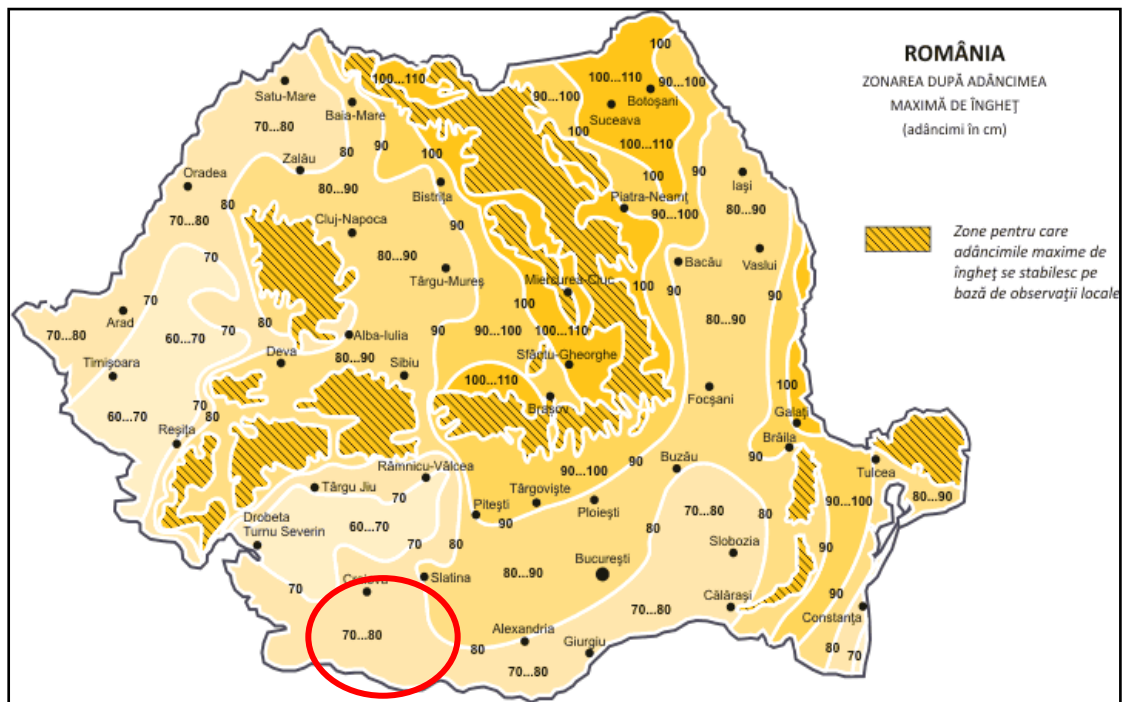


Figure 10- Adâncimea maximă de îngheț (STAS 6054/87)

Regimul eolian este caracterizat prin dominanța ca frecvență și intensitate a vânturilor din sectorul estic și nord-estic (crivățul), cu frecvența cea mai mare în timpul iernii, provocând viscole puternice și troienind zăpada, urmate de vânturile din sectorul sud-vestic (austrul) care provoacă geruri iarna și uscăciune vara. Viteza medie anuală a vântului variază între 2 – 2,5 m/s.

Conform Cod de proiectare – Evaluarea acțiunii vântului asupra construcțiilor Indicativ CR-1-1-4/2012, valoarea de referință a presiunii dinamice a vântului este $q_b = 0.5 - 0.7$ kPa având IMR = 50 ani. Conform tabel 2.1. pentru categoria de teren III, lungimea de rugozitate este $z_0 = 0.3$ și $z_{min} = 5.00$ m pentru zona de intravilan.

2.2.4 Fauna și flora

Județul Olt se remarcă printr-un capital heterogen mai puțin fragmentat și alterat, deținând o biodiversitate bogată și mai puțin erodată comparativ cu alte teritorii europene. Aceste resurse reprezintă importante atuuri în plan economic, social și ecologic.

Covorul vegetal se compune dintr-un mozaic de agrocenoze, tufișuri de arbuștiși asociații ierboase.

Fauna este reprezentată de mamifere (iepurele, bursucul, vulpea, veverita), reptile (serpi, gusteri) și păsări (ciocanitoarea, potarnichea, turturica, gaita și ciocarlia de padure).

Pe raza județului Olt au fost declarate monumente ale naturii următoarele specii de plante precum:bujorul românesc, laleaua pestriță, brândușa galbenă, stânjenele de stepă, stejarul brumăriu, etc. Printre speciile de animale monument ale naturii se numără:corbul, egrata mică, egrata mare, pelicanul comun, etc.

La nivelul comunei Obârșia s-a identificat situl de importanță comunitară Natura 2000 : ROSCI0011Branîștea Catârilor .

Aspecte generale privind rețeaua ecologică Natura 2000

Rețeaua "Natura 2000" reprezintă principalul instrument al Uniunii Europene pentru conservarea naturii în statele membre. Natura 2000 reprezintă o rețea de zone desemnate de pe teritoriul Uniunii Europene în cadrul căreia sunt conservate specii și habitate vulnerabile la nivelul întregului continent.

Siturile de Importanță Comunitară și Ariile de Protecție Specială, incluse în rețeaua Natura 2000, acoperă 17% din suprafața României.

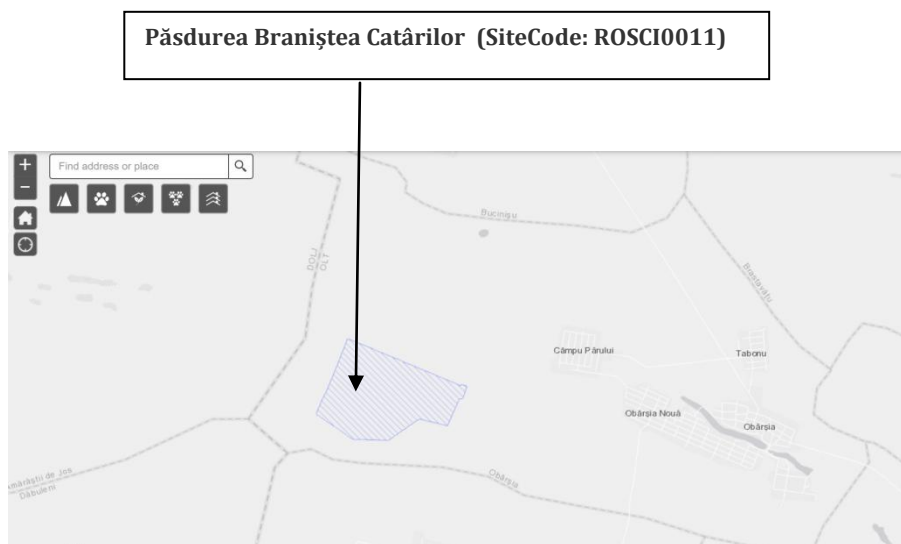


Figure 11Amplasarea comunei Obârșia în raport cu ariile naturale protejate adiacente

<https://eunis.eea.europa.eu/sites/>

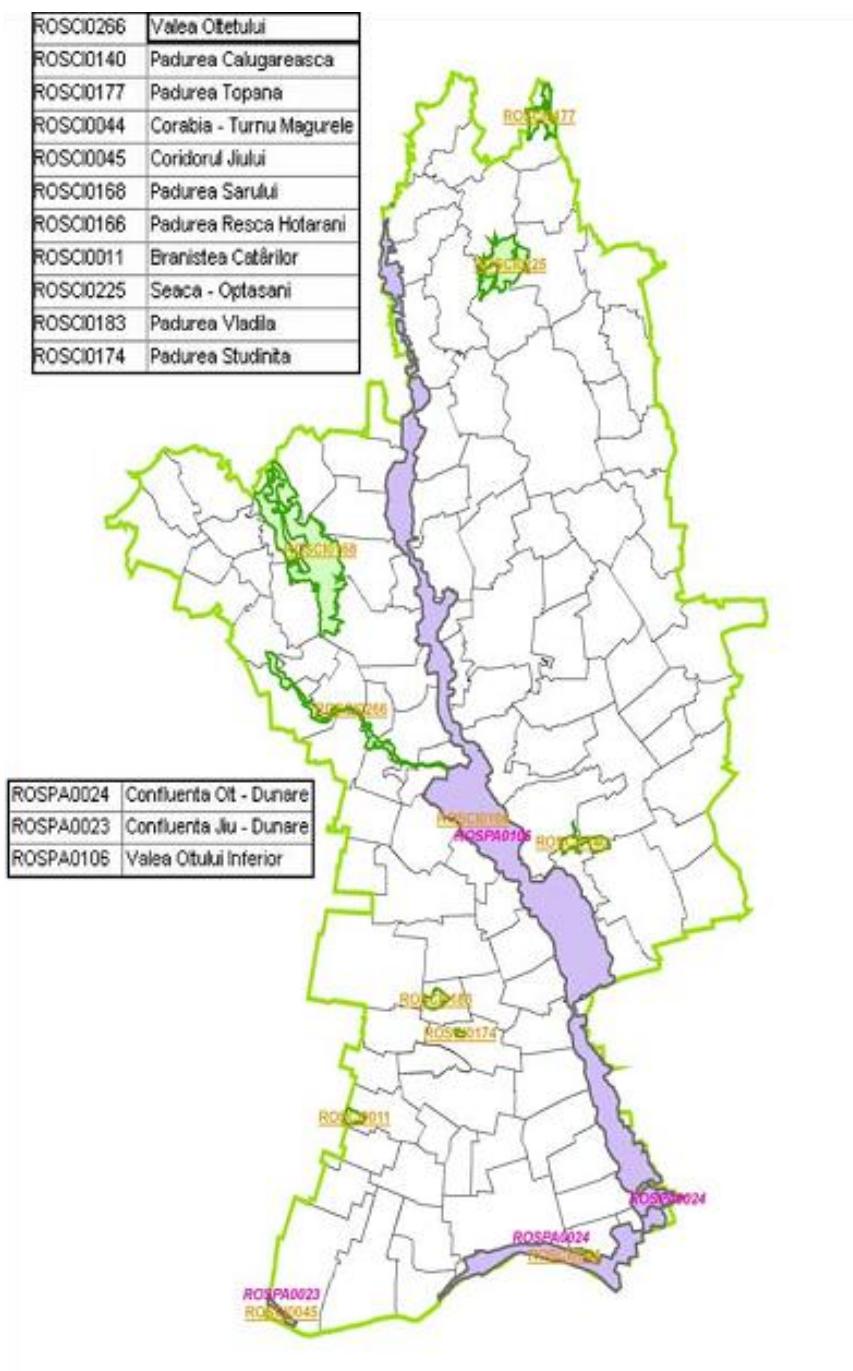


Figure 12 distribuția siturilor Natura 2000 în jud. Olt

Aria naturală protejată ROSCI0011 Pădurea Brăniștea Catârilor este situată în silvostepa Câmpiei Române (coordonate: 43°53'38" N și 24°14'43" E, altitudine 118 max, 99 min, 111 med, regiunea geografică continentală). Din punct de vedere administrativ, ROSCI0011 Pădurea

Brăniștea Catârilor se află în județul Olt, întinde pe raza localității Obârșia - 7%. Suprafața sitului este de 301,47 ha, proprietate publică gestionată de Direcția Silvică Olt. Aria protejată „Pădurea Brăniștea Catârilor” este constituită ca rezervație naturală fiind încadrată în categoria IV, conform clasificării IUCN a ariilor naturale protejate, scopul principal al constituirii fiind acela al protejării și conservării arboretelor de stejar brumăriu din cadrul său. Ea a fost declarată arie naturală protejată prin Legea nr. 5/2000.

Rezervația naturală dispune de două tipuri de habitate, astfel: vegetație de silvostepă eurosiberiană cu specii de stejar - stejar brumăriu, stejar pufos și stejar balcanic și zone cu tufărișuri de foioase ponto-sarmatice. Se remarcă structura naturală foarte bine conservată reprezentată prin: diversitatea de vârste și dimensiuni și vigoarea de creștere a speciilor arborescente edificatoare - exemplare de stejar brumăriu de până la 90cm, în mod excepțional 200cm și înălțimi de 25-28m, alternanța porțiunilor cu subarboret bine dezvoltat cu cele înierbate. Trebuie menționată prezența stejarului pufos diseminat sau grupat și existența unor exemplare de dimensiuni deosebite - în special *Q. virgiliana*. Pădurea poate fi considerată unica în partea sudică a țării nu numai prin suprafața mare ocupată ci și prin fondul genetic valoros. S-au identificat exemplare hibridogene între stejarul brumăriu și stejari pufoși - *Q. pubescens*, *Q. virgiliana*. Prin amenajamentul silvic arboretelor din habitatul prioritar li s-a atribuit funcția specială de protecție fiind supuse regimului de conservare deosebită.



Figure 13Foto <http://romaniaturism.com/2013/09/03/padurea-branistea-catarilor/>

Vegetația lemnoasă este dominată de stejarul brumăriu, cu vârsta cuprinsă între 150 – 190 ani și salcam. Unul din exemplarele de stejar brumăriu are o vârstă cuprinsă între 450-500 ani și un diametru al trunchiului de circa 2 m. Fiind declarat monument al naturii este monitorizat și pus sub protecție integrală.

În asociație cu stejarul brumăriu se întâlnesc: frasinul, paltinul de câmp, teiul pucios, corcodusul, nucul, plopii euramericani, paducelul, porumbarul, macesul.

Vegetația ierboasă: brandușa galbenă (monument al naturii), barboasa, paiusul, sadina, obsiga, firuta, firiceaua, timoftica, pirul, obsaca, odoleanul, curcubeul, pelinita, capul sarpelui, nalba, scorogoiul, usturoita, trifoiul alb, trifoiul roșu, golomatul, hasmaciuca, mazarichea, coada soricelului, cioroiul, hrenita, nopticoasa, barba boierului, balbisa, jalesul, pojarnita, fragii de

padure, coronistea, mierea ursului, sugelul puturos sau floarea tigancii, toporasi sau tamaioara, laptele cainelui, feciorica, struna cocosului, ciocul berzei etc.

Fauna este tipica padurilor si cuprinde:

- numeroase specii de nevertebrate;
- amfibieni: broasca de pamant, broasca de padure, brotacele;
- reptile: soparla de camp, gusterul;
- pasari: fazanul, prepelita, uliul porumbar, sorecarul comun, sorecarul mare, vanturelu Rosu, huhurezul mic, striga, cucul, ghionoia verde, ciocanitoarea peștrita mare, ciocanitoarea de stejar, dumbraveanca, pupaza, muscarul negru, silvia cu capul negru, silvia mica, frunzarita cenusie, mierla, sturzul de vasc, privighetoarea, codrosul de padure, sfranciocul mare, macaleandru, sfranciocul cu fruntea neagra, maracinarul mare, silvia de camp, pitigoiul mare, pitigoiul albastru, scortarul sau toiul, sticletele, bot grosul, presura sura, presura galbena, ciocarlia de pure, grangurul, etc.;
- mamifere: iepurele, vulpea, viezurele, dihorul, cartita, ariciul, nevastuica, soarecele de camp, sobolanul de camp, soarecele de misuna, soarecele de padure.

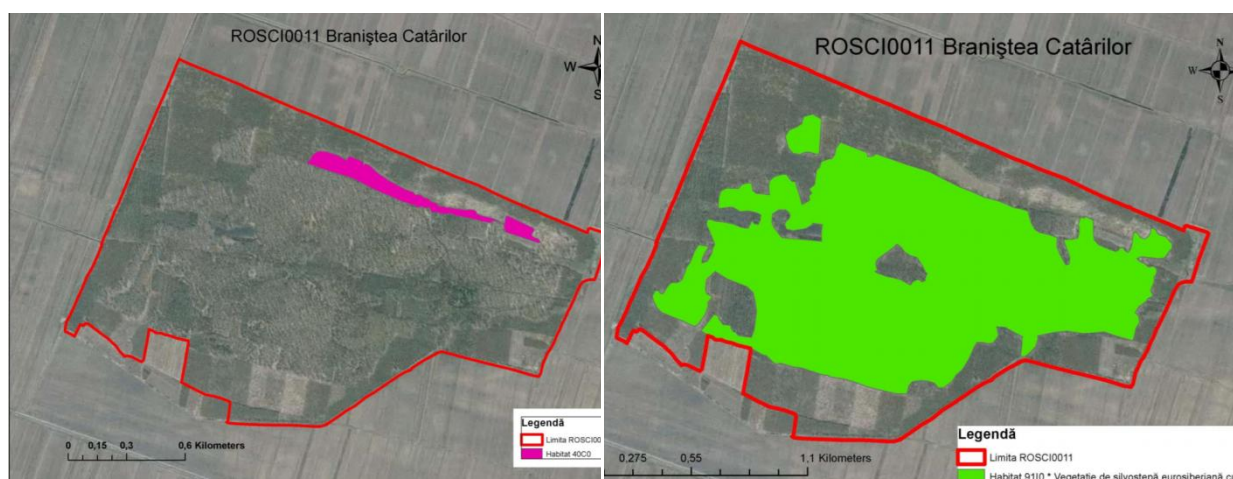


Figure 14 Ortofotoplan - limite habitate

http://mmediu.ro/app/webroot/uploads/files/2015-1105_Plan_management_Branistea_Catarilor.pdf

2.3 RELATII IN TERITORIU

Comuna Obârșia se afla în partea de sud-vest a județului Olt, la o distanță de 25 km de orasul Corabia și la 40 km de orasul Caracal. Comuna este străbătută de la est la vest de DJ 604 care face legătura cu Vadastra, respectiv Bucinisu.

Din punct de vedere al încadrării geografice, teritoriul administrativ al comunei Obârșia se situează între următoarele coordonate geografice:

- 43°51'58.05" - 43° 55'33.28" latitudine nordică și
- 24°13'41.49" - 24° 21'30.64" longitudine estică.

În cadrul teritoriului administrativ al comunei Obârșia sunt cuprinse satele Câmpu Părului, Obârșia Nouă, Obârșia (reședință de comună), Tabonu și Coteni, situate de o parte și de cealaltă a văii Obârșia cu afluentul Jiu.

Comuna Obârșia se învecinează cu:

- la nord, comunele Bucinișu și Brastavățu;
- la est, comunele Brastavățu și Vădastra;
- la sud, comunele Urzica și Vădăstrița;
- la vest, comuna Amărăștii de Jos (județul Dolj).

Accesul în zona se face în principal prin DJ 604 (Leu - Cilieni).

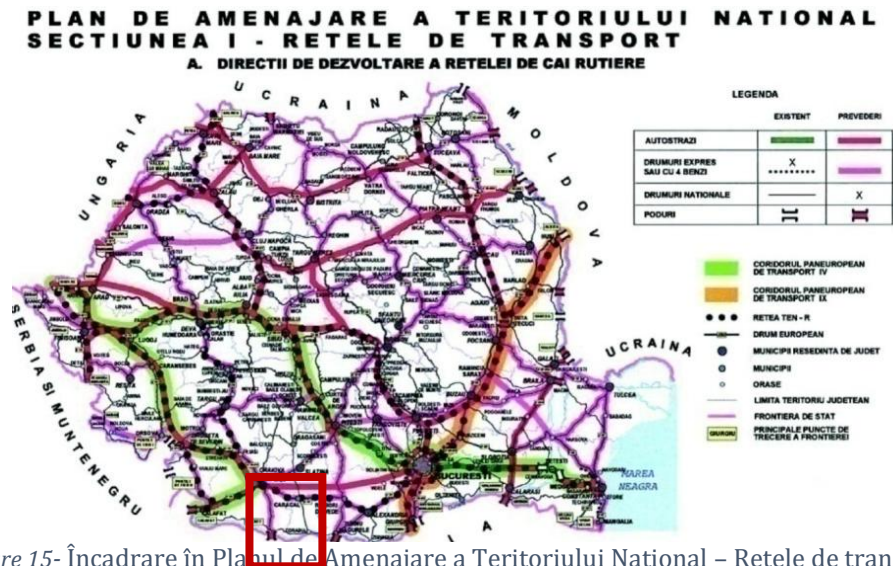
În interiorul comunei există 5 drumuri comunale:

- Dc 132 Obârșia – Tabonu,
- Dc 134 Obârșia – Coteni,
- Dc135 Hotar Urzica – Dc 136,
- Dc 136 Obârșia – Cimpu – Parului
- Dc 137 Cimpu – Parului – DJ 604

2.3.1 Context suprateritorial

Planul de Amenajare al Teritoriului Național

Din punct de vedere al contextului suprateritorial, comuna Obârșia este amplasată în sudul țării, în proximitatea orașelor Corabia și Caracal, străbătută de artera rutieră DJ 604. La nivelul P.A.T.N. nu există prevederi speciale pentru comuna Obârșia.



Regiunea de dezvoltare Sud-Muntenia

Comuna Obârșia se află amplasată în regiunea de dezvoltare Sud-Vest Oltenia.

Regiunea Oltenia este situată în partea de sud-vest a României și cuprinde cinci județe: Dolj, Olt, Vâlcea, Mehedinți și Gorj. În mare coincide cu vechea regiune istorică Oltenia, în limitele sale naturale: fluviul Dunărea la Sud, râul Olt (al treilea ca mărime din România) la Est, Munții Carpați (Alpii Transilvaniei) la Nord și Vest. Cu o Suprafață de 29.212 kmp (locul 7 între regiunile României, 12,25% din Suprafața totală a țării) Oltenia formează un cadrilater aproximativ simetric, pe axele Nord-Sud și Est-Vest). Râul Jiu traversează regiunea de la Nord la Sud.



La 31 decembrie 2011, organizarea administrativă a regiunii era următoarea: 40 de orașe și municipii (12,5% din cele la nivel național) dintre care 11 sunt municipii, 408 comune (14,26% din cele la nivel național), 2070 sate (din care 121 aparțin de orașe sau municipii).Populația regiunii este corelată cu numărul de județe fiind una din cele mai puțin numeroase, devansând din acest punct de vedere regiunea Vest.

Documentul legislativ care reglementează rețeaua de localități din România este legea 350/2001 privind Planul de Amenajare a teritoriului Național (P.A.T.N.) – secțiunea a IV- a Rețeaua de localități. În conformitate cu prevederile acestei legi, rețeaua națională de localități este compusă din localități urbane și localități rurale, ierarhizate pe ranguri de la 0 la V. Ulterior, în baza unor completări aduse legii 350/2001 rețeaua de așezări a suferit modificări prin înființarea de noi orașe și comune, desființarea, comasarea sau înființarea unor sate. La sfârșitul anului 2011, în comparație cu anul 1999 anul de referință , în rețeaua de așezări la nivel național și regional au intervenit anumite schimbări. Astfel, la sfârșitul anului 2011 în România existau 320 de orașe, față de 265 în 1999.

La nivel administrativ mediul urban din Oltenia deține 12,5% din numărul total al orașelor. O parte dintre aceste orașe sunt relativ noi pe harta mediului urban regional, astfel că trebuie examinate cu atenție direcțiile de dezvoltare necesare diversificării sectoarelor economice, de creștere a capacității industriale și a sectorului terțiar, sectoare de activitate care generează cele mai ridicate venituri.

NIVEL TERITORIAL	Suprafața totală -km2-	Număr municipii	Număr orașe	Număr comune	Număr sate
Dolj	7.414	7	3	104	378
Gorj	5.602	9	2	61	411
Mehedinți	4.933	5	2	61	344
Olt	5.498	8	2	104	377
Vâlcea	5.765	11	2	78	560
Sud Vest Oltenia	29.212	40	11	408	2.070
România	238.391	320	103	2.856	12.955

Tabel 1 Sistemul de localități - date comparative la nivel regional/ național, 2011. Sursa: PDR – Sud-Vest Oltenia

Zonele Defavorizate de Condiții Naturale Specifice - ZDS (Art. 20 al Regulamentului (CE) 1257/1999) sunt alcătuite din acele unități administrativ-teritoriale care formează suprafețe continue compuse din cel puțin 3 UAT și care în mod cumulativ și ponderat cu suprafețele deținute de aceste UAT au o nota de bonitare a terenurilor agricole de până la valoarea de 28 (80% din valoarea medie națională). De asemenea, UAT din aceste zone nu trebuie să aiba în mod individual note de bonitare mai mari de valoarea 30. Suprafața ocupată de ZDS este de circa 23.507 km², ceea ce reprezintă 9,87 % din suprafața totală a României. Din suprafața totală a ZDS, suprafața agricolă reprezintă circa 1.803.000 ha, ponderea SAU din ZDS/ SAU din România fiind de 12,94%. Aceste zone sunt caracterizate de productivitate agricolă scăzută și de specificități legate de sol, climă, biodiversitate și relief.

Cultura cu ponderea cea mai mare în zona defavorizată de condiții naturale specifice este porumbul. În regiunea Sud-Vest Oltenia, caracteristicile naturale ale zonelor defavorizate de condiții naturale specifice se regăsesc în arealele de la intrarea Dunării în Câmpia Română, din stânga Dunării, incluzând și stânga râurilor Jiu, Motru. Aceste zone prezintă vaste suprafețe nisipoase, conducând astfel rapid la apariția secetei edafice și afectând astfel recoltele. Ariditatea edafică se manifestă prin uscarea excesiv de prelungită a profilului de sol, prăfuirea și distrugerea structurii stratului arat. Această zonă semi-aridă poate susține dezvoltarea culturilor agricole însă cu un nivel mai scăzut al producțiilor agricole. Aceste zone sunt însă deosebit de importante datorită vegetației ierboase sclerofile, tipic stepică. (Sursa: PNDR-Anexa4A-zone defavorizate). La nivelul regiunii, Zona defavorizată de condiții naturale specifice include și comuna Obârșia.

Încadrare în PATJ

Viziunea planului de amenajarea a teritoriului județului Olt, stabilește, ca prim scop, o dezvoltare economică echilibrată a teritoriului județean pentru revitalizarea zonelor cu dezvoltare mai redusă și preîntâmpinarea producerii de noi dezechilibre. Dezvoltarea economică trebuie să servească în primul rând creșterii nivelului de viață al comunităților din spațiul județean și colaborării în cadrul regional și național. Prin această dezvoltare se stabilește un nou nivel al cooperării interne, regionale și internaționale, care să ducă la o mai puternică integrare a funcțiilor economice și a comunităților.

Cooperarea între diverși actori (publici și/sau privați) din sectoare diverse, pentru derularea unor proiecte comune trebuie să devină un principal mod de realizare a dezvoltării teritoriului județean. În acest sens, corelarea politicilor sectoriale de dezvoltare reprezintă o idee de bază a planului de amenajare a teritoriului acesta asigurând legătura și compatibilitatea dintre politicile sectoriale.

În scopul realizării viziunii privind dezvoltarea economică teritorială a județului Olt, obiectivul major al strategii de dezvoltare economică în profil teritorial îl reprezintă creșterea competitivității județului în raport cu regiunea din care face parte cumulată cu realizarea unei dezvoltări economice echilibrate

Viziunea de dezvoltare a județului se constituie astfel pe oportunitățile pe care integrarea României în Uniunea Europeană le ridică pentru valorificarea potențialului local.

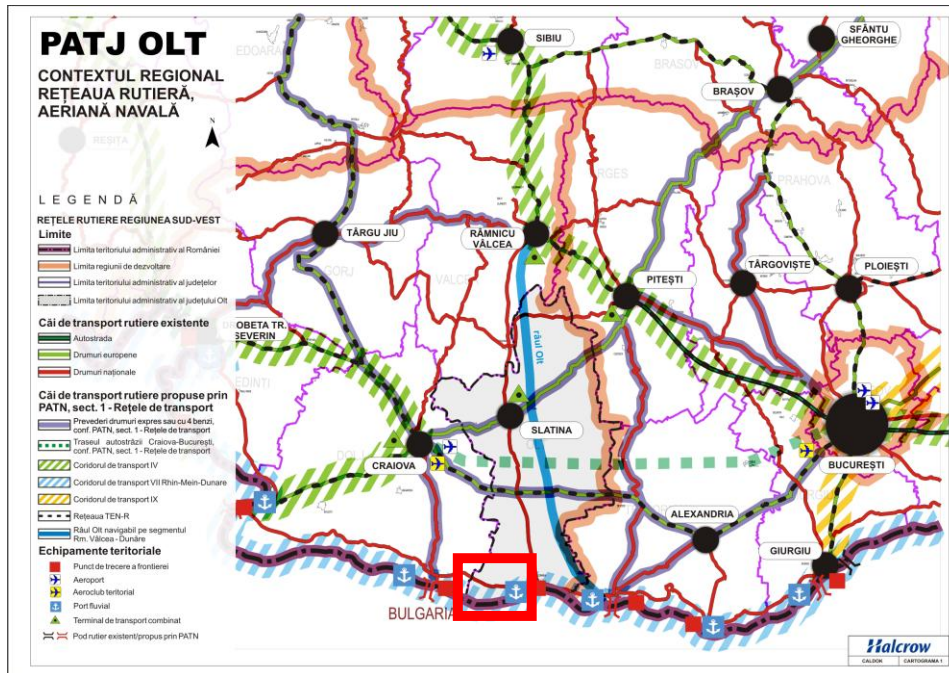


Figure 17 Încadrare în PATJ OLT – Rețele de transport

2.3.2 Căi de comunicație

Circulația rutieră

La nivelul comunei **legăturile rutiere** sunt asigurate prin drumurile clasificate după cum urmează :

- DJ 604 este principala arteră rutieră care străbate comuna prin partea sa estică pe o direcție aproximativă NV – SE, asigurând accesul direct în localitatea Obârșia. DJ 604 pornește din DN 6 Craiova – Caracal, pe raza localității Leu, intersectează DN 5 la nord de localitatea Vișina și se termină în DJ 642 la Călieni, pe malul drept al Oltului;
- DC 134 se desprinde din DJ 604 spre sud asigurând accesul în satul Cotenii și legătura cu DC 136;
- DC 136 pornește din DC 134 după traversarea văii Obârșia spre vest asigurând accesul în satul Obârșia Nouă și legătura cu DC 135;
- DC 135 se îndreaptă spre sud realizând legătura cu comuna Urzica;
- DC 137 realizează legătura între DJ 604 și DC 136, asigurând accesul în satul Câmpu Părului;

- DC 132 se desprinde din DJ 604 spre nord asigurând accesul în satul Tabonu.

Traficul feroviar este asigurat de CF Piatra Olt – Corabia, cea mai apropiată stație fiind gara Vișina, la o distanță de aproximativ 12 km.

Din centrul comunei se parcurg următoarele distante până la cele mai importante cai de acces:

- Gara – 12 km – Visina;
- DN – DN 54;
- Cale ferata industrială – 12 km, Visina;
- Autostrada – 180 km;
- Benzinarie – 5 km, Vadastra;
- Aeroport – 100 km – Craiova;
- Port – 25 km, Corabia.

2.4 POTENȚIALUL ECONOMIC

Potențialul economic al județului Olt este caracterizat de prezența și modul în care sunt valorificați factorii de producție locali – pământul, capitalul și forța de muncă. Modul în care sunt combinați și utilizați acești factori evidențiază trăsăturile economiei județului și potențialul de dezvoltare viitor al acesteia.

Cunoașterea caracteristicilor economice ale județului și a modului cum sunt distribuite în spațiul geografic permite autorităților locale să ia cele mai bune decizii politice și de management pentru dezvoltarea durabilă și echilibrată în teritoriu.

Conturarea opțiunilor de dezvoltare viitoare are în vedere, totodată, cadrul strategic extins al spațiului din care face parte județul Olt precum și politicile sectoriale de la nivel național. În formularea direcțiilor strategice se au în vedere prevederile Planul Național de Dezvoltare Regională, Planul Regional de Dezvoltare a Regiunii Sud-Vest Oltenia, Strategia de Dezvoltare Regională a Regiunii Sud-Vest, precum și prevederile Cadrului Strategic Național de Referință, a Strategiei Naționale pentru Dezvoltare Durabilă a României, Orizonturi 2013-2020-2030, a Programul Național de Reformă, Strategiei de Dezvoltare Economică pe Termen Mediu, Programului Național de Dezvoltare Rurală, Politicii Industriale a României, Programului Național de Reformă, Programului Operațional Regional și Planurilor Operaționale Sectoriale.

Județul Olt, situat în partea de sud a României, prin condițiile naturale - relief, climă și sol – asigură condiții optime pentru dezvoltarea tuturor ramurilor agriculturii: cultură mare, horticultură și creșterea animalelor

Județul Olt deține o structură a fondului funciar favorabilă dezvoltării sectorului agricol, datorită ponderii ridicate a terenurilor agricole, care la sfârșitul anului 2009, însumau 79,08%

din suprafața totală a județului. Acest tip de resursă funciară se situează peste media națională (61,60%) .

Modelul structural al fondului funciar agricol oferă posibilități semnificative de dezvoltare a economiei rurale a județului Olt, prin practicarea unei agriculturi diversificate, cu largi posibilități de îmbinare a ramurilor și de dezvoltare a unei agriculturi complexe.

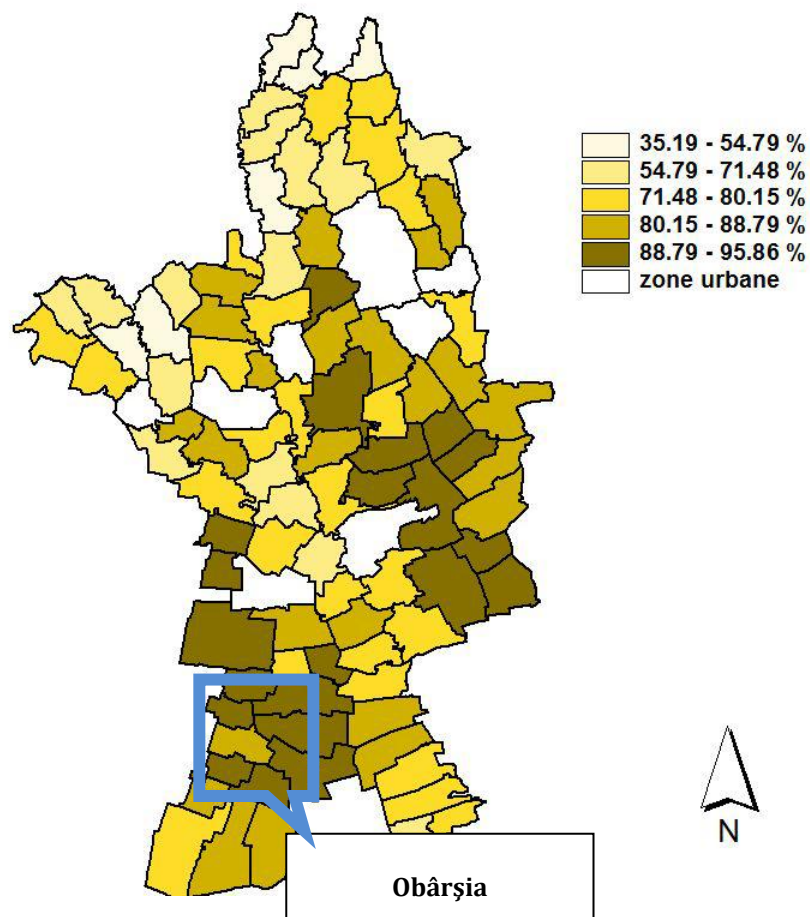


Figure 18- Distribuția comunelor după ponderea suprafeței agricole în suprafața totală

Sursa: PATJ OLT, prelucrare după INS, Baza de date pe localități, 2008

Suportul potențialului economic al comunei Obârșia este asigurat în principal de activitățile agricole diversificate, reprezentate de principalele componente de cultură a

plantelor și de creștere a animalelor, de activități industriale în creștere, legate în special de valorificarea resurselor locale. Potențialul agricol este bine valorificat prin activități de prelucrare, care contribuie la consolidarea economică cu efecte sociale pozitive la nivelul comunei.

2.4.1 Situația economică în comuna Obârșia

Suportul potențialului economic al comunei Obârșia este asigurat în principal de activitățile agricole diversificate, reprezentate de principalele componente de cultură a plantelor și de creștere a animalelor, de activități industriale în creștere, legate în special de valorificarea resurselor locale. Potențialul agricol este bine valorificat prin activități de prelucrare, care contribuie la consolidarea economică cu efecte sociale pozitive la nivelul comunei.

2.4.2 Agricultură

Fiind situată într-o zonă favorabilă, cu o suprafață arabilă destul de mare și condiții climatice potrivite în comuna Obârșia sunt exercitate o serie de activități agricole precum : creșterea animalelor și cultivarea plantelor.

DISTRIBUTIA PE CATEGORII DE FOLOSINTA A TERENULUI la nivelul anului 2014

CATEGORIA	SUPRAFAȚA HA
Agricola total	3508
Arabil	3437
Vii si pepiniere viticole	3
Terenuri neagricole total	649
Paduri si alta vegetatie forestiera	331
Ocupata cu ape, balti	56
Ocupata cu constructii	129
Cai de comunicatii si cai ferate	94
Terenuri degradate si neproductive	39
Suprafața totală UAT	4157

Sursa: INS România, Baza de date Tempo

Datorita amplasarii comunei intr-o zona de deal, cel mai des sunt intalnite culturile de grâu si porumb, iar pe lângă acestea se mai gasesc floarea soarelui si alte plante tehnice.

DISTRIBUTIA PE TIPURI DE CULTURI la nivelul anului 2013

CULTURA	SUPRAFETE CULTIVATE ANUL 2012 (HA)	CANTITATEA DE PRODUS OBTINUTA LA HECTAR (KG)
GRAU	1403	1800
PORUMB	750	4500
FLOAREA SOARELUI	305	1100
ORZOAICA	168	1950

Sursa: PDU Obârșia 2014-2020

În comuna Obârșia, zona viticolă este reprezentată prin 58 ha – soiuri hibride.

Legumicultura este practică pe o suprafață de 45 ha, fiind cultivate legume pentru consumul propriu, cât și pentru comercializare, (ceapă, roșii, castraveți, fasole, dovleci, vinete, varză etc.).

CULTURA	SUPRAFETE CULTIVATE ANUL 2012 (HA)	SUPRAFETE CE AR PUTEA FI CULTIVATE (HA)
VITICULTURA	58	58
LEGUMICULTURA	45	45

Sursa: PDU Obârșia 2014-2020

Creșterea animalelor se practică în cea mai mare parte la nivelul gospodăriilor individuale.

Efectivul de animale pe categorii din comuna Obârșia declarate la Registrul Comerțului la sfârșitul anului 2012 se prezintă astfel:

CATEGORIA	NUMAR
Păsări	7022
Bovine	74
Ovine	280
Caprine	860
Porcine	1972
Cabaline	381
Familii de albine	410
Altele	2380

Sursa: PDU Obârșia 2014-2020

Industria. Zonele de producție și depozitare.

Nivelul general de dezvoltare al județului Olt este defavorizat de apartenența județului la regiunea Sud-Vest Oltenia, caracterizată de un nivel de dezvoltare mai scăzut. Studiile și

analizele regionale din ultimii ani plasează regiunea Sud-Vest în rândul celor 4 regiuni mai puțin dezvoltate, alături de regiunile Nord-Vest, Sud și Nord-Est. Ultimul raport al dezvoltării umane plasează regiunea pe locul 6, după IDU (Indicele dezvoltării umane).

Promovarea unicității și specificului local a fost urmărită simultan cu stimularea capacității de inovare și adaptare la contextul și oportunitățile prezente, cu diversificarea ofertei de produse și servicii și cu creșterea valorii adăugate a produselor și serviciilor de pe piața locală și destinate consumatorilor din afara județului.

Economia județului are ca reprezentant de frunte industria metalurgică, respectiv cea a producerii aluminiului prin electroliza bauxitei și prelucrării acestuia în piese și profile destinate diverselor întrebuințări industriale sau casnice.

Principalele ramuri ale economiei județului Olt sunt:

- metalurgie
- construcții mașini
- construcții
- petrol
- o industrie alimentară
- o agricultură

Datorită profilului industriei, Oltul este județul cu cel mai mare consum de energie electrică din regiune.

Alte industrii: producerea de energie în hidrocentrale, fabricația de cabluri electrice, de țevi pentru industria petrolieră, exploatarea resurselor de petrol, fabricarea de produse carbunoase (anozi, electrozi pentru cuptoare electrice), alimentară, textilă, mobilă. Agricultură dispune de suprafață arabilă de foarte bună calitate și de aproape jumătate din populația ocupată dar, este un sector economic neperformant, practicându-se o agricultură de subzistență cu tehnologii și utilaje învechite și neperformante. Specificul economiei județului Olt este industrial agrar, contribuția industriei la realizarea cifrei de afaceri realizată în județ fiind majoră, iar populația ocupată în agricultură este majoritară față de totalul populației ocupate.

La nivelul localității activitatea industrială și de producție este destul de slab reprezentată, în comună având loc activități de valorificare primară și activități legate de domeniul zootehniei, agriculturii, confecției, comercializarea și exploatarea lemnului, materiale de construcții, asistența medicală, panificație, comercianți precum și asociații agricole

2.4.3 Mediul de afaceri

Întreprinzătorii locali desfășoară activități în domenii diverse, cum ar fi industrie, agricol, zootehnic, cât și în comerț (piața, magazine mixte).

Nr. crt.	Lista principalilor agenților economici din comuna Obârșia Denumire agent economic
1.	S.C. NIVOLI SRL
2.	S.C. VERACRIS S.R.L.
3.	I.I. COSEREANU STELA
4.	I.I. CIOCAN GHEORGHE
5.	I.I. MILCU AMELIA
6.	I.I. BARBU IONUT
7.	I.I. TUDOR SIRBU
8.	I.I. GRIGORE ION
9.	SC WORLD FERM SRL
10.	SC FLORESCU & COMPANY SRL
11.	SC GANZE MOBEL SRL
12.	SC AS SOARE SRL
13.	TASLICA TAS SRL
14.	SC TRANSLANDIN MIH SRL
15.	GOGORITA CORNELIA ELENA P.F.A
16.	SC DIACONEASA & CO SRL
17.	COSTACHE VICTOR ADRIAN P.F.A.
18.	IORDACHE I.M.STEFAN P.F.A
19.	CIOBANICA I. ANA-MARIA P.F.A.
20.	BARBU ST.VALERICA P.F.A.
21.	MILOS VICTORIA P.F.A
22.	SC CARTEMI AGROTISA SRL
23.	RADU IONUT VICTOR P.F.A.
24.	DOBRA I.TEODOR I.I.
25.	I.F.MILCU M. MARIAN

26.	SC DINU CRIS AGROMIHI SRL
27.	I.I. CAMEN MIRELA CRISTINA
28.	FLORICA DOREL MIREL P.F.A
29.	TREREACA ALEX RAZVAN P.FA.
30.	SC AGRICOLA ARABELA INTERNATIONAL
31.	DINCA PRICUTA P.F.A.
32.	I.I.NEACSU ADELA ILEANA

2.4.4 Turismul

Turismul ca fenomen, formă de valorificare într-o manieră aparte a resurselor naturale și patrimoniului antropic, a devenit ramura economică cu impact major asupra lumii contemporane. Ansamblul condițiilor naturale și contextul social economic și istoric în care a evoluat România s-au constituit ca premise cu o favorabilitate diferențiată în dezvoltarea acestui fenomen complex.

Un teritoriu este interesant din punct de vedere turistic în măsură ce oferă resurse turistice naturale sau antropice, privite ca atracții sau resurse turistice. Potențialul turistic natural reprezintă totalitatea resurselor turistice pe care le oferă cadrul natural prin componentele sale: relief, condiții climatice, ape, vegetație și faună cât și modificările acestora din urmă.

Potențialul turistic al județului Olt cuprinde totalitatea resurselor turistice pe care le oferă cadrul natural al regiunii prin componentele sale: relief, condiții climatice, ape și elemente de vegetație și faună, inclusiv metamorfozele suferite de acestea, ca urmare a intervenției umane.

„În sens larg, potențialul turistic al unui teritoriu reprezintă ansamblul elementelor naturale, economice și culturale- istorice, care prezintă anumite posibilități de valorificare turistică, dau o anumită funcționalitate pentru turism și deci constituie premise pentru dezvoltarea activității de turism”(G. Erdeli, 1996).

Analiza sectorului turistic în zona studiată

Deși la momentul actual aceasta ramură este destul de slab reprezentată, Obârșia beneficiază de premise favorabile pentru dezvoltarea sectorului turistic/agroturistic, datorită peisajului rural propice dezvoltării agroturismului. În plus, se mai poate practica turismul religios, în comuna existând 5 biserici care detin obiective culturale religioase cu potențial turistic.

Fondul construit

Conform Listei Monumentelor Istorice din România 2015 (Anexa la ordinul ministrului culturii nr. 2 828/2015 pentru modificarea anexei nr. 1 la ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2 314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată și a Listei monumentelor istorice dispărute, cu modificările ulterioare din 24.12.2015, publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 113 bis din 15.02.2016) pe teritoriul comunei Obârșia se află înscris un monument istoric - Biserica "Adormirea Maicii Domnului".

Dotari si echipamente publice

În cadrul comunei activitățile de servicii sunt reprezentate de cele din domeniul învățământului, al sănătății, activități comerciale și prestări servicii.

LISTA OBIECTIVELOR DE UTILITATE PUBLICĂ existente si functionale din Comuna Obârșia:

ÎNVĂȚĂMÂNT

- 2 școli gimnaziale (sat Obârșia, sat Obârșia Nouă)
- 2 școli primare (sat Obârșia, sat Obârșia Nouă)
- 2 grădinițe (sat Obârșia, sat Obârșia Nouă)

SĂNĂTATE

- 1 cabinet medical uman
- 1 farmacie umana
- 1 cabinet veterinar

ADMINISTRAȚIE

- Sediul Primărie (sat Obârșia)
- Sediul Poliție (sat Obârșia)
- Sediul Poșta (sat Obârșia)

CULTURĂ ȘI CULTE

- 3 cămine culturale (sat Obârșia, sat Obârșia Nouă, sat Câmpu Părului)
- 5 biserici ortodoxe (sat Obârșia, sat Obârșia Nouă, sat Câmpu Părului, sat Coteni, sat Tabonu)
- 5 terenuri de sport (sat Obârșia, sat Obârșia Nouă, sat Câmpu Părului, sat Coteni, sat Tabonu)

SERVICII: ateliere autoservicii si ateliere destinații diverse.

2.5 POPULAȚIA. ELEMENTE DEMOGRAFICE ȘI SOCIALE.**2.5.1 Evoluția populației**

La recensământul populației din anul 2011 populația totală stabilă a comunei Obârșia era 2902 locuitori. Comparând datele furnizate de INSTITUTUL NAȚIONAL DE STATISTICĂ

pentru perioada(2009-2018) , la data de 1 ianuarie 2011 populația cu domiciliu în comuna Obârșia era de 2943 locuitori. Se remarcă astfel o diferență de 41 locuitori între totalitatea persoanelor cu cetățenie română, străini și fără cetățenie, care au reședința obișnuită pe teritoriul comunei (populația rezidentă) și numărul persoanelor cu cetățenie română și domiciliul pe teritoriul comunei (populația după domiciliu).

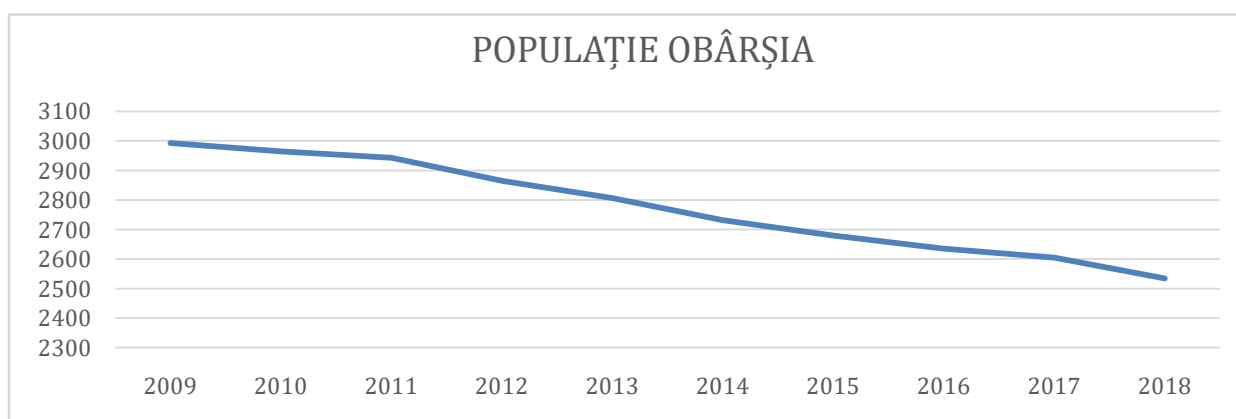
În decursul ultimilor 10 ani (2009-2018) populația comunei a înregistrat scăderi anuale. În ansamblul perioadei 2009-2018 populația cu domiciliul în comuna Obârșia a scăzut cu 459 de locuitori, reprezentând 15,34 % din populația înregistrată în anul 2009. Practic, în ultimii 10 ani, populația comunei Obârșia a scăzut cu o medie de 45.9 locuitori per an, după cum indică sporul mediu anual de creștere. Deși mai puțin intensă, în același interval de timp, aceeași tendință de descreștere a populației stabile se manifestă și la nivel județean, unde populația a scăzut cu aproximativ 8.10 %, respectiv 38911 persoane.

Tabel 2 Volumul populației comunei Obârșia (2009-2018)

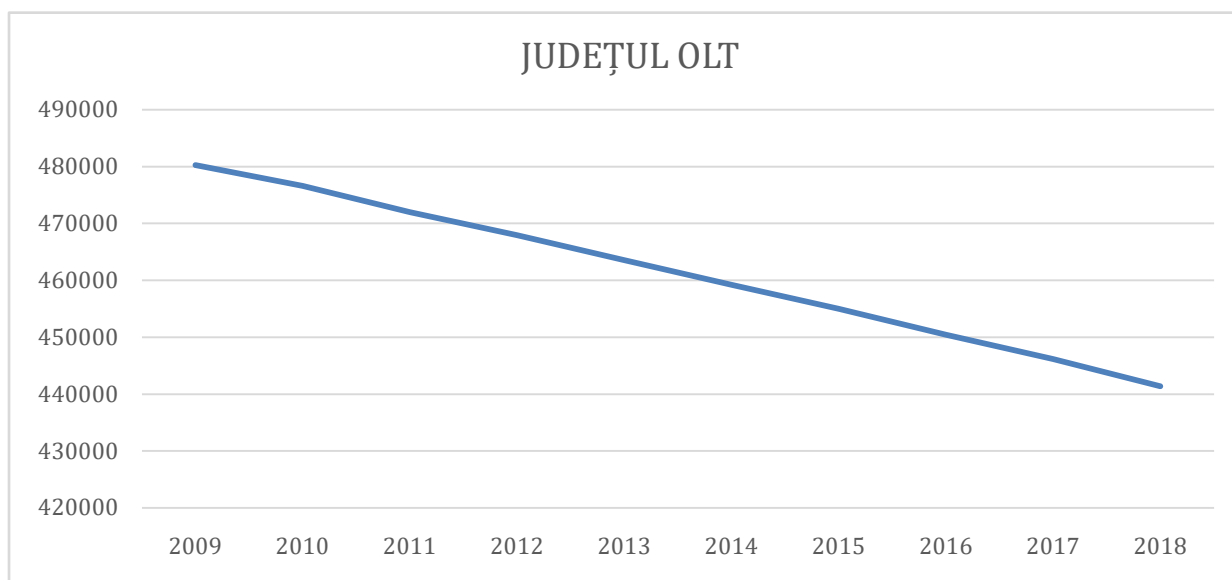
ANUL	TOTAL JUDEȚ	OBÂRȘIA
2009	480287	2993
2010	476608	2965
2011	472009	2943
2012	467951	2865
2013	463568	2806
2014	459212	2732
2015	455002	2679
2016	450448	2635
2017	446140	2605
2018	441376	2534

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo- POPULAȚIA DUPA DOMICILIU la 1 ianuarie

Evoluția populației comunei Obârșia (2009-2018)



Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo

Evoluția populației județului Olt (2009-2018)

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo

2.5.2 Densitatea populației

Datorită scăderii continue a volumului populației zonei în perioada 2009–2018 a scăzut în același ritm și densitatea populației, de la 25.55 loc/Km² în anul 2008 la 21.97loc/Km² în 2017 pe raza comunei Obârșia.Valoarea înregistrată la nivelul comunei în anul 2017 păstrează aceeași tendință cu cea de la nivelul județului.

Tabel 3 Densitatea populației (2009)

	Suprafață totală(Km ²)	Număr locuitori	Densitatea populației (loc./km ²)
Comuna Obârșia	41.57	2993	71.99
Județul Olt	5498.28	480287	87.35

Tabel 4 Densitatea populației (2018)

	Suprafață totală(Km ²)	Număr locuitori	Densitatea populației (loc./km ²)
Comuna Obârșia	41.57	2534	66.95
Județul Olt	5498.28	441376	80.28

Cea mai fidelă măsurare a volumului populației este realizată cu ocazia recensămintelor populației. Analizând populația înregistrată la recensăminte, observăm că în perioada 1948-2011, populația județului a înregistrat creșteri până în anul 1992 atunci când a început să scadă, astfel ca în 2002 populația măsura cu 34017 locuitori mai puțin decât în 1992, iar în următorii ani, în anul 2011 a mai scăzut cu încă 52874 locuitori.

Tabel 5 Populația La Recensămintele Din Anii 1948, 1956, 1966, 1977, 1992, 2002 Si 2011 – Mediu Rural/Mediu Urban

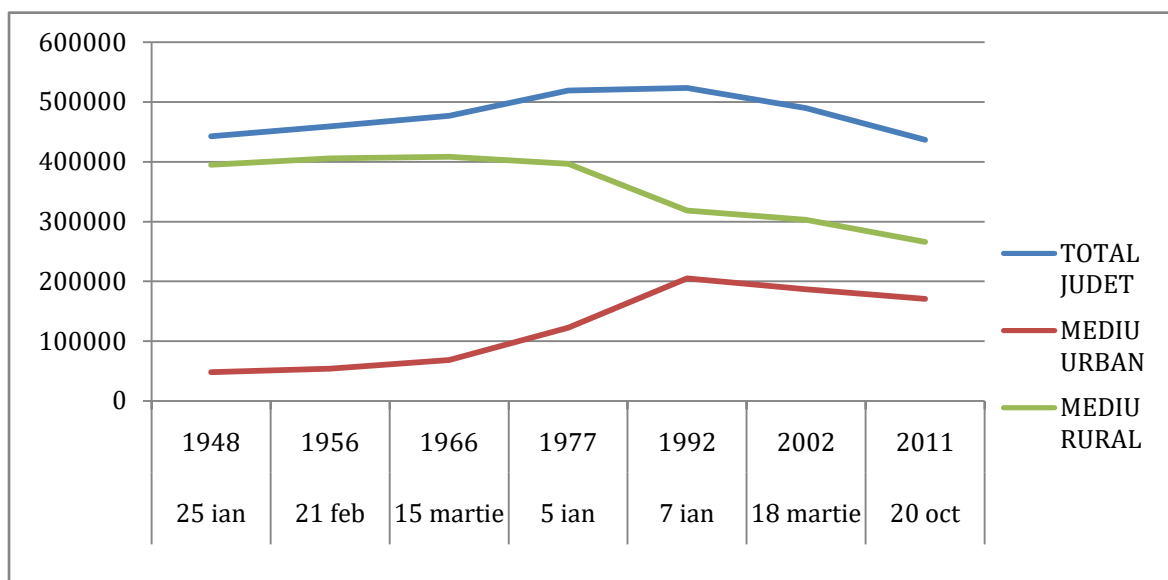
A	POPULAȚIA LA RECENSĂMINTELE DIN:						
	25 ian 1948	21 feb 1956	15 martie 1966	5 ian 1977	7 ian 1992	18 martie 2002	20 oct 2011
	1	2	3	4	5	6	7
TOTAL JUDEȚUL OLT	442442	458982	476513	518804	523291	489274	436400
MEDIU URBAN	47928	53643	68566	122603	205016	186542	170554
MEDIU RURAL	394514	405339	407947	396201	318275	302732	265846

Sursa: Recensământul populației în anul 2011

Procentele cu care populația județului scăzuse sau crescut sunt relativ mici: scăderi de la 10.81% la 6.5% (în perioada 2002-2011) și creșteri de la 0.86% la 8.88% (în perioada 1948-1992).

Comparând în același interval situația din mediul urban și cel rural se poate observa că tendințele sunt diferite. Astfel, în mediul urban s-au înregistrat creșteri semnificative de la un recensământ la altul (valoarea cea mai mare s-a înregistrat în perioada 1948-1956 când populația a crescut cu peste 11.92%), după care au fost înregistrate creșteri ușoare (cu 0.28%-0.79%, în intervalul 1956-1992), ca începând cu anul 1992 să se înregistreze doar valori negative, cu scăderi de 0.9%. În mediul rural tendința este invers față de cea din mediul urban: se constată mai multe scăderi decât creșteri dar și mai semnificative (creșteri de până la 2.74% și scăderi cu până la 19.67%).

Concluzia generală este că evoluția populației județului Olt la recensămintele din anii 1948, 1956, 1966, 1977, 1992, 2002 și 2011 este una destul de stabilă, cu creșteri sau scăderi mici, cu tendința de creștere în mediul urban și scădere în mediul rural.

Evoluția populației la recensămintele din anii 1948, 1956, 1966, 1977, 1992, 2002 și 2011

Sursa: Recensământ populației în anul 2011

2.5.3 Structura populației pe sexe

Distribuția pe sexe a populației comunei Obârșia reflectă un echilibru între ponderea populației feminine 50,72 % (1472 femei) și a celei masculine – 49,28 % (1430 bărbați), situație similară cu cea observată la nivelul județului Olt, unde populația feminină (50,90%) și populația masculină (49,10%) sunt asemănătoare, unde numărul bărbaților este mai mic decât cel al femeilor în ambele cazuri.

Tabel 6 Distribuția pe sexe a populației

		NUMĂR	%
JUDEȚUL OLT	TOTAL	436400	100
	Masculin	214285	49,10
	Feminin	222115	50,90
COMUNA OBÂRȘIA	TOTAL	2902	100
	Masculin	1430	49,28
	Feminin	1472	50,72

Sursa: Recensământ populației în anul 2011

2.5.4 Structura populației pe vârste

Tabel 7 Structura

populației pe grupe mari de vârste

	NUMĂR			%		
	0-14 ani	15-64 ani	65+ani	0-14 ani	15-64 ani	65+ani
JUDEȚUL OLT	64979	290510	80911	14.89	66.57	18.54
COMUNA OBÂRȘIA	433	1708	761	14,92	58,86	26,22

Sursa: Recensământ populației în anul 2011

Dezvoltarea socio-economică este direct influențată de evoluția demografică în general precum și de mișcarea naturală, migratorie și de procesul de îmbătrânire demografică în special. Efectele acestora pot fi puse în evidență de raportul de dependență după vârstă care exprimă raportul dintre populația în vârstă de muncă (15-64 ani) și restul populației și ne arată sarcina socială pe care o suportă segmentul populației adulte care are cea mai importantă contribuție la realizarea bugetului familial și are de asemenea un rol activ în formarea tinerei generații. Nu este identic cu raportul de dependență economică, care se calculează ca raport între populația inactivă și cea activă.

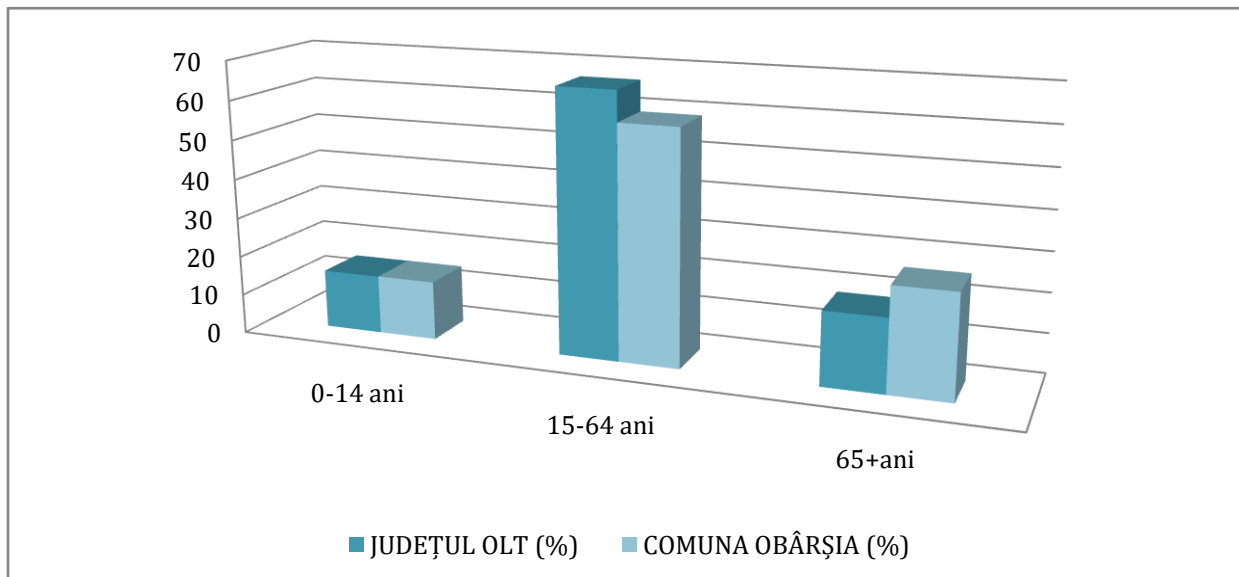


Fig. 1 Structura populației pe grupe mari de vârste

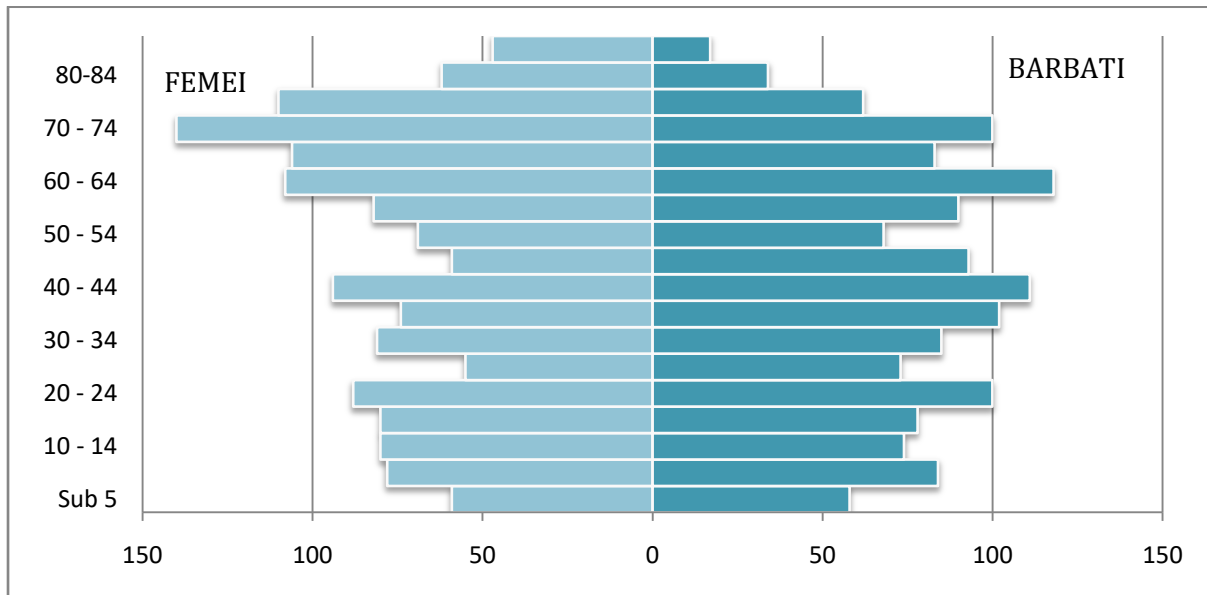
Sursa: Recensământ populației în anul 2011

Raportul de dependență demografică, înregistrat în anul 2011 la nivelul Comunei Obârșia este de 70 persoane. Adică erau 70 persoane în vârstă de dependentă (0-14 ani și 65 ani și peste) la fiecare 100 de persoane în vârstă de muncă (15-64 ani). În același an, la nivelul județului Olt, este de 50 persoane, ceea ce face ca sarcina socială a populației apte de muncă a comunei să fie mai mare decât cea a populației în vârstă de muncă din județul Olt.

Piramida vârstelor reprezentată pentru anul 2011 permite observarea structurii demografice a populației.

Piramida vârstelor realizată pentru anul 2011, anul recensământului populației, are baza în descreștere, datorită scaderii natalității și un varf în creștere, ceea ce reprezintă o situație îngrijorătoare. Corpul piramidei arată o populație adultă, aptă de muncă (15-64) nu foarte numeroasă, mai numeroasă la grupele de vârstă 40-44 ani, în care predomină numărul bărbaților. Partea superioară a piramidei arată procesul de îmbătrânire demografică și un număr mai mare de femei decât bărbați la această grupă de vârstă (grupele 60-peste 85 ani).

Figure 19 Piramida vârstelor



Sursa: Recensământ populației în anul 2011

2.5.5 Structura populației după etnie

Distribuția etnică a populației, la nivelul anului 2011, este prezentată în următorul tabel.

Tabel 8 Populația stabilă după etnie	TOTAL	NUMĂR			%		
		ROMANI	ALTĂ ETNIE	INFORMA TIE NEDISPON IBILA	ROMANI	ALTĂ ETNIE	INFORM ATIE NEDISPO NIBILA
JUDEȚUL OLT	436400	400089	9716	26588	91.68	2.23	6.09
COMUNA OBÂRȘIA	2902	2780	49	73	95.75	1.69	2.51

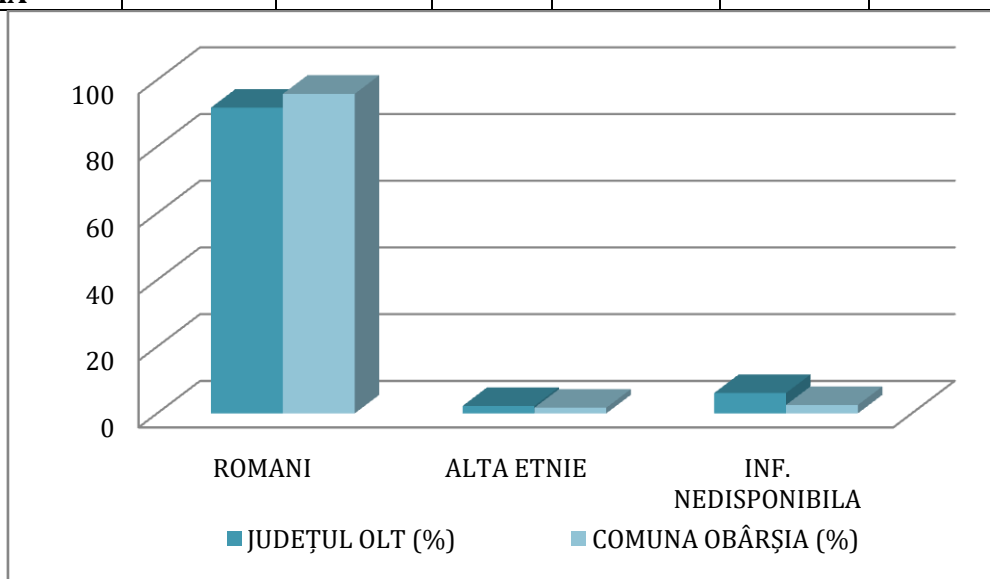


Fig. 2 Structura populației după etnie

Sursa: Recensământ populației în anul 2011

Se observă că, la nivel de comună, marea majoritate a populației este de etnie română (aprox. 96%) și doar un procent foarte mic este de alta etnie (<2%) și pentru un procentaj de aprox. 2,5% nu se cunosc datele. La nivelul județului media înregistrată arată o pondere de 91.68% pentru populația de etnie română, 2.23% alte etnii și pentru 6.09% nu se cunosc informațiile.

2.5.6 Structura populației după limba maternă

Distribuția după limba maternă a populației, la nivelul anului 2011, este prezentată în următorul tabel.

Tabel 9 Populația după limba maternă	TOTAL	NUMĂR			%		
		ROMANA	ALTĂ LIMBĂ	INFORMA TIE NEDISPO NIBILA	ROMANI	ALTĂ LIMBĂ	INFORM ATIE NEDISPO NIBILA
JUDEȚUL OLT	436400	405914	3922	26561	93.01	0.90	6.09
COMUNA OBÂRȘIA	2902	2829	0	73	97.48	0.00	2.52

Sursa: Recensământ populației în anul 2011

Pentru aproximativ 97,5% din locuitorii comunei, limba maternă este cea română, valoare ușor superioară celei județene (93%)

2.5.7 Structura populației după religie

Distribuția după religie, la nivelul anului 2011, este prezentată în următorul tabel.

Tabel 10 Populația după religie

TOTAL	NUMĂR			%			
	Ortodoxa	Altă religie	Informatic nedisponibila	Ortodoxa	Altă religie	Informatic nedisponibila	
JUDEȚUL OLT	436400	407159	2629	26609	93.30	0.60	6.10
COMUNA OBÂRȘIA	2092	2824	3	73	97,31	0,10	2,52

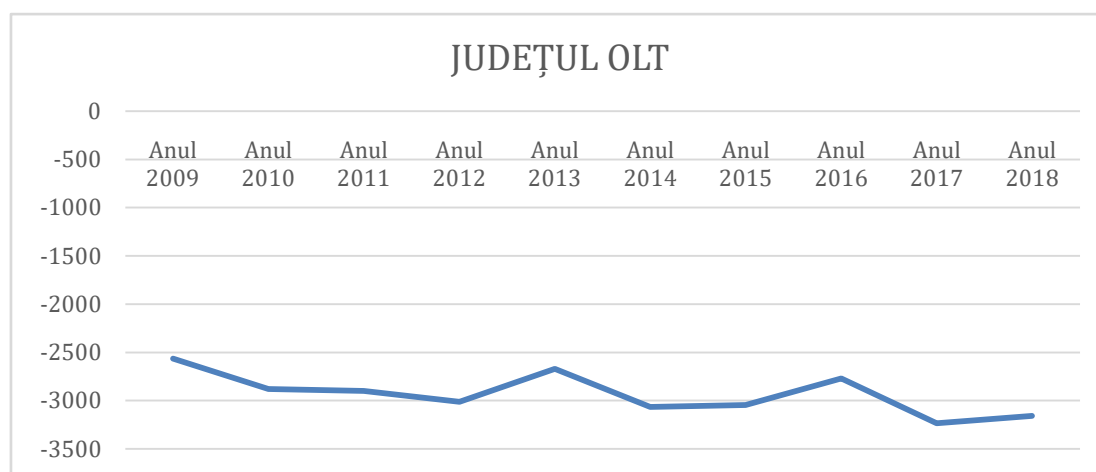
Sursa: Recensământ populației în anul 2011

Religia cu cea mai mare reprezentativitate atât la nivel de comuna, cât și la nivel județean este cea ortodoxă. La nivelul comunei aproape toți respondenții sunt de religie ortodoxă (97,31%) și doar 0,1% de altă religie (Penticostala).

Sporul natural este un indicator care reflectă echilibrul existent între cele două fenomene: natalitate și mortalitate. El evidențiază creșterea naturală a unei populații și se calculează ca diferență între numărul de nașteri și cel de decese care au avut loc într-un an raportată la volumul populației. Pentru Comuna Obârșia valorile anuale atinse în perioada 2009– 2018 sunt negative, ca urmare a natalității reduse în raport cu mortalitatea. La nivel județean lucrurile se prezintă similar, cu mențiunea că nu s-au evidențiat îmbunătățiri în acest interval.

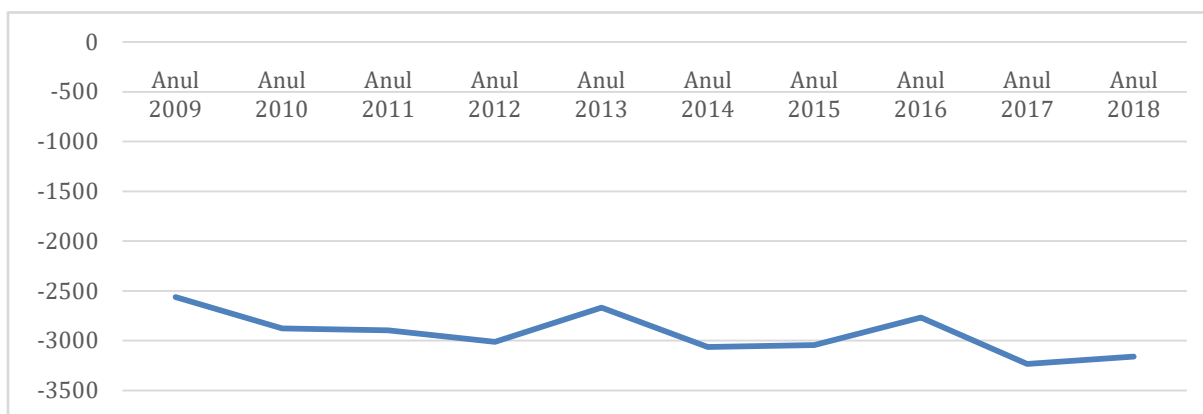
AN	Județul Olt (persoane)	Comuna Obârșia (persoane)
2009	-2564	-30
2010	-2878	-31
2011	-2898	-32
2012	-3013	-42
2013	-2670	-43
2014	-3065	-42
2015	-3046	-36
2016	-2770	-36
2017	-3235	-47
2018	-3160	-53

Fig. 3 Sporul natural la nivel județean



Sursa: Baza de date TEMPO ONLINE

Fig. 4 Sporul natural la nivelul comunei



Sursa: Baza de date TEMPO ONLINE

Mișcarea migratorie.

Evoluția volumului populației este influențată nu doar de mișcarea naturală a acesteia, ci și de mișcarea migratorie. **Migrația brută** reprezintă totalitatea stabilirilor și plecărilor cu domiciliu înregistrate la nivelul unei unități administrativ-teritoriale care se prezintă, în intervalul 2009-2018, astfel:

AN	Judetul Olt (persoane)	Comuna Obârșia (persoane)
2009	15345	94
2010	20181	122
2011	14196	87
2012	18183	90
2013	14964	105
2014	15739	120
2015	15554	104
2016	16791	119
2017	15044	93
2018	14947	78

Migrația netă reprezintă diferența dintre numărul persoanelor imigrante și emigrante. Situația la nivelul județului și cea la nivelul comunei se prezintă, în intervalul 2009-2018, astfel:

AN	Judetul Olt (persoane)	Comuna Obârșia (persoane)
2009	-1163	0
2010	-1835	6
2011	-1252	-45
2012	-1395	-18
2013	-1464	-33
2014	-1519	-6
2015	-1614	-10
2016	-1647	7
2017	-1900	-25
2018	-2081	-8

Bilantul demografic migratoriu, la nivel județean, în intervalul analizat, este unul negativ, fenomen care se numește "emigrație netă" și "deficit migratoriu", în timp ce bilantul demografic migratoriu la nivelul comunei, în anii 2009, 2010 și 2016 este pozitiv, fenomen ce mai este denumit și "imigrație netă" sau „excedent migrator”. În restul anilor și aici se poate vorbi de un deficit migratoriu.

2.6 CIRCULAȚIA

Transporturile influențează și la rândul lor, sunt influențate de caracteristicile dezvoltării economice. Ele contribuie, în mod substanțial la formarea P.I.B., creează oportunități pentru angajarea forței de muncă și beneficii indirecte orientate către dezvoltarea regională și globalizare. Din aceste motive, putem aprecia că transporturile reprezintă o putere economică, un liant și un factor de influență al celorlalte sectoare de activitate. Totodată, nu trebuie uitat și faptul că transporturile reprezintă "sursa" unor externalități pozitive prin stimularea activităților conexe (de producție, comerț, etc.) influențând nivelul productivității și al creșterii economice în ansamblu.

Circulația rutieră

Accesibilitatea este o condiție necesară dar nu și suficientă pentru dezvoltarea economică a unui teritoriu. O zonă slab servită de rețeaua infrastructurii este mai puțin favorizată în dezvoltare decât alta bine servită. Simpla prezență a unor drumuri rutiere sau feroviare importante nu semnifică automat și dezvoltarea teritorială. Atractivitatea conferă măsura în care accesibilitatea atribuită rețelei infrastructurii de transport a fost valorificată în planul dezvoltării economice a teritoriului din zona de influență a rețelei

Comuna Obârșia beneficiază de o poziție favorabilă în rețeaua județeană de cai de comunicație. Localitatea este situată în sudul județului Olt, fiind poziționată în partea sudică a României.

Căi rutiere de interes :

- DJ 604
- Dc 132, Dc 134, Dc135, Dc 136 , Dc 137
- Căi rutiere de interes local

Toate drumurile de pământ/pietruite vor fi studiate și propuse pentru modernizare prin P.U.G.

Conform *Ordonanței nr. 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor*, **zonele de siguranță ale drumurilor sunt** cuprinse de la limita exterioară a amprizei drumului până la:

- **1,50 m** de la marginea exterioară a santurilor, pentru drumurile situate la nivelul terenului;
- **2,00 m** de la piciorul taluzului, pentru drumurile în rambleu;
- **3,00 m** de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile în debleu, cu înălțimea până la 5,00 m inclusiv;
- **5,00 m** de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile în debleu cu înălțimea mai mare de 5,00 m;

În zonele de siguranță se va rezerva terenul necesar:

- amplasării semnalizării rutiere;
- amenajări de trotuare pietonale;
- amenajări de rigole și santuri pentru scurgerea apelor;
- asigurarea vizibilității în curbe și intersecții;
- eventuale spații de parcare

Conform Ordonantei nr. 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor, **zonele de protecție** sunt cuprinse între marginile exterioare ale zonelor de siguranță și marginile zonei drumului, delimitate conform tabelului următor:

<i>Categoria drumului</i>	<i>Distanța de la axul drumului până la marginea exterioară a zonei drumului</i>
<i>Drumuri naționale</i>	22 m
<i>Drumuri județene</i>	20 m
<i>Drumuri comunale</i>	18 m

Toate drumurile de pământ/pietruite vor fi studiate și propuse pentru modernizare prin P.U.G.

În conformitate cu art. 19, alin(4) din Ordonanța nr. 7/2010 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, pentru dezvoltarea capacității de circulație a drumurilor publice în traversarea localităților rurale, distanța dintre axul drumului și gardurile sau construcțiile situate de o parte și de alta a drumurilor va fi:

- min. 26 m pentru drumurile naționale,
- min. 24 m pentru drumurile județene,
- min. 20 m pentru drumurile comunale

2.7 INTRAVILAN EXISTENT. ZONE FUNCTIONALE. INTRAVILAN. BILANT TERITORIAL

Teritoriul intravilan al comunei Obârșia este în suprafață de 433.95 ha din suprafața teritoriului administrativ de 4157,4 ha, zonificarea teritorială existentă fiind prezentată în următorul tabel:

BILANȚ TERITORIAL. TERITORIUL ADMINISTRATIV. SITUAȚIA EXISTENTĂ

TERITORIUL UAT	CATEGORII DE FOLOSINȚA (SUPRAFETE- ha)								TOTAL (HA)
	AGRICOL	NEAGRICOL							
	ARABIL	PĂDURE	APE	SPAȚII VERZI	DRUMURI	CC	CIMITIR	TERENURI NEPRODUCTIVE	
EXTRAVILAN	3262.16	318.84	64.57	1	53.79	1.07	0	22.05	3723.48
INTRAVILAN	229.71	0	1.74	1.6	54.36	142.35	3.85	0.34	433.95
TOTAL(HA)	3491.97	318.84	66.31	2.6	108.15	143.42	3.85	22.39	4157.4
TOTAL(%)	83.99	7.67	1.59	0.06	2.60	3.45	0.09	0.54	100.00

Tabel 11 bilanț teritoriu administrativ situație existentă

BILANȚ TERITORIAL. TERITORIUL INTRAVILAN . SITUAȚIA EXISTENTĂ.

Suprafata totala a comunei este de 4157.40 ha. Suprafata totala a teritoriului intravilan, conform datelor furnizate de Primaria Obrasia este de 422,15 ha, împărțită pe sate componente astfel:

FUNCTIUNE	SAT OBARȘIA NOUA (ha)	SAT OBÂRȘIA VECHIE (ha)	SAT TABONU (ha)	SAT COTENI (ha)	SAT CAMPUL PARULUI (ha)	TOTAL	
						SUPRAFAȚĂ (ha)	SUPRAFAȚĂ (%)
ZONA LOCUINTE	56.65	36.11	7.94	9.56	19.85	130.11	29.98
ZONA ACTIVITATI AGRICOLE SI AGRO-ZOOTEHNICE	0	5.25	0	0	0.77	6.02	1.39
ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC SI SERVICII/COMERT	1.28	2.44	0.22	0.56	1.24	5.74	1.32
SPATII VERZI	1.21	0	0.39	0	0.00	1.6	0.37
ZONA CONSTRUCTIILOR AFERENTE LUCRARILOR EDILITARE	0.48	0	0	0	0.00	0.48	0.11
CIMITIR	1.32	0.94	0.48	0.42	0.69	3.85	0.89
ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA	22.87	12.89	4.78	4.57	9.25	54.36	12.53
TERENURI AGRICOLE-ARABIL	75.25	37.76	44.16	20.85	51.69	229.71	52.93
CANAL DE IRIGATII	0	0	0	0.75	0.99	1.74	0.40
TERENURI NEPRODUCTIVE	0.14	0.16	0	0.04	0.00	0.34	0.08
TOTAL	159.2	95.55	57.97	36.75	84.48	433.95	100

Tabel 12 Bilanț teritorial situație existentă teritoriul administrativ teritorial

Bilanț suprafețe locuințe

Localitate	Număr locuințe	Suprafață (mp)
Campu Parului	130	15600
Coteni	94	11280
Obirsia	270	32400
Obirsia Noua	440	52800
Tabonu	50	6000
TOTAL	984	118.080

Zone de locuit și funcțiuni complementare. Ca formă de locuire la nivelul comunei se întâlnește locuirea individuală. Un procent de peste 90% din totalul construcțiilor este reprezentat de locuințe.

Zone cu instituții și servicii de interes public. Echipamentele publice sunt concentrate în satul reședință de comună (primăria,grădinița , unități comerciale de interes public, etc).

Zona căilor de comunicație și de transport. Zona căilor de comunicație și transport în cadrul intravilanului se întrepătrunde cu celelalte zone funcționale, fiind de fapt factorul de legătură între ele. Comuna nu este servită și pe cale feroviară.

Zona spațiilor verzi, sport, agrement și protecție. La nivelul comunei spațiile verzi sunt compuse din zone verzi de protecție, spații verzi spontane (neamenajate), terenurile de sport și vegetație aflată în incinte private.

Zona gospodăriei comunale. În această zonă sunt prinse cimitirele umane precum și incintele tehnice necesare echipării tehnico-edilitare.

Agricol. Tipic localităților rurale din jud. Olt și în comuna Obârșia , se regăsesc suprafețe mari de terenuri agricole în intravilan.

Zona de păduri. În intravilanul comunei nu există păduri.

Zone de locuit și funcțiuni complementare. Ca formă de locuire la nivelul comunei se întâlnește locuirea individuală. Un procent de peste 90% din totalul construcțiilor este reprezentat de locuințe.



Figure 20- zonificare funcțională situație existentă la nivelul comunei Obârșia

2.8 ZONE CU RISCURI NATURALE

2.8.1 Risc seismic

Din punct de vedere seismic comuna Obârșia se încadrează în zona de macroseismicitate $I = 7_1$ pe scara MSK, unde indicele 1 corespunde unei perioade medii de revenire de 50 ani, conform S.R.1100/1- 93.

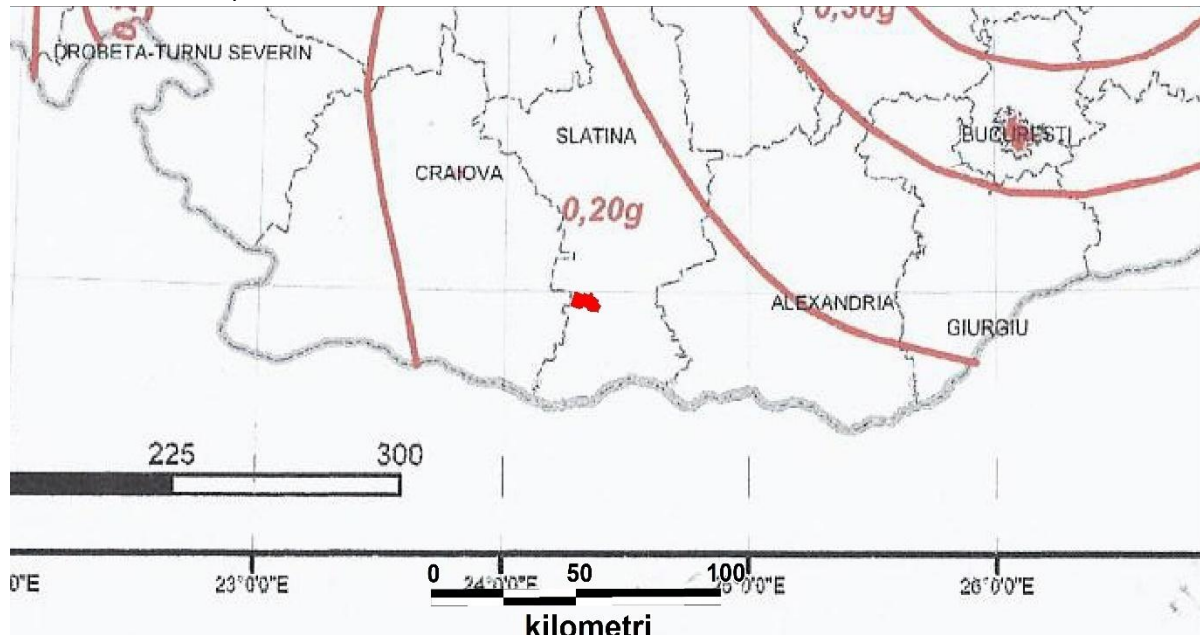


Figure 21 Cod de proiectare seismică - valori de vârf a accelerației terenului

Conform reglementării tehnice „Cod de proiectare seismică - Partea I - Prevederi de proiectare pentru clădiri, indicativ P 100 /1- 2013 teritoriul prezintă o valoare de vârf a accelerației terenului $a_g = 0.35$ g pentru cutremure cu intervalul mediu de recurență IMR = 225 ani și probabilitatea de depășire de 20% în 50 ani.

Conform reglementării tehnice „Cod de proiectare seismică - Partea I - Prevederi de proiectare pentru clădiri, indicativ P100/1-2013, teritoriul prezintă o valoare de vârf a accelerației terenului, $a_g = 0.20$ g pentru cutremure cu intervalul mediu de recurență IMR = 100 ani și perioadă de control (colț) a spectrului de răspuns $T_c = 1.00$ sec.

Conform reglementării tehnice „Cod de proiectare seismică - Partea I - Prevederi de proiectare pentru clădiri, indicativ P100/1-2013, teritoriul prezintă o valoare de vârf a accelerației terenului, $a_g = 0.20$ g pentru cutremure cu intervalul mediu de recurență IMR = 100 ani și perioadă de control (colț) a spectrului de răspuns $T_c = 1.00$ sec.

2.8.2 Risc de inundații

Pe teritoriul comunei Obârșia fenomenele de inundabilitate s-au manifestat în trecut în albia majoră și în lunca rețelei hidrografice reprezentată prin pâraul Bistrița. După amenajările hidrotehnice realizate acestea au fost eliminate în cea mai mare parte prin transformarea lor în luciu de apă.



Figure 22 /Foto 6 – zone de baltire a apei

În zonele depresionare și cu substrat predominant din roci argiloase, apa din precipitații bălțește.

2.8.3 Risc de instabilitate

În cadrul teritoriului administrativ al comunei Obârșia, fenomenele de instabilitate se manifestă pe zona de versant aferente rețelei hidrografice principale. Acești au valori cuprinse între 5 și 90 grade, în zonele cu formațiuni geologice la zi (aflorimente).



Figure 23Foto 7 – versant afectat de fenomene de instabilitate

Potențialul de instabilitate a fost evaluat pe baza criteriilor pentru estimarea potențialului și probabilității de producere a alunecărilor de teren din „Ghid pentru identificarea și monitorizarea alunecărilor de teren și stabilirea soluțiilor cadru de intervenție asupra terenurilor pentru prevenirea și reducerea efectelor acestora în vederea satisfacerii cerințelor de siguranță în exploatarea construcțiilor, refacere și protecție a mediului”.

Metodologia de lucru este oferită de “LEGEA nr. 575 din 22 octombrie 2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a V-a - Zone de risc natural”.

Modul de întocmire este reglementat de Norme Metodologice ale legii 575/2001, din 10 aprilie 2003 – privind modul de elaborare și conținutul hărților de risc natural la alunecări de teren. Fenomenele de instabilitate în comuna Obârșia, sunt prezente doar pe zona de versant ce face trecerea între elementele cadrului natural.

2.8.4 Risc de eroziune

Prin eroziune se înțelege procesul de degradare fizică sau chimică a solurilor sau a rocilor, caracterizat prin desprinderea particulelor neconsolidate și transportul lor sub acțiunea apei din precipitații și a vântului.

Eroziunea este un proces natural al cărui principali factori sunt: ploile, în special cele în aversă, morfologia terenului, conținutul redus de materie organică din sol și gradul de acoperire cu vegetație. Metoda RUSLE, (Renard et al., 1997) este cel mai utilizat model empiric pentru estimarea eroziunii solului.

A fost dezvoltat în special pentru zonele agricole și dealuri. Formula de calcul a modelului este:

$A = (R)(K)(LS)(C)(P)$, în care:

A - pierderea potențială medie anuală de sol pe termen lung (tone/acru/an);

R - factorul ce cuantifică eroziunea dată de precipitații într-o locație dată;

K - factorul de erodabilitate a solului;

LS - factorul gradient pantă – lungime a versantului;

C - factorul de acoperire cu vegetație;

P - factorul de practică agricolă.

Aplicând această formulă la scara întregului teritoriu administrativ a reieșit că fenomenele de eroziune sunt dezvoltate pe suprafețe semnificative. Sunt reprezentate în special prin eroziune torențială și eoliană.

Pe teritoriul comunei Obârșia fenomenele de eroziune se manifestă în perioadele cu precipitații abundente când organismele torențiale transportă rocile dezagregate.

De asemenea acestea se manifestă pe terenurile agricole, vulnerabile la eroziunea eoliană în perioadele secetoase când terenul agricol este proaspăt arat.

2.8.5 Riscul geotehnic

A fost evaluat conform normativului privind principiile, exigențele și metodele cercetării geotehnice, indicativ NP 074/2014.

2.9 ECHIPARE EDILITARĂ

2.9.1 Alimentare cu apă

În prezent satele componente ale comunei Obârșia nu dispun de sistem de alimentare cu apă potabilă în sistem centralizat, însă la momentul actual este în lucru proiectul „INFIINTARTE SISTEM DE ALIMENTARE CU APA SI SISTEM DE COLECTARE SI EPURARE A APELOR UZATE MENAJERE, IN COMUNA OBARSIA ,JUDEȚUL OLT”- faza PT+DE, ce face obiectul contractului nr 294 /2018.

Locuitorii se aprovizionează cu apă din fântâni de suprafață, calitatea apei fiind influențată de regimul de precipitații, fiind improprie consumului, neavând zonă de 2.9.1 sanitară, favorizând poluarea acestora, în special cu nitriți infiltrați în apele de suprafață, ceea ce crează pericol pentru viața locuitorilor. Gradul de confort cât și sănătatea locuitorilor din localitate sunt condiționate de existența unui sistem centralizat de alimentare cu apă, care să poată oferi consumatorilor debite sigure, stabile și cu o calitate corespunzătoare.

2.9.2 Canalizare

În prezent în satele componente ale comunei Obârșia nu există un sistem centralizat de canalizare cu stație de epurare însă la momentul actual este în lucru proiectul „INFIINTARTE SISTEM DE ALIMENTARE CU APA SI SISTEM DE COLECTARE SI EPURARE A APELOR UZATE MENAJERE, IN COMUNA OBARSIA ,JUDEȚUL OLT”- faza PT+DE, ce face obiectul contractului nr 294 /2018.

Astfel apele uzate sunt colectate în șanțurile naturale de pe marginea drumurilor sau în decantoarele proprii (gospodăriile populației).

2.9.3 Alimentare cu gaze naturale

În prezent, comuna Obârșia nu are un sistem de alimentare cu gaz metan.

Imobilele social-culturale, administrative, comerț sau mică industrie cât și locuințele asigură încălzirea spațiilor utilizând combustibil solid.

Prepararea agentului termic se face cu sobe și/sau centrale termice utilizând lemne sau carbuni. Din acest motiv nu există nici posibilitatea de a se obține apă caldă menajeră într-un mod economic.

2.9.4 Alimentare cu energie electrică

Alimentarea comunei se face cu o rețea de distribuție de medie tensiune. Rețeaua de joasă tensiune destinată consumatorilor casnici și iluminatului public, este racordată la posturi de tip aerian. Rețelele electrice sunt pe stalpi din beton precomprimat de tip SCP și SE, iar iluminatul public se realizează cu lămpi cu energie electrică.

Comuna beneficiază de serviciul de salubritate centralizat, prin intermediul programului "Sistem integrat de management al Deșeurilor în Jud.Olt"

Depozitarea resturilor vegetale provenite din activități agricole

Având în vedere că localitatea Obârșia se află conf. Ord. MADR nr. 1552/743/2008 pe lista localităților unde există surse de nitrați din activități agricole, coroborat cu obligativitatea respectării "Codului de bune practici agricole pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrați din surse agricole" aprobat prin Ord.1182/1270/2005, la nivelul Planului Urbanistic General, se propune amplasarea unei platforme de resturi vegetale în vederea rezolvării acestei disfuncționalități.

Depozitarea deșeurilor animaliere

Rolul platformei este de depozitare temporară, în bune condiții tehnologice și ecologice, a deșeurilor solide și semi-solide provenite de la animale, amestecate, sau nu, cu alte reziduuri organice cum ar fi resturile menajere sau de pe urma culturilor, înainte ca acestea să fie împrăștiate pe terenurile agricole.

O platformă de gunoieră este o construcție relativ simplă alcătuită dintr-o podea, în general, de beton pătrată sau dreptunghiulară, înconjurată în trei părți de pereți de beton înalți de aproximativ 2-3 m. Pot fi folosite și alte materiale, dar betonul este mai durabil, oferă condiții mai bune pentru manevrarea utilajelor și garanții împotriva pierderilor accidentale de nutrienți. În afară de rolul de depozitare, platforma este utilizată și pentru amestecarea și compostarea gunoierii de grajd într-un produs mai omogen, mai stabil și mai valoros.

2.10 PROBLEME DE MEDIU

În ansamblu, ecosistemul comunei Obârșia este influențat de ocuparea terenului de populație prin crearea de locuințe, utilizarea apei din subteran, evacuarea apelor uzate, poluarea aerului și solului generată de activitățile agenților economici și traficul rutier.

2.10.1 Aerul

Poluarea atmosferei reprezintă unul dintre factorii majori care afectează sănătatea și construcțiile de viață ale populației din marile aglomerări urbane. Disconfortul produs de fum și mirosuri, reducerea vizibilității, efectele negative asupra sănătății umane și a vegetației produse

de pulberi și gaze nocive, daunele asupra construcțiilor datorate prafului și gazelor corozive, precipitațiile acide, se înscriu printre problemele majore de mediu ale zonelor urbane.

La microscară, potențialele surse locale de afectare a calității aerului sunt:

- Activitățile agricole și zootehnice – emisii de praf, pulberi, gaze de ardere, gaze metabolice;
- Trafic rutier pe drumurile naționale și comunale – emisii de pulberi, gaze de ardere;
- Încălzire – emisii de gaze de ardere;
- Incendii locale;
- Activități industriale – emisii diverse: praf, gaze de ardere;
- Procese de fermentație naturală – emisii de gaze de fermentație.
-
- Nu sunt identificate activități notabile pe raza comunei pentru producerea poluării aerului.

2.10.2 Solul

Cu privire la poluarea solului cu fertilizanți s-au constatat că utilizarea nerațională a acestora a determinat apariția unui exces de azotați și fosfați în sol, care a avut un efect toxic asupra microflorei din sol, iar prin levigare au poluat apele freatice. De asemenea, excesul de pesticide prezent în sol poate afecta sănătatea umană prin intermediul contaminării solului, apei și aerului. O consecință gravă o reprezintă acumularea continuă în plante și animale a anumitor pesticide și implicit contaminarea alimentelor, cu efecte negative asupra sănătății oamenilor. Printre unitățile administrativ teritoriale din cadrul județului Olt care au surse de nitrați din activități agricole sunt, conform Ord. 1552/743/2008, se numără și comuna Obârșia.

2.10.3 Zgomotul

Poluarea sonoră provoacă la nivelul organismului uman o serie întreagă de efecte, începând cu ușoare oboseli auditive până la stări nevrotice grave și chiar traumatisme ale organului auditiv. Sunetele cu o frecvență mai ridicată sunt mai periculoase decât cele cu o frecvență joasă.

Principalele surse de deranj identificate sunt traficul, comportamentul inadecvat al vecinilor, obiectivele comerciale (în special discotecile și barurile) și cele industriale. În privința gradului de deranj, cel sever predomină în cazul zonelor limitrofe arterelor de trafic intens, iar cel moderat este specific zonei rezidențiale.

Nu sunt identificate fenomene notabile pe raza comunei pentru producerea unei poluări sonore alarmante.

2.10.4 Biodiversitatea

Județul Olt se remarcă printr-un capital heterogen mai puțin fragmentat și alterat, deținând o biodiversitate bogată și mai puțin erodată comparativ cu alte teritorii europene. Aceste resurse reprezintă importante atuuuri în plan economic, social și ecologic.

Covorul vegetal se compune dintr-un mozaic de agrocenoze, tufișuri de arbuștiși asociații ierboase.

Fauna este reprezentată de mamifere (iepurele, bursucul, vulpea, vevertita), reptile (serpi, gusteri) și pasari (ciocanitoarea, potarnichea, turturica, gaita,și ciocarlia de padure).

Pe raza județului Olt au fost declarate monumente ale naturii următoarele specii de plante precum:bujorul românesc, laleaua pestriță, brândușa galbenă, stânenelul de stepă, stejarul brumăriu, etc. Printre speciile de animale monument ale naturii se numără:corbul, egrata mică, egrata mare, pelicanul comun, etc.

Arealele puternic antropizate și înlocuite cu culturi agricole sunt populate cu răzătoare, insecte, numeroase specii de păsări.

Cele mai raspandite specii sunt vulpile, viezurii, iepurii, capriorii, mistretii și se constata o expansiune de la sud a sacalului.

Fauna de vertebrate existenta aici nu este una specifica, ci in linii generale este asemanatoare cu fauna Romaniei fiind o componenta importanta a biodiversitatii, ea trebuie pastrata integral.

3 CONCLUZII ALE ANALIZEI SITUAȚIEI EXISTENTE

3.1 DISFUNCȚIONALITĂȚI

3.1.1 Aspecte economice

- Insuficienta diversificare a activităților economice
- Dezvoltarea insuficientă a activităților de servicii
- Grad slab de inovare industrială
- Lipsa de parteneriate eficiente între instituțiile de învățământ și mediul de afaceri
- Slaba promovare a potențialelor de investiții
- Legături mai puțin solide între parteneriatele sectoarelor public și cel privat
- Inexistența unui sistem stimulatoriu pentru înființarea de IMM-uri în domeniile economice deficitare
- Lipsa unui cadru legislativ pentru protecția micilor meseriași și meșteșugarilor
- Buget insuficient pentru realizarea proiectelor
- Forta de munca disponibilă calificată sau calificabilă.

3.1.2 Aspecte sociale

- migrarea populației tinere;
- îmbătrânirea populației;
- venituri mici ale populației;
- sporul natural negativ influențează dezvoltarea viitoare a comunei prin tendința de îmbătrânire a populației și scăderea forței de muncă;
- oferta de instruire redusă ca varietate - în mod special în direcția formării profesionale;
- lipsa managementului eficient al dezvoltării resurselor umane locale;
- lipsa unor locuri de muncă în domeniul activităților productive și a serviciilor;
- numărul destul de mare al populației dezocupate;

3.1.3 Circulația

- intersecții neamenajate;
- străzi neasfaltate și nesemnalizate;
- lipsă trotuare și piste de bicicliști;
- lipsă trasee turistice.

3.1.4 Echiparea edilitară

- lipsa sistemului de alimentare cu apă care să acopere intravilanul comunei;
- lipsa rețelei publice de epurare a apelor uzate – canalizare și stație de epurare;
- este necesar a fi înființat un sistem de alimentare cu gaze naturale;
- sistemul de alimentare cu energie electrică necesită extinderi în zonele de extindere a intravilanului propus prin viitorul pui.
- lipsa unui sistem integrat/ grupat de alimentare cu căldura a clădirilor publice și a gospodăriilor care permite economisirea carburanților;
- iluminatul public stradal incomplet;

3.1.5 Mediu

La nivelul localitatilor mici, cazul comunei Obârșia, atunci cand acestea nu au pe teritoriul lor surse industriale de poluare, sau cand nu se afla sub influenta unor surse urbane, problemele legate de mediu sunt de mica amploare. La analiza problemelor de mediu se urmareste atat mediul natural cat si mediul construit, deoarece ele se afla intr-o permanenta relatie de interdependenta.

Deoarece comuna Obârșianu are pe teritoriul ei obiective industriale poluatoare si se afla la distante apreciabile de zonele urbane generatoare de poluare, problemele legate de mediu sunt minore.

Calitatea factorilor de mediu pe teritoriul comunei Obârșia este satisfacatoare.

Disfuncționalitățile legate de poluarea mediului natural și construit corespund de fapt disfuncționalităților din domeniul gospodăriei comunale și al gospodăririi apelor, rezultat al lipsei rețelelor edilitare de epurare a apelor uzate.

Biodiversitate

Planul Urbanistic General al comunei Obârșia trasează cadrul necesar dezvoltării urbanistice ulterioare a comunei. Pe baza propunerilor din prezentul PUG pot fi întocmite strategii, programe de măsuri, proiecte.

Inițierea dezvoltării rețelelor tehnico-edilitare constituie un bun început pentru reducerea impactului antropic asupra capitalului natural. De asemenea, amenajarea spațiilor verzi din comuna va avea ca efect o îmbunătățire semnificativă.

3.2 NECESITĂȚI ȘI OPTIUNI ALE POPULAȚIEI

3.2.1 Măsuri ale autoritatilor publice

Printr-o implementare și o planificare exactă a investițiilor de capital, primăria Obârșia urmărește obiectivul de a promova dezvoltarea comunității locale, îmbunătățind calitatea vieții și asigurând condiții de trai sănătoase și sigure.

Acest obiectiv amplu este realizat prin intermediul unor intervenții de dotare cu infrastructură tehnico-edilitară, pe de o parte și pe de altă parte sporind atractivitatea și dinamismul comunei Obârșia, punând astfel bazele pentru bunăstarea și prosperitatea viitoare.

a) Infrastructura rutiera:

- Asfaltare drumuri de pământ și pietriș

b) Echipare edilitară

- Înființarea rețelelor tehnico-edilitare, care ar permite creșterea activității economice și îmbunătățirea condițiilor de locuire

c) Economie și îmbunătățirea condițiilor de locuire:

- Dezvoltare potențial agro-zootehnic prin crearea condițiilor optime de funcționare a incintelor specializate
- Dezvoltarea comerțului legumicol, prin crearea unei piețe specializate
- Amenajare spații verzi/agrement/sport/locuri de joacă pentru copii, etc
- Dezvoltarea turismului pe baza unui program menit să asigure punerea în valoare a potențialului turistic din zonă.
- Proiecte integrate multisectoriale de dezvoltare
- Proiecte pentru dezvoltarea infrastructurilor de afaceri și promovarea de parteneriate publice și private – mediul de afaceri pentru dezvoltare economică
- Proiecte pentru protejarea valorilor culturale.

În conformitate cu Strategia de Dezvoltare Locală a Comunei Obârșia, administrația publică locală își propune pentru perioada următoare ca plan de acțiune accelerarea dezvoltării comunei la nivel economic prin aplicarea unui Sistem de proiecte integrate ce se axează pe toate domeniile cheie necesare îmbunătățirii vieții rurale a unei comune.

- Planul de acțiune al administrației publice locale cuprinde dezvoltarea infrastructurii sub toate aspectele ei precum:
 - infrastructura de drum,
 - infrastructura de transport,
 - infrastructura socială,
 - infrastructura educațională,
 - infrastructura sistemului de salubritate,
 - infrastructura de utilități,
 - implementare infrastructură de energie verde,
 - infrastructura logistica pentru îmbunătățirea activității administrației publice,
 - infrastructura turistică - restaurare, renovare, protejare a obiectivelor turistice existente,
 - infrastructura clădirilor - reabilitarea fațadelor a celor mai importante clădiri din zona centrală a comunei,
 - promovarea culturilor ecologice,
 - încurajarea micilor întreprinzători locali,
 - susținerea permanentă a dezvoltării agriculturii canalizarea exploatarea

3.2.2 Comentarii. Punct de vedere al proiectantului

Linile strategice urmarite de primăria Obârșia atunci când planifică investițiile de capital sunt pe deplin în conformitate cu strategia pentru dezvoltarea sustenabilă a comunei, având scopul de a răspunde nevoilor populației.

Investițiile susținute de autoritățile locale din Obârșia urmăresc în principal satisfacerea nevoilor primare ale comunității locale, prin îmbunătățirea mediului construit și modernizarea infrastructurilor de bază.

În acest context primăria a demarat demersul elaborarii Planului Urbanistic General, pentru a dispune de o viziune strategică coerentă și durabilă asupra localității în următorii 10 ani.

4 STRATEGIE DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ A COMUNEI OBÂRȘIA

4.1 PLANUL DE AMENAJARE AL TERITORIULUI JUDEȚULUI OLT -PATJ OLT

Conform PATJ Olt, la nivelul comunei Obârșia se urmăresc următoarele obiective:

Obiectiv	Măsuri de amenajare a teritoriului	Propunere responsabili
Terenuri protejate la riscuri de secetă	Diminuarea riscului de secetă la prin implementarea măsurilor preventive în zonele vulnerabile.	APM, CL, PT, AE
	Diminuarea efectelor riscului climatic	
Sistem centralizat de alimentare cu apă în toate aglomerările județului	Realizarea sistemului centralizat de alimentare cu apă	CAO, CL
Sisteme de canalizare și epurarea apelor uzate în toate aglomerările județului	Realizarea sistemului de canalizare și epurare a apei uzate	CAO, CL

VIZIUNE

În anul 2030, comuna Obârșia va fi un actor important al județului Olt, având o dezvoltare locală echilibrată prin valorificarea optimă a resurselor locale și oferirea unor condiții bune de trai comunității.

4.2 OBIECTIVE STRATEGICE ȘI OBIECTIVE SPECIFICE

La nivelul localității se urmăresc următoarele obiective generale ce vor fi implementate ulterior aprobării PUG:

- O1.DEZVOLTARE RURALĂ ARMONIOASĂ
- OBIECTIVE SPECIFICE
 - O.11 Creșterea accesibilității, conectivității și mobilității prin realizarea de investiții în infrastructura de transport
 - O.12 Îmbunătățirea echipării teritoriului cu servicii și utilități publice
- O2.CREȘTEREA BUNĂSTĂRII ȘI CALITĂȚII VIEȚII CETĂȚENILOR COMUNEI OBÂRȘIA
- OBIECTIVE SPECIFICE
 - O.21 Crearea unui mediu economic local competitiv și atractiv
 - O.22 Creșterea calității locuirii

4.3 PROGRAME ȘI PROIECTE

0.1	
0.11	
PROGRAME	PROIECTE
P111 STIMULAREA MOBILITĂȚII DURABILE	p1111 ierahizarea circulațiilor rutiere
	p1112 amenajarea unui sistem de piste de biciclete
P112 ÎMBUNĂȚĂȚIREA SISTEMULUI DE CIRCULAȚII	p1121 reabilitarea și modernizarea drumurilor existente
	p1122 amenajarea de parcaje pentru mașini și biciclete în zona dotărilor publice
	p1123 repararea sau construcția de podețe care traversează cursurile de apă
0.12	
P121 DEZVOLTAREA ECHIPĂRII EDILITARE ȘI DE SALUBRITATE	p1211 înființarea rețelei de alimentare cu apă
	p1212 infiintarea rețelei publice de canalizare
	p1213 infiintarea rețelei publice de alimentare cu gaze naturale
	p1214 extinderea rețelei publice de alimentare cu energie electrică pentru toate zonele de extindere a intravilanului
	p1215 Modernizarea și eficientizarea iluminatului public stradal
P122 ÎMBUNĂȚĂȚIREA DOTĂRILOR SOCIALE ȘI DE EDUCAȚIE	p1216 amenajare platforme de depozitare resturi vegetale și dejecții animaliere
	p1221 modernizare sediu primărie
	p1222

	modernizare școli și grădinițe
0.13	
P131 DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII CULTURALE ȘI DE RECREERE	p1311 realizarea unor trasee velo și de promenadă în zonele cu potențial de agrement și pentru practicare turism ecumenic
	p1312 amenajare locuri de joacă pentru copii
P132 CONSERVAREA ȘI VALORIFICAREA PATRIMONIULUI NATURAL ȘI CONSTRUIT	p1321 sensibilizarea și educarea publicului larg (elevi, cetățeni) privind conceptual de dezvoltare durabilă și protecția biodiversității
	p1322 restaurarea monumentului istoric înscris în LMI2015
0.21	
PROGRAME	PROIECTE
P211 INFORMARE ȘI CONSULTANȚĂ	p2111 informare și consultanță privind accesarea programelor de dezvoltare rurală
	p2112 informare și consultanță privind accesarea fondurilor comunitare ce vizează dezvoltarea activităților întreprinse în mediul rural, altele decât cele agricole
P212 SPRIJINIREA INVESTIȚIILOR	p2121 reglementarea prin planuri de urbanism și regulament local de urbanism a zonelor cu potențial de dezvoltare
	p2122 reducerea impozitelor pentru investitori
0.22	
P221 ZONAREA TERITORIULUI	p2211 delimitarea intravilanului funcție de necesitățile de dezvoltare
	p2212

	stabilirea zonei centrale reprezentative, care să concentreze coerent serviciile și instituțiile publice importante
P222 ÎMBUNĂȚIREA SĂNĂȚĂII PRVIND MEDIUL DE VIAȚĂ	p2221 restructurarea si revitalizarea unitatilor economice existente in comuna prin interzicerea activitatilor incompatibile cu vecinatatea potrivit OMS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei
	p2222 stabilirea zonelor de protecție conform OMS 119/2014

5 PROPUNERI DE DEZVOLTARE URBANISTICĂ

5.1 CONCLUZIILE STUDIILOR DE FUNDAMENTARE

Studiile de fundamentare care justifica impunerea anumitor reglementari urbanistice utilizate pentru PLANUL DE URBANISM GENERAL AL COMUNEI OBÂRȘIA sunt :

- Analizele topografice in conformitate cu care s-au facut recomandari privind constructibilitatea in toate localitatile componente ale comunei, celelalte reglementari urbanistice fiind direct legate de zonele de protectie (protectii sanitare, risc de inundatii, risc de alunecari, etc.),
- Studiu istoric
- Studiu hidrogeotehnic-Riscuri naturale
- Studiu privind echiparea tehnico-edilitară
- Studiu privind evoluția socio-demografică
- Studiu privind protectia mediului
- Studiu privind evoluția activităților economice
- Studiu privind impactul schimbărilor climatice
- Studiu privind proprietatea asupra terenurilor și obiective de utilitate publică, intravilan

Studiu istoric

Recomandări generale ce vizează dezvoltarea comunei Obârșia:

- Păstrarea pe cât posibil în limite și forme apropiate de cele actuale, a intravilanelor localităților, perpetuând caracterul mononuclear, linear, încă omogen al fiecăruia;
- Conservarea prin propuneri de organizare spațială a caracterului tradițional al morfologiei fiecărei așezări (rețele stradale, parcelar, distribuția și conformarea spațiilor libere), al structurii gospodăriilor și al unităților de peisaj identificate;
- Controlul reglementat al mișcării terenurilor (evitarea operațiunilor de comasări sau dezmembrări care să genereze parcele atipice ca forme și dimensiuni);
- Instituirea unei zone de protecție legale pentru monumentul istoric clasat în LMI 2015, analizarea unor aspecte de evidență și inițierea unor eventuale operațiuni de reabilitare a monumentului, conform unor reguli profesioniste;
- Precizarea prin strategia de dezvoltare locală, aferentă noului PUG, a unor programe și proiecte de valorificare economică a patrimoniului natural și a celui cultural local, material și imaterial.

Recomandări particularizate pentru PUG și RLU

- Limitarea extinderilor de intravilan, îndeosebi în lungul arterelor de circulație, cu excepția necesității de a omogeniza areale nestructurate sau destructurate;
- Prefigurarea unui sistem de circulație publică favorabil dezvoltării mobilității în teritoriu (îndeosebi zone pentru circulație neconvențională) luând în considerare și facilitarea accesului pentru cunoașterea valorilor cultural-istorice, implicit dezvoltarea turismului cultural;
- Conservarea rețelei principale de străzi (a traseelor și configurărilor istorice semnificative, conservate

- Conservarea parcelarului existent, cu restricționări moderate și permisivități limitate (restricționarea divizării sau comasării parcelelor existente, promovarea indicatorilor POT și CUT în limite mici, adecvate terenurilor existente, promovarea prin recomandări ale RLU a unor tipologii de organizare a gospodăriilor, ținând cont de caracteristici ale unor gospodării tradiționale regionale, îmbinate cu cerințe de confort modern);
- Promovarea ocupării la stradă a loturilor, în regim izolat sau cuplat, conservând raportul spațial construit-liber din frontul stradal și promovarea, în cazul înlocuirii fondului existent a amplasării construcțiilor principale (casa de locuit) către stradă, pe cât posibil în aliniere cu frontul dominant;
- Adoptarea prin regulament a unui regim maxim de înălțime de P-P+1-2E, a volumetriilor simple, acordate cu arhitectura tradițională (se va promova arhitectura casei dreptunghiulare, desfășurată în lungul parcelei, cu latura scurtă către zona de acces și cu terase/pridvoare pe una sau două laturi ale casei);
- Promovarea utilizării unor materiale de construcție specifice, dar durabile (cărămidă, piatră, lemn, țiglă ceramică, tablă simplă), concomitent cu recomandarea adoptării modelelor tradiționale de acoperiri în două sau patru ape a construcțiilor individuale;
- Promovarea cromaticii tradiționale a clădirilor (albul de var, eventual cu pigment albastru la pereți, albastru, maro și gri la tâmplării, timpane), dar și alte variante cromatice cu utilizarea nuanțelor naturale (galben deschis, ocru, maro, bej);
- Interzicerea folosirii la clădirile noi sau modificate, a unor forme, volumetrii și culori ce împrumută trăsături ne-definitorii pentru zona geografică de care aparțin așezările, în special pentru eventuale case de vacanță, pensiuni
- Promovarea realizării unor împrejurimi transparente sau semi-transparente, din lemn sau metal, la fronturile spre străzi; cu socluri din piatră naturală (circa 30-50 cm înălțime); între proprietăți gardurile vor fi opace până la 2,0 m înălțime; ☐
Restricționarea folosirii materialelor nespecifice pentru învelitori (azbociment, tablă cutată sau ondulată tip Lindab) și/sau a introducerii de lucarne, mai ales a celor supradimensionate;
- Propuneri RLU privind tratarea permeabilă a suprafețelor de călcare din curți și grădini, cu materiale naturale (piatră); se vor evita amenajări cu dale de ciment sau pavele din beton colorat;
- Amplificarea spațiilor publice din preajma principalelor dotări pentru creșterea reprezentativității acestora; se recomandă realizarea unor mici zone în incinte sau la nivelul accesului din stradă, cu materiale tradiționale și tehnologii locale (pietriș, nisip, dale înierbate), evitând amenajările excesiv mineralizate cu pavele din beton colorat, plăci de ciment, asfalt; se mai pot adăuga profile vegetale de înălțime medie, cu vegetație autohtonă, la marginea carosabilului;
- Impunerea amenajării minimale a spațiilor publice cu mobilier specific (bănci din lemn) și cu dotări necesare colectării gunoaielor (coșuri din lemn, nuiele, metal); se vor evita materialele plastice, îndeosebi cele colorate strident, chiar și la locurile de joacă pentru copii;
- Proiectele de intervenții la construcțiile care conservă tradiții de arhitectură, stil decorativ, materiale, metode constructive specifice vor fi supuse consultării unor specialiști atestați MCIN și DJC Olt, în vederea autorizării.

Studiu hidrogeotehnic-Riscuri naturale

Pe teritoriul comunei Obârșia sunt identificate următoarele categorii de pământuri ce pot constitui strat de fundare:

- teren dificil de fundare pentru zonele de versant cu pantă mare și potențial de risc la fenomenele de instabilitate mediu – foarte mare, pentru pământurile constituite din argile active / foarte active cu potențial de umflare – contracție mare; complex nisipor prafos argilos plastic moale; nisipuri afanate, maluri, etc.
- teren mediu de fundare, pe zonele de la baza versanților cu pantă de până la 15 grade și pământuri argiloase – prăfoase – nisipoase, cu indicele de consistență în domeniul plastic consistent;
- teren bun de fundare, pe zonele de camp, cu relief aproximativ plan și stabil, sau cu pantă mică și depozite constituite din pietrișuri cu bolovăniș și nisip, pământuri argiloase – prăfoase – nisipoase, plastic vârtoase – tari, nisipuri îndesate. Proiectul pentru autorizarea construcțiilor se va face pe baza unui studiu geotehnic întocmit conform legislației în vigoare, pentru fiecare obiectiv în parte.

Pentru construcțiile încadrate în categoriile de importanță normală, deosebită și excepțională se va face verificarea de către un verficator A_f atestat.

Zone afectate de fenomene de inundabilitate

Se va respecta zona de protecție pentru cursurile de apă impusă de Apele Române.

Zone afectate de fenomene de instabilitate

Stabilirea limitei intravilanului se face pe baza hărților cu zonarea geotehnică și a riscurilor naturale

Pentru zonele cu potențial mediu de instabilitate, pentru a preveni fenomenele de risc ce apar la amplasarea construcțiilor se vor avea în vedere următoarele recomandări:

- amplasarea construcțiilor se va face pe baza studiilor geotehnice cu calculul stabilității versantului la încărcările suplimentare create de construcții;
- se vor proiecta construcții ușoare;
- nu se vor executa lucrări de săpătură de anvergură pe versant (șanțuri adânci, platforme, taluze verticale, umpluturi etc);
- se vor executa numai săpături locale pentru fundații izolate sau ziduri de sprijin care vor fi betonate imediat ce s-a terminat săpătura;
- se vor lua măsuri pentru a preîntâmpina pătrunderea apei în săpătură;
- se vor dirija apele din precipitații prin rigole bine dimensionate și dirijate astfel încât să nu producă eroziuni;
- se vor planta arbori la o distanță corespunzătoare față de construcțiile ce urmează a se executa.

Pentru zonele afectate de fenomene de instabilitate și cele improprii de construit se va avea în vedere împădurirea lor.

Riscul antropic

La amplasarea construcțiilor în apropierea liniilor electrice, se va solicita avizul de la autoritatea apartinătoare.

La sistematizarea teritoriului se va ține cont de traseele de utilități și zonele de protecție ale diferitelor obiective din zonă, mai ales acolo unde aceste trasee au o densitate mare.

Studiu de fundamentare privind echiparea tehnico-edilitară

Alimentare cu apă

În concordanță cu dezvoltarea societății actuale precum și a problemei economisirii apei potabile la nivel mondial, în planul de urbanism general al comunei Obârșia, pentru satisfacerea necesarului de apă potabilă a tuturor locuitorilor, se propune înființarea sistemului de alimentare cu apă pe tot teritoriul intravilanului localităților apartinătoare. Se vor respecta propunerile din proiectul „Înființare sistem de alimentare cu apă și sistem de colectare și epurare a apelor uzate menajere în comuna Obârșia, Județul Olt”.

Se propune ca la proiectarea rețelei de alimentare cu apă potabilă, la înființarea sau extinderea, după caz, a acesteia, să se aibă în vedere asigurarea necesarului pentru stingerea incendiilor în localități, platformelor și parcurilor industriale, pentru care se va solicita avizul Inspectoratului pentru Situații de Urgență al județului Olt, în conformitate cu prevederile H.G.R. nr. 1739/2006 cu modificările și completările ulterioare.

Amplasarea rețelei de distribuție apă propuse se va face în spațiu verde sau trotuar, între limita de proprietate și ampriza drumului, în funcție de spațiu disponibil și de categoria drumului, precum și de celelalte utilități existente, conform SR 8591/1997 și SR 4163-1/1995, fiind paralelă cu axul drumurilor și urmărind trama strădala, sub adâncimea de îngheț de 0,90m pe întregul traseu, începând de la gospodăria de apă propusă și până la ultimul consumator. La nivelul fazei de elaborarea a studiilor pentru fundamentarea PUG-ului se fac următoarele propuneri:

- Implementarea proiectului „Înființare sistem de alimentare cu apă și sistem de colectare și epurare a apelor uzate menajere în comuna Obârșia, Județul Olt”
- Extinderea rețelei de alimentare cu apă potabilă, astfel încât să fie acoperit tot teritoriul intravilanului localităților apartinătoare, inclusiv zonele noi de extindere a intravilanului
- Pe conductele rețelei de distribuție se vor monta hidranți pentru stingerea din exterior a eventualelor incendii.
- Dezvoltarea rețelei de distribuție se va face în concordanță cu realizarea lucrărilor propuse la surse și la gospodăriile de apă, zonele propuse pentru dezvoltare în prezentul P.U.G. urmând să beneficieze de alimentare cu apă potabilă din sistemele centralizate, pe măsura extinderii etapizate a rețelelor de distribuție.

- Zonele de captare a apei subterane și a gospodăriilor de apă se vor împrejmui, pentru asigurarea perimetrelor de protecție sanitară, conform normelor în vigoare. Conform proiectului „Înființare sistem de alimentare cu apă și sistem de colectare și epurare a apelor uzate menajere în comuna Obârșia, Județul Olt”, propunerile sunt următoarele:

SURSA DE APA

Captarea subterana se va realiza prin 2 foraje de mare adâncime. Pentru asigurarea necesarului de apă de 6,55 l/s s-a propus execuția a 2 foraje care asigură fiecare câte 3,50 l/s, rezultând un total de 7,00 l/s:

- forajul 1 - putui PI amplasat lângă drumul comunal Dc 137, Câmpul Părului - Dj 604, adâncimea de forare H=45m;
- forajul 2 - putui P2 amplasat lângă drumul județean Dj 604 Obârșia Veche - Bucinișu, adâncimea de forare H=45m;

GOSPODĂRIA DE APA

GA va fi amplasată în satul Obârșia Nouă și este formată din:

- REZERVORUL de acumulare ce va avea capacitatea de 300 mc care va fi suprateran și se va realiza din tole de oțel galvanizate, la interior fiind prevăzut cu membrană EPDM cu diametru de 8690.0 mm și înălțime de 5310 mm
- STATIA DE TRATARE APA. Dezinfecția se va face cu clor gazos. S-a prevăzut o instalație de clorinare cu clor gazos cu debitul de tranzit cuprins între 5-10 l/s. Instalația de clorinare, va avea capacitatea de 0 - 200 g/h, complet echipată și automată și este compusă din:
 - 2 bucăți butelii de clor având capacitatea de 50 kg;
 - 2 bucăți clorinatoare de vid tip C 2211;
 - 2 bucăți filtru de carbon, active;
 - 1 bucată schimbător de vacuum;

Instalația de clorinare se va monta într-o construcție al cărei spațiu minim trebuie să fie $L \times l \times H = 4,25 \times 4,0 \times 2,5$ m, și va avea instalație de ventilație și o temperatură minimă $T = 4^{\circ}\text{C}$.

- STATIA DE POMPARE cu hidrofor montată în container metalic echipată cu un grup de pompare alcătuit din 2 pompe din care 1 active și una de rezervă, cu debitul de 6.66 l/s (24.0 mc/h) și $H=60$ m, $P=15\text{kW}$, $U=380\text{V}$, prevăzut cu convertizor de frecvență. De asemenea s-a prevăzut o pompa pentru incendiu cu caracteristicile $Q=5.0\text{L/S}$, $h=60$ m. Containerul este metalic, izolat termic și anticoroziv, prevăzut cu instalații mecanice de ventilație și încălzire.

Conducta de aducțiune va avea o lungime totală de 2612m.

RETELE DISTRIBUȚIE

La proiectarea rețelelor de alimentare cu apă s-a avut în vedere dezvoltarea în perspectiva a zonei, cu respectarea normativelor și standardelor în vigoare, rețelele de apă potabilă fiind proiectate conform SR 1343-1/2006, SR 4163-2/96 și SR 8591/1-97, NP133-2013.

Lungimea rețelei de distribuție, pentru cele două sate, Obârșia Veche și Obârșia Nouă, este de 26.960m, defalcată astfel:

- 415 m conductă PEID diametru 90mm;
- 20.957 m conductă PEID diametru 110mm;
- 5.608 m conductă PEID diametru 125mm;

Defalcarea pe cele două sate și diametre este următoarea:

- 9.199 m total rețea Obârșia Veche, din care:
 - 210 m conductă PEID diametru 90mm;
 - 6958 m conductă PEID diametru 110mm;
 - 2031 m conductă PEID diametru 125mm;
- 17.781 m total rețea Obârșia Nouă, din care:
 - 205 m conductă PEID diametru 90mm;
 - 13.999 m conductă PEID diametru 110mm;
 - 3.577 m conductă PEID diametru 125mm;

Au fost prevăzute branșamente pentru 860 buc gospodării ale populației și 28 buc la obiective social culturale. Lungimea totală pentru cele două sate, Obârșia Veche și Obârșia Nouă, a branșamentelor este de 5.328m, defalcată astfel:

- 5.160 m conductă PEID diametru 32mm - 860 buc. la gospodăriile populației;
- 168m conductă PEID diametru 63mm - 28 buc. la unități economice și social-culturale

Pe traseul rețelei de distribuție s-a prevăzut un număr total de 4 cămine de vizitare (1 buc Obârșia Veche și 3 buc Obârșia Nouă) cu un număr total de vane de 15 buc. (4 buc Obârșia Veche și 11 buc Obârșia Nouă) și un număr de 43 hidranți cu Dn =80 mm, pentru stingerea incendiilor, 14 buc. - Obârșia Veche și 29 buc - Obârșia Nouă, vane îngropate - 170 buc (87 buc Obârșia Veche și 83 buc. Obârșia Nouă) s-au prevăzut astfel încât să existe posibilitatea de intervenție la cca. 300 m una de alta.

Canalizare

Dezvoltarea economică și socială a comunei Obârșia nu se poate realiza și nu poate funcționa fără un sistem centralizat de canalizare. Pentru gospodăriile individuale, lipsa unui sistem centralizat de canalizare, presupune realizarea unor construcții individuale de colectare a apelor uzate (bazine vidanjabile) care nu prezintă siguranță din punct de vedere al realizării și exploatarea lor, din punct de vedere al protecției mediului, din punct de vedere igienico – sanitar, cunoscut fiind faptul că murdăriile și deșeurile de natură organică intră în putrefacție, constituind un mediu favorabil pentru dezvoltarea diferitelor bacterii. În concluzie, putem spune că lipsa unui sistem centralizat de colectare și evacuare a apelor uzate menajere aduce prejudicii importante: sănătății oamenilor, mediului și dezvoltării economico-sociale a zonei.

La nivelul fazei de elaborarea a studiilor pentru fundamentarea PUG-ului se fac următoarele propuneri:

- Implementarea proiectului „Înființare sistem de alimentare cu apă și sistem de colectare și epurare a apelor uzate menajere, în comuna Obârșia, județul Olt” - faza PT+DE, ce face obiectul contractului nr 294 /2018, pentru **sistemul de canalizare cu stație de epurare** (care cuprinde teritoriile satelor Obârșia și Obârșia Noua)
- Extinderea rețelilor de canalizare astfel încât să fie acoperit întregul teritoriu intravilan existent, precum și viitoarele zone de extindere a intravilanului stabilite prin prezentul PUG
- Se propune ca obiectivele să fie amplasate pe terenurile deținute de administrația publică locală
- Se impune realizarea rețelelor de canalizare cu panta către emisar și realizarea de colectoare principale în zona joasă, care să conducă apele preluate către stațiile de epurare, amplasate, conform OMS 119/2014, la o distanță de min. 150m față de locuințe (pentru stațiile de epurare a apelor uzate menajere, cu bazine acoperite) sau la o distanță de min. 50m față de locuințe (pentru stațiile de epurare de tip modular (containerizate))
- Rețeaua de colectoare va servi toate localitățile apartinătoare
- Traseul și dimensiunile exacte ale colectoarelor de canalizare propuse în prezentul PUG se vor determina în cadrul fazelor ulterioare de proiectare de specialitate.
- Zonele propuse pentru dezvoltare în prezentul PUG vor beneficia de sistemul de canalizare, pe măsura extinderii rețelei de colectoare propuse.
- Se propune să se realizeze canalizarea apelor pluviale prin intermediul rigolelor de pe marginea tuturor străzilor
- Amplasarea conductelor de canalizare menajere se va face paralel cu rețeaua de apă, în spațiu verde sau trotuar, între limita de proprietate și ampriza drumului, în funcție de spațiu disponibil și de categoria drumului, precum și de celelalte utilități existente, urmărind trama strădala, la o adâncime care să permită scurgerea gravitațională a apelor uzate menajere și panta să asigure viteza de autocurățare de 0,7m/s, până în stațiile de epurare propuse.

Prin proiectul „INFIINTARTE SISTEM DE ALIMENTARE CU APA SI SISTEM DE COLECTARE SI EPURARE A APELOR UZATE MENAJERE,IN COMUNA OBARSIA ,JUDEȚUL OLT”- faza PT+DE, ce face obiectul contractului nr 294 /2018, pentru **sistemul de canalizare cu statie de epurare** (care cuprinde teritoriile satelor Obârșia si Obârșia Noua) au fost prevazute urmatoarele:

REȚEAUA DE CANALIZARE menajera va avea lungimea de 23729,00 m cu conducte dn200mm-315mm.

Lungimea totala a rețelei de canalizare pentru cele doua sate Obârșia Veche și Obârșia Nouă este de 23.509m defalcată astfel:

- 17.173 m conducta PVC - SN4- diametru 200mm;
- 2.568 m conducta PVC - SN4- diametru 250mm;
- 3.768 m conducta PVC - SN4- diametru 315mm;

Defalcarea pe sate și diametre este următoarea:

- 8.070 m total rețea Obârșia Veche, din care:
 - 5.278 m conducta PVC - SN4 - diametru 200mm;
 - 2.012 m conducta PVC - SN4 - diametru 250mm;
 - 780 m conducta PVC - SN4 - diametru 315mm;
- 15.439 m total rețea Obârșia Nouă, din care:
 - 11.895 m conducta PVC - SN4 - diametru 200mm;
 - 556 m conducta PVC - SN4 - diametru 250mm;
 - 2.988 m conducta PVC - SN4 - diametru 315mm;
- CĂMINE 468 cămine de vizitare total, din care:
 - 77 buc. cămine de capat;
 - 307 buc. cămine de trecere;
 - 80 buc. cămine de intersecție;
 - 4 buc. cămine rupere panta;

RACORDURI. Vor fi realizate 888 buc cu diametrul de 160mm, lungime totala 3.440m (860 buc.), la gospodăriile populației si un număr de 28 buc. cu diametrul de 200 mm - lungime totala 108 m (28 buc.), la unitățile economice si sociale.

STATII DE POMPARE. Apa uzata va fi pompata cu număr de 5 SPAU 1-SPAU5 complet echipate din polipropilena echipate fiecare cu:

- 2(1 + 1) electropompe cu rotor,
- instalații hidromecanice în interiorul stației (conducte refulare, vane de închidere, diverse ștuțuri, lanț de ridicare);
- panou de control și automatizare 2 x 1,2 Kw;
- regulatori de nivel (4 buc.) cu 6 m cablu;
- conexiune la intrare cu Dn = 160 mm;
- conexiune la ieșire cu Dn = 63 mm.

Caracteristicile stațiilor de pompare apa uzata sunt următoarele:

- Statia de pompare apa uzata SPAU 1
 - Debit: 10 mc/h
 - Inaltimea de pompare: 15.0 m
- Statia de pompare apa uzata SPAU 2
 - Debit: 10 mc/h
 - Inaltimea de pompare: 12.0 m
- Statia de pompare apa uzata SPAU 3
 - Debit: 10 mc/h
 - Inaltimea de pompare: 15.0 m
- Statia de pompare apa uzata SPAU 4
 - Debit: 10 mc/h
 - Inaltimea de pompare: 12.0 m
- Statia de pompare apa uzata SPAU 5
 - Debit: 10 mc/h
 - Inaltimea de pompare: 15.0 m

STATIA DE EPURARE

In cadrul proiectului s-a propus să se execute o stație de epurare, cu 2 module și anume:

- modul nr. 1- SE 1 - care epurează apa uzată canalizată din satul Obarsia Noua;
- modul nr. 2 - SE 2 - care epurează apa uzată canalizată din satul Obarsia Veche.

Debitele caracteristice evacuate pentru fiecare din cele două module sunt $Q_{med} = 150$ mc/zi ($Q_{max} = 180$ mc/zi), rezultând un debit total cumulat al celor două module de $Q_{med} = 300$ mc/zi ($Q_{max} = 360$ mc/zi). Deversarea apei epurate se va efectua în Balta Obarsia aflata în imediata apropiere, prin cate o conducta de PVC, în lungime de 15m. Pentru efluentul epurat, indicatorii de calitate trebuie să se încadreze în limitele impuse de CN Apele Române și prevederilor Normativului NTPA 001/2002.

Energie electrică

În perspectiva unei dezvoltări economice adecvate potențialului comunei Obârșia se propune ca în perspectiva următorilor 10 ani, să se prevadă racordarea la rețeaua de alimentare cu energie electrica în proportie de 100% a gospodariilor noi amplasate în zonele de extindere a intravilanului.

Fata de cele prezentate, se propune realizarea următoarelor lucrari:

- a) Alimentarea energie electrica a unor noi posturi de transformare de 20 / 0,4 kV
- b) Amplasarea unor noi posturi de transformare de 20/0,4kV
- c) Realizarea rețelelor de joasa tensiune pentru alimentarea noilor consumatori.
- d) Alimentarea energie electrica a unor noi posturi de transformare de 20 / 0,4 kV.

- e) Alimentarea cu energie electrica a unor noi posturi de transformare se poate realiza din rețelele din zona de 110/ 20kV.
- f) Alimentarea posturilor de transformare 20/0,4kV se poate realiza cu cabluri de 20kV, care se vor monta ingropat sau aerian in functie de posibilitate si de situatia juridica a terenurilor pe care aceste rețele le afecteaza.
- g) Alimentarea cu rețele de 20 kV se va studia de institutii de specialitate odata cu dezvoltarea urbana a noilor amplasamente.
- h) Amplasarea unor noi posturi de transformare de 20 / 0,4 kV.
- i) Amplasarea unor noi posturi de transformare de 20 / 0,4 kV va fi necesara pentru ca acestea sa asigure alimentarea noilor consumatori de joasa tensiune.
- j) Amplasarea acestor posturi de transformare se propune sa se faca in centrele de greutate ale dezvoltarilor prevazute in noul PUG, astfel incat distributia energiei electrice sa se realizeze cu costuri reduse.
- k) Realizarea rețelelor de joasa tensiune pentru alimentarea noilor consumatori.
- l) Posturile de transformare nou construite vor alimenta cu energie electrica consumatorii prin intermediul unor rețele electrice de joasa tensiune.
- m) Aceste rețele vor asigura atat iluminatul public al zonelor noi, cat si consumatorii finali (casnici, comert, servicii, mica industrie).
- n) Rețelele electrice de joasa tensiune se pot realiza cu cabluri montate ingropat si/sau cu conductori torsadati montati pe stalpi din beton armat.

Odata cu dezvoltarea prevazuta prin noul PUG, se vor realize studiile de solutie necesare pentru alimentarea cu energie electrica prin intermediul institutiilor de proiectare specializate. Aceste institutii vor analiza incarcarea actuala a statiilor electrice, posibilitatea racordarii la aceste statii a noilor posturi de transformare, capacitatea necesara pentru ca posturile de transformare 20 / 0,4kV sa acopere consumul de energie electrica a noilor abonati precum si realizarea rețelelor electrice de medie si joasa tensiune.

Necesarul de putere ce trebuie asigurat la nivelul postului de transformare pentru o locuinta este estimat la 0,98W pentru anul 2028 (conform PE 132-95). Aceasta valoare ia in considerare factori de simultaneitate intre diferitii consumatori, precum si gradul de utilizare a diferitelor tipuri de receptoare ce sunt in dotarea unei locuinte cu 2-5 camere cu o dotare de tip A. Dotarea de tip A se refera la modul de satisfacere a utilitatilor si anume: dotare cu receptoare electrocasnice pentru iluminat, conservare hrana, igiena, audiovizual, activitati gospodaresti etc. Asigurarea apei calde, a incalzirii locuintei si a gatitului se realizeaza prin centralele proprii si cu record de gaze la bucatarii.

Alimentare cu gaze

Dat fiind situatia existenta, prin noul PUG se propune realizarea unei rețele centralizate de alimentare cu gaz metan. La rețeaua de gaz metan propusa se vor racorda imobilele social-culturale (scoala, gradinita, dispensar), administrative, de comert si mica industrie cat si locuintele.

Gazul metan se va utiliza pentru prepararea agentului termic necesar incalzirii spatiilor cat si in scopuri gospodaresti.

Locuintele individuale care se vor dezvolta in aceste zone se vor racorda la retelele de gaz metan, astfel incat incalzirea locuintelor se va face cu microcentrale individuale utilizand combustibil gazos.

Pentru imobilele de locuit, de servicii, comert, administrative, se propune utilizarea agentului termic produs de centralele termice. Centralele vor utiliza combustibil gazos prin racordarea imobilelor la retelele de gaz metan care se vor realiza in zonele mentionate.

Centralele locale produc agent termic (apa calda 900) si asigura si prepararea apei calde menajere.

In acest fel se asigura o exploatare eficienta a resurselor energetice si o gestionare corecta a costurilor de productie si distributie a energiei termice.

De asemenea, se asigura o protectie riguroasa a mediului prin utilizarea unor utilaje cu consumuri reduse de combustibili si cu degajari de noxe mici, intrucat randamentele echipamentelor este de peste 90%.

Locuintele individuale vor utiliza centrale termice care vor conduce la eficientizarea consumului de combustibil prin economisirea energiei termice produse la fiecare consumator functie de parametrii termici ceruti de acestia.

Utilizarea sistemului local de productie a energiei termice conduce si la ocuparea unor spatii reduse astfel incat se va crea prosibilitatea eliberarii unor spatii care se vor destina utilizarii pentru alte scopuri.

Retelele de gaz metan pot fi de presiune redusa pe tronsoanele de alimentare a consumatorilor, iar pe tronsoanele de distributie generala de presiune joasa.

Conductele de gaz metan se vor execua din teava tip PEID amplasata in trama drumurilor. Lucrarile de proiectare si executie pentru sistemul de distributie gaz metan se vor face de catre o firma specializata.

Sistemul de distributie gaz metan se va racorda la conductele magistrale de gaz metan care se afla in zona in urma unor studii de solutie elaborate de firme specializate.

Disponerea conductelor in trama strazilor se va face respectand prescriptiile SR 8591/1997 care reglementeaza conditiile de amplasare a retelelor edilitare subterane.

Se vor mai racorda si locuintele existente precum si cele prevazute sa se construiasca, in viitor.

La fazele de proiectare SF, DTAC si DT-PTh se vor stabili, de catre firme specializate consumurile de gaze metan pentru obiectivele mentionate, precum si dimensionarea rețelelor de alimentare cu gaz metan.

Telecomunicații

Telefonia fixă este asigurată, pe teritoriul comunei Obârșia de compania Telekom SA, prin intermediul unei centrale telefonice digitale, racordată la cablul interurban (fibră optică). Conectarea abonaților este realizată prin intermediul rețelei aeriene stradale de telefonie, montate pe stâlpii liniei electrice de joasă tensiune.

Conexiunea la telefonia mobilă este asigurată, prin intermediul antenelor GSM existente pe teritoriul comunei Obârșiasau în UAT-urile învecinate- Orange, Vodafone, Telekom România, etc.

Din analiza situației existente, nu reies disfuncționalități semnificative privind rețelele de telecomunicații. Singura problemă este pusă de existența cablurilor de telecomunicații (telefonice, cablu TV) pozate aerian, pe fațadele clădirilor sau pe stâlpi rețelelor electrice. In acest sens se racomanda trecerea cablurilor de telecomunicații, existente pe fațade și pe stâlpii electrici, în subteran, prin realizarea unei canalizări corespunzătoare, în concordanță cu legile în vigoare

Energie regenerabilă

Energia solară este aceea care la ora actuală este cea mai ușor de utilizat, cu raportul cel mai favorabil între investiții și rezultatele obținute atât din punct de vedere economic, cât și al rapidității.

Zona judetului Olt, implicit zona Comunei Obârșia, coincide cu zona II de radiatie solara, în care potențialul energetic al radiației solare este foarte ridicat, cu o valoare cuprinsa între 1300-1350 kWh/m2.an.

Utilizarea energiei solare acoperă domeniul casnic (în special sub forma captatoarelor solare pentru prepararea apei calde menajere) și domeniul industrial (producerea energiei electrice în special în parcuri fotovoltaice).

In etapa elaborării viitoarelor propuneri urbanistice pentru comuna Obârșia se va avea în vedere in continuare potențialul energetic pentru producerea energiei din surse regenerabile dat de amplsarea geografică (in special potentialul solar).

Studiu de fundamentare privind evoluția socio-demografică

Având în vedere tendințele de evoluție a populației și disfuncționalitățile identificate în cadrul acestui studiu, obiectivele de dezvoltare socio-demografică a Comunei Obârșia ar trebui orientate înspre optimizarea și reducerea efectelor fenomenelor demografice negative. Pentru combaterea acestor tendințe sunt necesare măsuri complexe pentru creșterea nivelului de trai incluzând măsuri de înființare de locuri de muncă, creșterea calității locuirii, creșterea calității serviciilor, dezvoltarea serviciilor oferite în special populației tinere prin măsuri care să permită dezvoltarea profesională concomitent cu procesele de întemeiere a unei familii, țelul fiind reducerea treptată a tendinței de depopulare și îmbătrânire și inversarea acestei tendințe până la sfârșitul perioadei de 10 ani.

Studiu de fundamentare privind protecția mediului

Recomandări cu privire la unele măsuri suplimentare pentru protecția mediului care trebuie luate în considerare de către autoritățile administrației locale la implementarea prevederilor Planului Urbanistic General al comunei Obârșia:

- Elaborarea și implementarea proiectelor de construcții în condiții de protecție a mediului.
- Elaborarea și implementarea planurilor urbanistice zonale pentru perimetrele destinate noilor zone de dezvoltare în condiții de protecție a mediului, atât pentru perioadele de construcție, cât și de operare și respectarea prevederilor PUG cu privire la aceste perimetre.
- Elaborarea și implementarea proiectelor de dezvoltare în condiții de protecție a mediului, atât pentru perioadele de construcție, cât și de operare.
- Solicitarea acordurilor de mediu de la autoritatea de mediu competentă în cazul proiectelor de dezvoltare urbană care pot afecta mediul.
- Asigurarea extinderii rețelelor de alimentare cu apă, cu gaze naturale și de canalizare, precum și a serviciilor de colectare a deșeurilor în noile zone de dezvoltare, în mod corelat cu lucrările de construcție Respectarea prevederilor PUG cu privire la zona spațiilor plantate în cadrul tuturor planurilor urbanistice zonale și a proiectelor de dezvoltare a diferitelor activități.
- Plantarea de specii caracteristice arealului pentru a se asigura dezvoltarea corespunzătoare a acestora;
- Elaborarea și implementarea proiectelor de extindere a echipamentelor edilitare în condiții de protecție a mediului, atât pentru perioadele de construcție, cât și de operare și implementarea proiectelor numai după obținerea acordurilor de mediu.
- Respectarea prevederilor PUG cu privire la asigurarea utilităților pentru toate perimetrele locuite.
- Urmărirea, în colaborare cu autoritățile locale pentru protecția mediului și de sănătate publică, pe baza studiilor de specialitate, a nivelurilor de poluare a mediului prognozate pentru zonele de dezvoltare a activităților industriale, astfel încât să se limiteze aceste niveluri de poluare, generate de contribuțiile cumulate ale tuturor surselor existente și viitoare, la valorile limită pentru protecția receptorilor sensibili.

Studiu de fundamentare privind evolutia activităților economice

În scopul reducerii disparităților economice și creșterii competitivității la nivel local, se fac următoarele propuneri preliminare:

- Creșterea investițiilor productive și îmbunătățirea accesului pe piață, păstrând principiile dezvoltării durabile
- Diversificarea activităților
- Promovarea activităților inovative
- Dezvoltarea activității de cercetare – dezvoltare
- Conservarea valorilor naturale și construite
- Dezvoltarea sectorului turistic
- Prezervarea funcției de baza a spațiului rural de obținerea produselor agricole și a altor bunuri materiale realizate de ramurile productive din amonte și din aval de agricultură
- Studiu de fundamentare privind impactul schimbărilor climatice
- recuperarea și extinderea sistemului de irigații
- creșterea gradului de conștientizare privind riscul de inundații în rândul populației expuse, măsuri adecvate înainte și după producerea acestora, încheierea de contracte de asigurare și altele asemenea
- elaborarea de planuri speciale de management al habitatelor naturale în scopul prevenirii și limitării procesului de degradare a acestor habitate ca rezultat al impactului schimbărilor climatice
- management orientat către natură
- utilizarea de lucrări agricole minime pentru a reduce viteza de degradare a materiei organice din sol
- adăugarea de îngrășământ organic natural pentru a îmbunătăți fertilitatea solului cultivat (cele mai răspândite îngrășăminte organice naturale sunt produse de creșterea animalelor: gunoiul de grajd-care poate fi folosit în stare proaspătă, fermentat parțial sau complet, și levigatul acestuia- partea care se scurge, urina, deșeurile lichide de origine animală, compostul și îngrășământul verde amestecat cu materiale vegetale folosite pentru patul vegetal)
- îndepărtarea periodică a gunoiului de grajd și a dejecțiilor lichide din grajduri și menținerea așternuturilor curate
- se recomandă depozitarea bălegarului în locuri răcoroase și umbroase, căldura accelerând formarea metanului
- nu este recomandată colectarea și depozitarea dejecțiilor lichide sub pardoseala de lemn a grajdurilor, deoarece temperaturile ridicate și suprafețele mari determină creșterea pierderilor de azot amoniacal în atmosferă.
- acoperirea bazinelor de reziduuri lichide cu prelate impermeabile reduce emisiile de amoniac în atmosferă
- utilizarea energiei solare, care constituie o alternativă ieftină și durabilă.

Studiu de fundamentare privind proprietatea asupra terenurilor și obiective de utilitate publică, intravilan

În vederea realizării obiectivelor de utilitate publică ce vor fi propuse prin prezentul PUG în lucru, este posibil să fie necesare propuneri de circulație a terenurilor după cum urmează: Terenuri aparținând persoanelor fizice sau juridice ce vor trece în domeniul privat/public al administrației publice locale, în următoarele cazuri:

- Pentru realizarea incintelor echipamentele edilitare care, din considerente tehnice, nu vor fi putea fi stabilite pe terenuri ce apartin administratiei publice locale
- Pentru realizare eventualelor drumuri de acces, precum si pentru extinderea drumurilor la profilele propuse

Terenuri aparținând domeniului privat al administrației locale destinate concesiunii persoanelor fizice sau juridice.

Se recomandă ca pentru viitoarele propuneri urbanistice ce implică obiective de utilitate publică să se aloce terenuri ce se afla în domeniul administrației publice locale, acolo unde condițiile tehnice permit iar acolo unde există restricții de proiectare să se găsească terenuri ce aparțin unuia sau doi proprietari privați, în scopul înlesnirii procesul de implementare a investițiilor propuse.

5.2 EVOLUȚIE POSIBILĂ. PRIORITĂȚI.

Principii generale privind gestionarea suprafeței intravilane și a utilităților publice

Prin PUG este prevăzută concentrarea activităților economice principale în zona centrală a satului Obârșia.

Din punct de vedere al utilizării eficiente a utilităților și serviciilor publice, dezvoltarea economică și socială va trebui susținută de către instituțiile publice și/sau private implicate în oferta de servicii publice, în scopul emiterii de decizii comune privind locul unde investițiile publice vor trebui realizate cu prioritate, iar creșterea economică va trebui încurajată.

Utilitățile publice precum apa și canalizarea vor trebui înființate în scopul stimulării dezvoltării economice și asigurării de alternative economice viabile pentru viitoare amplasări de zone rezidențiale și/sau de afaceri.

5.3 OPTIMIZAREA RELAȚIILOR ÎN TERITORIU

Comuna are o accesibilitate bună dată de căile de comunicație rutieră. Accesibilitatea în teritoriu este asigurată de DJ 604.

Pentru optimizarea relațiilor este necesară modernizarea, în zonele în care se impune și întreținerea căilor de comunicație clasificate, precum și asigurarea transportului în comun între satele comunei și UAT învecinate.

DEZVOLTAREA ACTIVITĂȚILOR

Potrivit propunerilor de dezvoltare prin prezentul PUG s-a urmărit stimularea prin mijloace urbanistice a:

- Prezervării funcției de baza a spațiului rural de obținerea produselor agricole și a altor bunuri materiale realizate de ramurile productive din amonte și din aval de agricultura
- Diversificării activităților economice
- Facilitarea înființării de exploatații agricole cu caracter mixt (prin permisivități de regulament)
- Stimularea dezvoltării micii producții și serviciilor în zone din intravilan
- Stimularea activităților economice compatibile cu vecinătatea
- Dezvoltării serviciilor publice de baza

5.4 EVOLUȚIA POPULAȚIEI

Dupa cum se arata in *Studiu de fundamentare privind evoluția socio-demografică și in capitolele Populatia. Elemente demografice și sociale structura socio -economica și demografica a populatiei și Disfuncționalități - Aspecte sociale ale prezentului* memoria populația comunei Obârșia a cunoscut o reducere, însoțită de îmbătrânirea demografică și scăderea indicelui de vitalitate sub nivelul necesar înlocuirii generațiilor.

Pentru combaterea acestei tendințe sunt combinate măsuri pentru creșterea nivelului de trai incluzând măsuri de înființare de locuri de muncă, creșterea calitatii locuirii, creșterea calitatii serviciilor, telul fiind reducerea treptată a tendinței de depopulare și îmbătrânire și inversarea acestei tendințe până la sfârșitul perioadei de 10 ani.

5.5 ORGANIZAREA CIRCULAȚIEI. ELEMENTE DE MOBILITATE.

Propuneri pentru stimularea mobilității durabile

- Ierarhizarea circulației
- Mobilitate auto ridicată cu viteză sporită pe drumurile clasificate și, în perspectivă, amenajarea unui sistem de piste de biciclete de servire locală și de agrement.

Circulația rutieră

- Propunerea de optimizare a circulației are în vedere necesitatea modernizării rețelei stradale existente, prevăzându-se:
- Modernizarea drumurilor existente (carosabil, șanțuri, trotuare, spații verzi de aliniament, semnalizare rutieră) în conformitate cu planșa de Cai de comunicație, parte din PUG
- Amenajare de parcaje publice (inclusiv parcaje pentru biciclete) în special în noua zonă centrală delimitată prin prezentul PUG

Toate drumurile de pământ/pietruite sunt propuse pentru modernizare prin P.U.G.

Conform Ordonanței nr. 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor, ART. 19 alin. (4). Pentru dezvoltarea capacității de circulație a drumurilor publice în traversarea localităților rurale, distanța dintre axa drumului și gardurile sau construcțiile situate de o parte și de alta a drumurilor va fi de minimum 13 m pentru drumurile naționale, de minimum 12 m pentru drumurile județene și de minimum 10 m pentru drumurile comunale.

Conform aceluiași act normativ, pentru evitarea congestionării traficului în afara localităților se interzice amplasarea oricăror construcții care generează un trafic suplimentar la o distanță mai mică de 50,0 m de la marginea părții carosabile în cazul autostrăzilor, al drumurilor expres și al drumurilor internaționale "E", respectiv de 30,0 m pentru celelalte drumuri de interes național și județean. Prin construcții care generează trafic suplimentar se au în vedere unități productive, complexe comerciale, depozite agro, unități tip showroom, obiective turistice, cartiere rezidențiale, parcuri industriale, precum și orice alte obiective și/sau construcții asemănătoare în care se desfășoară activități economice. Construcțiile prevăzute în afara localităților și care nu se încadrează în categoria celor care generează trafic suplimentar, așa cum acestea sunt definite la mai sus, se vor amplasa în afara zonei de protecție a drumului.

Conform Ordonanței nr. 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor, zonele de siguranță ale drumurilor sunt cuprinse de la limita exterioară a amprizei drumului până la:

- 1,50 m de la marginea exterioară a șanțurilor, pentru drumurile situate la nivelul terenului;

- 2,00 m de la piciorul taluzului, pentru drumurile in rambleu;
- 3,00 m de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile in debleu, cu inaltimea pana la 5,00 m inclusiv;
- 5,00 m de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile in debleu cu inaltimea mai mare de 5,00 m;

In zonele de siguranta se va rezerva terenul necesar:

- amplasarii semnalizarii rutiere;
- amenajari de trotuare pietonale;
- amenajari de rigole si santuri pentru scurgerea apelor;
- asigurarea vizibilitatii in curbe si intersectii;
- eventuale spatii de parcare.

5.6 INTRAVILAN PROPUS. ZONIFICARE FUNCTIONALĂ. BILANȚ TERITORIAL

Prin Actualizarea Planului Urbanistic General limita intravilanului comunei Obârșia va fi extinsă în conformitate cu tendințele de dezvoltare ale comunei și necesitățile populației



Figure 24– ilustrarea funcțiilor din intravilanul propus al satelor aparținătoare comunei Obârșia

5.6.1 Bilanț teritorial. Teritoriu administrativ. Situația propusă

TERITORIU UAT	CATEGORII DE FOLOSINTA (SUPRAFETE- ha)								TOTAL (HA)
	AGRICOL	NEAGRICOL							
	ARABIL	PĂDURE	APE	SPAȚII VERZI	DRUMURI	CC	CIMITIR	TERENURI NEPRODUCTIVE	
EXTRAVILAN	3247.56	318.84	64.34	0	48.27	0	0	20.99	3699.99
INTRAVILAN	0	0	1.97	4	59.78	387.77	3.85	0	457.37
TOTAL(HA)	3247.56	318.84	66.31	4	108.04	387.77	3.85	20.99	4157.4
TOTAL(%)	78.12	7.67	1.60	0.10	2.60	9.33	0.09	0.50	100.00

Tabel 12 Bilanț teritorial. Teritoriu administrativ. Situația propusă

5.6.2 Bilanț teritorial. Teritoriu intravilan. Situația propusă

FUNCTIUNE	SAT OBARȘIA NOUA (ha)	SAT OBÂRȘIA VECHE (ha)	SAT TABONU (ha)	SAT COTENI (ha)	SAT CAMPUL PARULUI (ha)	TOTAL	
						SUPRA FAȚĂ (ha)	SUPRAFA ȚĂ (%)
ZONA CENTRALA	5.38	6.27	2.87	0.00	5.08	19.60	4.29
ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	119.28	66.88	46.54	28.93	70.83	332.46	72.69
ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	9.48	10.46	2.88	3.09	3.18	29.09	6.36
ZONA PRODUCTIE SI DEPOZITARE	0	0	0	0.00	0	0.00	0.00
ZONA ACTIVITATI AGRICOLE SI AGRO- ZOOTEHNICE	0	5.02	0	0.00	1.1	6.12	1.34
ZONA CONSTRUCTIILOR	0.48	0	0	0.00	0	0.48	0.10

PROPUNERI DE DEZVOLTARE URBANISTICĂ

AFERENTE LUCRARILOR EDILITARE							
CIMITIR	1.32	0.94	0.48	0.42	0.69	3.85	0.84
ZONA SPATII VERZI	2.06	1	0.39	0.55	0	4.00	0.87
ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA	24.66	13.61	6	5.14	10.36	59.77	13.07
ZONA CANAL DE IRIGATII	0	0	0	0.98	0.99	1.97	0.43
TOTAL	162.66	104.18	59.16	39.11	92.23	457.34	100.00

Tabel 13 Bilanț teritorial. Intravilan propus

5.6.3 Spații verzi. Propunere.

In conformitate cu Legea 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificări, spațiile verzi se compun din următoarele tipuri de terenuri din intravilanul localităților:

- a) spații verzi publice cu acces nelimitat: parcuri, grădini, scuaruri, fasii plantate;
- b) spații verzi publice de folosință specializată:
 1. grădini botanice și zoologice, muzee în aer liber, parcuri expoziționale, zone ambientale și de agrement pentru animalele dresate în spectacolele de circ;
 2. cele aferente dotărilor publice: creșe, grădinițe, școli, unități sanitare sau de protecție socială, instituții, edificii de cult, cimitire;
 3. baze sau parcuri sportive pentru practicarea sportului de performanță;
- c) spații verzi pentru agrement: baze de agrement, poli de agrement, complexuri și baze sportive;
- d) spații verzi pentru protecția lacurilor și cursurilor de apă;
- e) culoare de protecție față de infrastructura tehnică;
- f) păduri de agrement.

Datorită caracterului rural: populație redusă, densitate mică de locuitori/mp, procent redus de ocupare a terenului, în localitatea Obârșia este asigurat un procentul de spații verzi/locuitor mult mai mare decât 26 mp/locuitor (reglementat prin OUG 114/2007).

Conform Legii nr. 451/2002 pentru ratificarea Convenției Europene a Peisajului, adoptată la Florența la 20 octombrie 2000, "Peisajul desemnează o parte de teritoriu percepută ca atare de către populație, al cărui caracter este rezultatul acțiunii și interacțiunii factorilor naturali și/sau umani". "Protecția peisajului cuprinde acțiunile de conservare și menținere a aspectelor semnificative sau caracteristice ale unui peisaj, justificate prin valoarea sa patrimonială derivată din configurația naturală și/sau de intervenție umană".

5.7 MĂSURI ÎN ZONELE CU RISCURI NATURALE

Studiile geotehnice și avizele pentru fiecare amplasament se vor redacta în conformitate cu prevederile Normativului NP074-2011 și vor avea următorul conținut minim:

- stratificația terenului pe amplasament,
- adâncime de fundare
- calculul terenului de fundare
- coeficienți geotehnici ai terenului de fundare
- pânza de apă freatică
- efectul construcției asupra stabilității generale
- condițiile de efectuare a săpăturilor.

La proiectarea construcțiilor se vor respecta prevederile normativului P100-1/2013.

Conditii si restrictii privind dezvoltarea teritoriala in jurul obiectivelor industriale de tip SEVESO.

Scopul Directivei SEVESO este dublu. În primul rând, directiva are drept scop prevenirea riscurilor de accidente majore care implică substanțe periculoase. În al doilea rând, deoarece accidentele continuă să se producă, directiva are ca scop limitarea consecințelor unor astfel de accidente nu numai pentru om (aspectele de securitate și sănătate), dar și pentru mediu (aspectul de mediu). Pe teritoriul comunei Obârșianu exista obiective industriale de tip SEVESO care se supun prevederilor HG 804 / 2007.

Autoritățile publice locale trebuie să ia măsurile necesare ca în politica de dezvoltare a teritoriului sau în alte politici relevante să fie luate în considerare obiectivele de prevenire a accidentelor majore și de limitare a consecințelor acestora, conform H.G. nr. 804 din 2007.

Amplasarea unităților generatoare de pericole de accidente majore în care sunt implicate substanțe periculoase (unități tip Seveso) se poate eventual face, în urma elaborării unor PUZ-uri însoțite de studii de impact asupra sănătății și mediului și a unor studii de risc elaborate, supuse consultării publice și aprobate conform prevederilor legale.

În toate cazurile, în interiorul zonelor de risc determinate în condițiile legii, autorizarea este permisă în baza avizului Inspectoratului pentru Situații de Urgență al Județului Olt.

5.8 DEZVOLTAREA ECHIPĂRII EDILITARE

5.8.1 Alimentarea cu apă

În concordanță cu dezvoltarea societății actuale precum și a problemei economisirii apei potabile la nivel mondial, în PLANUL DE URBANISM GENERAL AL COMUNEI OBARȘIA, pentru satisfacerea necesarului de apă potabilă a tuturor consumatorilor la calitate, cantitatea și presiunea normală se fac următoarele propuneri :

- înființarea rețelei de distribuție existente pentru toate strazile din intravilanul propus;
- dezinșiparea periodică a puturilor și stabilirea noilor caracteristici,
- supravegherea permanentă a corectitudinii exploatarei puturilor ,

- supravegherea permanentă a calitatii apei furnizate de surse
- curățarea periodică a rezervoarelor de înmagazinare ,
- introducerea obligatorie a dezinfectării apei înainte de a fi furnizată consumatorilor,
- verificarea executării bransamentelor de apă și verificarea periodică a contoarelor!

5.8.2 Canalizarea

Reteaua de canalizare menajeră colectează apele menajere propriu-zise, provenite de la consumatorii de apă potabilă folosită în scopuri igienico-sanitare și anume cele care se încadrează în condițiile de calitate cerute de normativul NTPA-002/2002 privind condițiile de descărcare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților.

Se propune înființarea sistemului de canalizare pentru ambele sate componente ale comunei, în vederea deservirii cu canalizare a tuturor strazilor intravilanului propus prin PUG.

Canalizarea pluvială

În baza considerentelor referitoare la relief, a rezultat o soluție în care este necesară o rețea separată pentru colectarea apelor meteorice.

În general se poate afirma că rețeaua de rigole va fi dimensionată – datele de calcul (frecvența și intensitatea ploii maxime) fiind în concordanță cu STAS 1846 / 2-2007 coroborat cu STAS 4273 – privind clasa de importanță a localității.

5.8.3 Alimentarea cu energie electrică

În perspectiva unei dezvoltări economice adecvate potențialului comunei Obârșia se propune ca în perspectiva următorilor 10 ani, să se prevadă racordarea la rețeaua de alimentare cu energie electrică în proporție de 100% a gospodăriilor noi amplasate în zonele de extindere a intravilanului.

5.8.4 Introducerea alimentării cu gaze naturale

Dat fiind situația existentă, prin noul PUG se propune realizarea unei rețele centralizate de alimentare cu gaz metan. La rețeaua de gaz metan propusă se vor racorda imobilele social-culturale (școală, grădiniță, dispensar), administrative, de comerț și mică industrie cât și locuințele.

Gazul metan se va utiliza pentru prepararea agentului termic necesar încălzirii spațiilor cât și în scopuri gospodărești.

Locuințele individuale care se vor dezvolta în aceste zone se vor racorda la rețelele de gaz metan, astfel încât încălzirea locuințelor se va face cu microcentrale individuale utilizând combustibil gazos.

Pentru imobilele de locuit, de servicii, comerț, administrative, se propune utilizarea agentului termic produs de centralele termice. Centralele vor utiliza combustibil gazos prin racordarea imobilelor la rețelele de gaz metan care se vor realiza în zonele menționate.

Centralele locale produc agent termic (apa caldă 90°C) și asigură și prepararea apei calde menajere.

În acest fel se asigură o exploatare eficientă a resurselor energetice și o gestionare corectă a costurilor de producție și distribuție a energiei termice.

5.8.5 Salubritatea

Depozitarea resturilor vegetale provenite din activități agricole

Având în vedere că Obârșia se află conf. Ord. MADR nr. 1552/743/2008 pe lista localităților unde există surse de nitrați din activități agricole, coroborat cu obligativitatea respectării "Codului de bune practici agricole pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrați din surse agricole" aprobat prin Ord. 1182/1270/2005, la nivelul Planului Urbanistic General, se propune amplasarea unei platforme de resturi vegetale în vederea rezolvării acestei disfuncționalități.

Depozitarea deșeurilor animale

Rolul platformei este de depozitare temporară, în bune condiții tehnologice și ecologice, a deșeurilor solide și semi-solide provenite de la animale, amestecate, sau nu, cu alte reziduuri organice cum ar fi resturile menajere sau de pe urma culturilor, înainte ca acestea să fie împrăștiate pe terenurile agricole.

O platformă de gunoi de grajd este o construcție relativ simplă alcătuită dintr-o podea, în general, de beton pătrată sau dreptunghiulară, înconjurată în trei părți de pereți de beton înalți de aproximativ 2-3 m. Pot fi folosite și alte materiale, dar betonul este mai durabil, oferă condiții mai bune pentru manevrarea utilajelor și garanții împotriva pierderilor accidentale de nutrienți. În afară de rolul de depozitare, platforma este utilizată și pentru amestecarea și compostarea gunoiului de grajd într-un produs mai omogen, mai stabil și mai valoros. De aceea, dimensiunile platformei trebuie să fie suficiente nu numai pentru depozitare, ci și pentru răsturnarea (remanierea) gunoiului de grajd așezat în grămezi pentru compostare de dimensiuni asemănătoare. Dincolo de construcția de beton în sine, platforma ar trebui echipată cu următoarele elemente:

- gard pentru controlul restricționării accesului;
- utilaje de încărcare și răsturnare (omogenizare sau remaniere) a gunoiului de grajd (de ex: încărcător orizontal);
- mașină pentru tocatul resturilor vegetale ce intră la compostare;
- cisternă pentru transportul și împrăștierea deșeurilor lichide,
- termometre diverse pentru monitorizarea evoluției temperaturii în grămada de compostare;

- utilaje de pompare și de aplicare a lichidelor pentru umectarea grămezii de compostare, pentru încărcarea cisternei de distribuție pe terenul agricol alichidului stocat;
- o anexă ca adăpost și birou pentru administratorul platformei;
- apă, electricitate și sursă de combustibil.

Locația ideală pentru o platformă de gunoi se stabilește după următoarele criterii:

- Drepturile de proprietate - platforma ar trebui construită de preferință pe teren comunal;
- Acces - platforma ar trebui localizată într-un perimetru ușor accesibil pentru mijloacele de transport obișnuite: camioane, tractoare, căruțe etc.;
- Distanța față de centrul satului: Pentru platformele sistemelor intensive de creștere a animalelor distanța față de locuințe este de 500 m conform ordinului ministrului sănătății nr.119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
- Suprafața - platforma ar trebui ridicată pe o suprafață dreaptă în scopul reducerii costurilor de construcție și pentru a facilita managementul ulterior;
- Riscul de inundație - platforma nu trebuie situată în zonă cu risc de inundație sau precipitații excesive;
- Pădurile - platforma nu trebuie situată în apropierea pădurilor, deoarece amoniacul degajat în atmosferă este toxic pentru arbori, în special pentru speciile rășinoase;
- Apa freatică - platforma nu trebuie situată în zonă cu apă freatică la mică adâncime (mai puțin de 2 m);
- Distanța față de cursurile de apă - platforma trebuie situată la minim 100 m de orice curs sau corp de apă în scopul reducerii riscului de poluare accidentală;
- Distanța față de terenurile agricole - ar trebui să fie cât mai mică pentru diminuarea costurilor de transport.

5.9 PROTECȚIA MEDIULUI

Pentru supravegherea calitatii factorilor de mediu prin **PLANUL GENERAL DE URBANISM AL COMUNEI OBÂRȘIA** s-au făcut următoarele **propuneri de intervenție urbanistică ce privesc :**

- diminuarea până la eliminare a surselor de poluare majora;
- epurarea apelor uzate ;
- apararea împotriva inundațiilor și/sau a alunecărilor de teren;
- recuperarea terenurilor degradate, consolidări de maluri și taluzuri, plantări de zone verzi, etc.;
- organizarea sistemelor de spații verzi ;
- restricțiile generale pentru conservarea patrimoniului natural și construit

Măsurile de intervenție urbanistică constau în :

- respectarea normelor în vigoare privind amplasarea în funcție de destinație a fiecărei construcții în parte;
- realizarea sistemelor centralizate de alimentare cu apă coroborat cu cele de canalizare menajeră și pluvială ;
- rezolvarea problemei stingerii eventualelor incendii la nivelul fiecărei localități componente , probleme ce se coroborează direct cu sistemul de alimentare cu apă a fiecărei localități ;

- modernizarea /reabilitarea tuturor cailor de comunicatii coroborata cu rezolvarea problemei apei pluviale, in sensul realizarii obligatorii a rigolelor si amenajarii descarcarii lor in emisarii naturali;
- se recomanda ca pe suprafetele neocupate cu cladiri sau rezerve pentru realizarea obiectivelor de utilitate publica sa se asigure plantarea cel putin a unui arbore la fiecare 200 mp de teren in zonele de protectie si amenajarea de spatii plantate pe cca. 40% din suprafata dintre aliniament si cladiri;

Pentru lucrarile de amenajare a spatiilor verzi se prevede executarea urmatoarelor categorii de lucrari :

- degajarea terenului de corpuri straine;
- sistematizarea verticala;
- executarea retelelor tehnico-edilitare;
- executarea infrastructurii;
- executarea constructiilor;
- executarea aleilor pietonale si a mobilierului de parc;
- plantarea puietilor de arbori si arbusti;
- plantarea si semanarea florilor;
- inierbarea
- fertilizarea solului;

Pentru lucrarile de conservare, restaurare si ameliorare a vegetatiei sunt necesare categoriile de lucrari :

- extragerea exemplarelor de arbori si arbusti uscati, degarnisiti, deteriorati;
- extragerea speciilor spontane, invadate;
- extragerea cioatelor si radacinilor;
- taieri de corectie in coroane la arbori si arbusti;
- toaletarea tufelor de arbusti
- tunderea gardurilor vii;
- completarea grupelor, masivelor si gardurilor vii cu elemente necesare refacerii compozitiei anterioare;
- completarea cu plante perene;
- refacerea peluzelor;

Pentru intretinerea spatiilor verzi se recomanda :

- pastrarea identitatii compozitionale;
- pastrarea si ameliorarea viabilitatii vegetatiei;
- pastrarea si ameliorarea valorii estetice si functionale a componentelor (vegetatie, dotari, echipament tehnico-edilitar);
- salubritatea ;

5.10 OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

Obiective de utilitate publică - obiective care aparțin domeniului public și sunt supuse regimului de drept public instituții și servicii publice – organisme care asigură administrarea, apărarea teritoriului, a vieții și bunurilor persoanelor fizice precum și satisfacerea necesităților de

instruire, cultură, sănătate și ocrotire socială și asigurarea fondurilor necesare; la nivelul unei localități acestea au caracter de unicat sau pot avea și o rețea construcțională prin care asigură difuzarea serviciilor în teritoriul localității (poșta, poliție, protecție contra incendiilor, protecție civilă etc.); sunt finanțate de la bugetul public național și local iar în majoritatea cazurilor personalul angajat are statutul de construcționar public.

Structura acestora cuprinde următoarele categorii:

Instituții publice de nivel local (comunal)

Conform CAEN lista serviciilor publice cuprinde pe tipuri de activități, integral sau parțial, următoarele categorii:

- H - comerț (piețe comerciale)
- J - transporturi (rutier, feroviar, naval)
- K - posta, telecomunicații, audio vizual
- L - activități financiar bancare
- N - administrație publică și asistentă socială obligatorie
- O - învățământ (grădinițe, școli, licee + școli profesionale + grupuri școlare, școli, + creșe + grădinițe + licee speciale, învățământ superior
- M - cercetare proiectare
- P - spitale, sanatorii, azile, policlinici, dispensare, creșe, leagăne de copii, case de copii
- R - cultură, culte, baze și complexe sportive, agrement
- T - activități ale organizațiilor și organismelor extrateritoriale

6 PLANUL DE ACȚIUNE PENTRU IMPLEMENTARE ȘI PROGRAMUL DE INVESTIȚII PUBLICE PROPUSE PRIN PLANUL DE URBANISM

6.1 PLANUL DE ACȚIUNE PENTRU IMPLEMENTAREA P.U.G .

OBIECTIV STRATEGIC	MĂSURI	RESPONSABIL	Estimare orientativă bugetară în lei	TERMEN
DIRECȚIA DE ACȚIUNE: Creșterea accesibilității, conectivității și mobilității prin realizarea de investiții în infrastructura de transport				
Stimularea mobilității durabile și îmbunătățirea sistemului de circulații	amenajarea unui sistem de piste de biciclete de legătură între satele componente ale comunei	U.A.T. Obârșia Consiliul Județean Olt	300.000	2022-2024
	reabilitatea și modernizarea drumurilor existente	U.A.T. Obârșia Consiliul Județean Olt	1.000.000	2020-2022
DIRECȚIA DE ACȚIUNE: Îmbunătățirea echipării teritoriului cu dotari, servicii și utilități publice				
Dezvoltarea echipării edilitare și de salubritate și îmbunătățirea dotărilor sociale și de educație	infiintarea rețelei publice de canalizare	U.A.T. Obârșia Consiliul Județean Olt Operator infrastructură	6.000.000	2020-2022
	infiintarea rețelei publice de apă	U.A.T. Obârșia Consiliul Județean Olt Operator infrastructură	6.000.000	2020-2022
	infiintarea rețelei publice de alimentare cu gaze	U.A.T. Obârșia Consiliul Județean Olt Operator infrastructură	8.000.000	2024-2026

URBAN OPEN G.I.S.

PLAN URBANISTIC
GENERAL
COMUNA OBÂRȘIA

Memoriu General

	Extinderea rețelei publice de alimentare cu energie electrică	U.A.T. Obârșia Operator infrastructură	30.000	2020-2022
	Modernizarea și eficientizarea iluminatului public stradal	U.A.T. Obârșia Operator infrastructură	250.000	2020-2021
	amenajarea a doua platforme de depozitare resturi vegetale/ dejecții animaliere	U.A.T. Obârșia Consiliul Județean Olt	200.000	2020-2025
	reabilitare, modernizare infrastructură de educație	U.A.T. Obârșia Consiliul Județean Olt	800.000	2022-2024
DIRECȚIA DE ACȚIUNE: Valorificarea moștenirilor naturale, construite și culturale prin măsuri de protecție și conservare				
Dezvoltarea infrastructurii culturale și de recreere și conservarea și valorificarea patrimoniului natural și construit	Amenajare traseu turistic ecumenic	U.A.T. Obârșia	250.000	2022-2024
	Restaurare monument istoric înscris în LMI2015	U.A.T. Obârșia	500.000	2024-2025
	Amenajare trasee velo de agrement	U.A.T. Obârșia	500.000	2021-2023
	sensibilizarea și educarea publicului larg (elevi, cetățeni) privind conceptual de dezvoltare durabilă și protecția biodiversității	U.A.T. Obârșia	20.000	2019-2023
DIRECȚIA DE ACȚIUNE: creșterea bunăstării și calității vieții cetățenilor comunei Obârșia				

URBAN OPEN G.I.S.

PLAN URBANISTIC
GENERAL
COMUNA OBÂRȘIA

Memoriu General

	informare și consultanță privind accesarea programelor de dezvoltare rurală și a fondurilor gestionate de Ministerul Agriculturii	U.A.T. Obârșia	30,000	2020-2022
	informare și consultanță privind accesarea fondurilor comunitare ce vizează dezvoltarea activităților întreprinse în mediul rural, altele decât cele agricole	U.A.T. Obârșia	25,000	2020-2022
	reducerea impozitelor pentru investitori	U.A.T. Obârșia	45.000	2020-2022

6.2 PROGRAMUL DE INVESTIȚII PUBLICE

ACȚIUNE	DENUMIREA INVESTIȚIEI	VALOAREA ESTIMATĂ LEI	SURSELE POSIBILE DE FINANȚARE	ETAPIZAREA REALIZĂRII INVESTIȚIILOR	STADIUL IMPLEMENTĂRII	PĂRȚILE RESPONSABILE DE IMPLEMENTARE
conectivității și mobilității prin realizarea de investiții în infrastructura de	amenajarea de piste de biciclete în afara carosabilului	300.000	Bugetul de stat prin programe naționale/finanțare comunitară prin fonduri europene/ buget local	Studiu de fezabilitate Studiu topografic Studiu geotehnic Proiect tehnic Execuția lucrărilor	Inițiativă	U.A.T. Obârșia Consiliul Județean Olt
	reabilitatea și modernizarea drumurilor existente	1.000.000	Bugetul de stat prin programe naționale/finanțare	Studiu de fezabilitate Studiu topografic	În desfășurare	U.A.T. Obârșia Consiliul Județean Olt

URBAN OPEN G.I.S.

**PLAN URBANISTIC
GENERAL
COMUNA OBÂRȘIA**

Memoriu General

			comunitară prin fonduri europene/ buget local	Studiu geotehnic Proiect tehnic Execuția lucrărilor		
	Înființarea rețelei publice de canalizare	6.000.0000	Bugetul de stat prin programe naționale/finanțare comunitară prin fonduri europene/ buget local	Studiu de fezabilitate Studiu topografic Studiu geotehnic Proiect tehnic Execuția lucrărilor	Inițiativă	U.A.T. Obârșia Consiliul Județean Olt Operator infrastructură
	Înființarea rețelei publice de apă	6.000.0000	Bugetul de stat prin programe naționale/finanțare comunitară prin fonduri europene/ buget local	Studiu de fezabilitate Studiu topografic Studiu geotehnic Proiect tehnic Execuția lucrărilor	Inițiativă	U.A.T. Obârșia Consiliul Județean Olt Operator infrastructură
	infiintarea rețelei publice de alimentare cu gaze	8.000.000	Bugetul de stat prin programe naționale/finanțare comunitară prin fonduri europene/ buget local	Studiu de fezabilitate Studiu topografic Studiu geotehnic Proiect tehnic Execuția lucrărilor	Inițiativă	U.A.T. Obârșia Consiliul Județean Olt Operator infrastructură
	Extinderea rețelei publice de alimentare cu energie electrica	30.000	Bugetul de stat prin programe naționale/finanțare	Studiu de fezabilitate Studiu topografic	Inițiativă	U.A.T. Obârșia Operator infrastructură

URBAN OPEN G.I.S.

PLAN URBANISTIC
GENERAL
COMUNA OBÂRȘIA

Memoriu General

			comunitară prin fonduri europene/ buget local	Studiu geotehnic Proiect tehnic Execuția lucrărilor		
	Modernizarea si eficientizarea iluminatului public stradal	250.000	Bugetul de stat prin programe naționale/finanțare comunitară prin fonduri europene/ buget local	Studiu de fezabilitate Studiu topografic Studiu geotehnic Proiect tehnic Execuția lucrărilor	Inițiativă	U.A.T. Obârșia Operator infrastructură
	amenajarea a doua platforme de depozitare resturi vegetale/ dejecții animaliere	200.000	Bugetul de stat prin programe naționale/finanțare comunitară prin fonduri europene/ buget local	Studiu topografic Studiu geotehnic Proiect tehnic Execuția lucrărilor	Inițiativă	U.A.T. Obârșia Consiliul Județean Olt
	sensibilizarea și educarea publicului larg (elevi, cetățeni) privind conceptual de dezvoltare durabilă și protecția biodiversității	20.000	Bugetul de stat prin programe naționale/finanțare comunitară prin fonduri europene/ buget local	-	Inițiativă	U.A.T. Obârșia
	informare și consultanță privind accesarea	30,000	Bugetul de stat prin programe naționale/finanțare	-	Inițiativă	U.A.T. Obârșia

URBAN OPEN G.I.S.

PLAN URBANISTIC
GENERAL
COMUNA OBÂRȘIA

Memoriu General

programele de dezvoltare rurală și a fondurilor gestionate de Ministerul Agriculturii		comunitară prin fonduri europene/ buget local			
informare și consultanță privind accesarea fondurilor comunitare ce vizează dezvoltarea activităților întreprinse în mediul rural, altele decât cele agricole	25,000	Bugetul de stat prin programe naționale/finanțare comunitară prin fonduri europene/ buget local	-	Inițiativă	U.A.T. Obârșia
reducerea impozitelor pentru investitori	45.000	Bugetul de stat prin programe naționale/finanțare comunitară prin fonduri europene/ buget local	-	Inițiativă	U.A.T. Obârșia

URBAN OPEN G.I.S.

PLAN URBANISTIC
GENERAL
COMUNA OBÂRȘIA

Memoriu General

7 CONCLUZII ȘI MĂSURI ÎN CONTINUARE

Este necesara urmarirea consecventa a aplicarii prevederilor regulamentului local de urbanism asociat prezentului PUG. Se va monitoriza aplicarea regulilor de construire care au rolul de a sprijini dezvoltarea coerenta, armonioasa a comunei.

Planul Urbanistic General traseaza cadrul necesar dezvoltarii urbanistice ulterioare a comunei. Pe baza propunerilor din prezentul PUG pot fi intocmite strategii, programe de masuri, proiecte. În vederea etapizarii proiectelor și programelor este necesara nu numai asigurarea finantarii ci și cuantificarea efectelor pe care programul/proiectul respectiv il are pentru dezvoltarea ulterioara a comunei (potentialul de atragere a unor fonduri publice sau private pentru dezvoltari ulterioare, crearea de locuri de munca, cresterea satisfactiei cetatenilor etc).

Întocmit,

Urbanist

Georgiana PIRVU

URBAN OPEN G.I.S.
PLAN URBANISTIC
GENERAL
COMUNA OBÂRȘIA

Memoriu General